



No Surat : 108/OJK/BEI/VI/2016  
Lampiran : -

Jakarta , 30 Juni 2016  
Kode Saham : CSAP  
Papan Pencatatan : Utama

**Kepada Yth,**  
**Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal**

Gedung Sumitro Djokokusumo, Lt. 4  
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4  
Jakarta 10710

**Direksi PT. Bursa Efek Indonesia**  
Indonesia Stock Exchange Building, Tower I  
Jl. Jend Sudirman Kav. 52-53  
Jakarta 12190  
Up. : Direktur Pencatatan

Dengan hormat,

**Perihal: Penyampaian Laporan dalam rangka memenuhi ketentuan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 31/POJK.04/2015 tanggal 16 Desember 2015 tentang Keterbukaan Atas Informasi Atau Fakta Material Oleh Emiten Atau Perusahaan Publik ("POJK No. 31/2015)**

Dengan ini kami sampaikan Laporan Peningkatan Penyertaan PT. Catur Sentosa Adiprana Tbk pada PT. Catur Mitra Sejati Sentosa yang merupakan entitas anak Perseroan dengan kepemilikan 99,82%.

Demikian agar maklum.

Hormat kami,  
**PT. Catur Sentosa Adiprana Tbk.**

Tjia Tjhin Hwa  
Direktur Keuangan

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk**

HEAD OFFICE : Jl. Daan Mogot Raya No. 234 Jakarta 11510, PO. BOX 1035/JKT.  
Phone : (021) 5668801 (Hunting), 5672622 (Hunting), Fax : (021) 5669445, Homepage: www.csahome.com



Nomor : 108/OJK/BEI/VI/2016  
Lampiran : -  
Perihal : Laporan Informasi atau Fakta Material

Jakarta, 30 Juni 2016

Yth. Kepala Eksekutif  
Pengawas Pasar Modal  
Otoritas Jasa Keuangan  
di Jakarta

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut :

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT. Catur Sentosa Adiprana Tbk ("Perseroan")  
Bidang Usaha : Bidang Perdagangan Barang Hasil Produksi, terutama Bahan Bangunan dan Barang-Barang Konsumsi  
Telepon : (021) 5668801  
Faksimili : (021) 5669445  
Alamat surat elektronik (e-mail) : [corsec@csahome.com](mailto:corsec@csahome.com)

1.	Tanggal Kejadian	30 Juni 2016
2.	Jenis Informasi atau Fakta Material	Peningkatan Penyertaan Perseroan pada PT. Catur Mitra Sejati Sentosa ("CMSS") sebesar Rp. 200.000.000.000,- (dua ratus miliar rupiah)
3.	Uraian Informasi atau Fakta Material	<ul style="list-style-type: none"><li>- CMSS adalah entitas anak Perseroan dengan kepemilikan 99,65 % (sembilan puluh sembilan koma enam puluh lima persen) dan Laporan Keuangan CMSS dikonsolidasikan dalam Perseroan. CMSS bergerak dalam bidang Perdagangan Ritel Modern Bahan Bangunan dengan merek Mitra10, berkedudukan di Serpong, Kabupaten Tangerang dan berkantor pusat di Jl. Boulevard Gading Serpong, Blok Mitra10, Summarecon Serpong, Tangerang.</li><li>- Modal Ditempatkan dan Disetor CMSS adalah sebesar Rp. 200.000.000.000,- (dua ratus miliar rupiah), dan setelah dilakukan peningkatan penyertaan modal menjadi sebesar Rp. 400.000.000.000,- (empat ratus miliar rupiah).</li></ul>

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk**

HEAD OFFICE : Jl. Daan Mogot Raya No. 234 Jakarta 11510. PO. BOX 1035/JKT  
Phone (021) 5668801 (Hunting), 5672622 (Hunting), Fax : (021) 5669445, Homepage: [www.csahome.com](http://www.csahome.com)



		<ul style="list-style-type: none"><li>- Tujuan peningkatan penyertaan modal pada CMSS adalah untuk mendukung pengembangan kegiatan usaha CMSS antara lain pembukaan gerai Mitra10, pembelian barang dagangan dan pendanaan operasional CMSS, dan sesuai dengan maksud dan tujuan dilakukannya Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu (HMETD) Perseroan.</li></ul>
4.	Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	<p>Peningkatan Penyertaan Perseroan pada CMSS memberikan dampak sebagai berikut :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Struktur permodalan CMSS menjadi semakin kuat.</li><li>- Kegiatan operasional CMSS akan menjadi lebih baik dan lancar dalam kegiatan usaha setiap harinya.</li><li>- Kondisi keuangan CMSS akan menjadi lebih baik dan sehat sehingga penggunaan dana dari pihak ketiga (bank) dapat dikurangi sehingga biaya bunga pinjaman dapat berkurang dan memberikan keuntungan (laba) yang lebih baik.</li><li>- Kepemilikan Perseroan pada CMSS dari 99,65% menjadi 99,82%</li></ul>
5.	Keterangan lain-lain	

Tanda Tangan,  
PT. Catur Sentosa Adiprana Tbk

Tjia Tjhin Hwa / Direktur Keuangan

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk**

HEAD OFFICE : Jl. Daan Mogot Raya No. 234 Jakarta 11510, PO. BOX 1035/JKT.

Phone : (021) 5668801 (Hunting), 5672622 (Hunting), Fax : (021) 5669445, Homepage: [www.csahome.com](http://www.csahome.com)