

PT Catur Sentosa Adiprana Tbk
dan entitas anaknya/*and its subsidiaries*

Laporan keuangan konsolidasian tanggal 30 Juni 2015
/Consolidated financial statements
as of June 30, 2015



**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL
30 JUNI 2015 DAN 2014
PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA**

**BOARD OF DIRECTORS' STATEMENT
REGARDING
THE RESPONSIBILITY FOR
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEARS ENDED
JUNE 30, 2015 AND 2014
PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

Kami yang bertandatangan di bawah ini:

We, the undersigned:

Nama **Budyanto Totong**
Alamat Kantor *Jl. Daan Mogot Raya No. 234
Jakarta 11510*
Alamat Domisili *Green Garden D2/19
Jakarta 11470*
Nomor Telepon **+62 21 5668801**
Jabatan *Direktur Utama / President Director*

Name
Office Address
Domicile Address
Phone Number
Position

Nama **Tjia Tjhin Hwa**
Alamat Kantor *Jl. Daan Mogot Raya No. 234
Jakarta 11510*
Alamat Domisili *Jl. Agung Permai 12 No. 32
Sunter Agung, Jakarta*
Nomor Telepon **+62 21 5668801**
Jabatan *Direktur / Director*

Name
Office Address
Domicile Address
Phone Number
Position

Menyatakan bahwa:

Declare that:

1. Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian Perseroan;
 2. Laporan keuangan konsolidasian Perseroan telah disusun dan disajikan sesuai dengan prinsip akuntansi yang berlaku umum di Indonesia;
 3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan konsolidasian Perseroan telah dimuat secara lengkap dan benar ;
b. Laporan keuangan konsolidasian Perseroan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
 4. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam Perseroan.
1. Responsible for the preparation and presentation of the Company's consolidated financial statements;
 2. The Company's consolidated financial statements have been prepared and presented in accordance with accounting principles generally accepted in Indonesia;
 3. a. All information in the Company's consolidated financial statements has been disclosed in a complete and truthful manner ;
b. The Company's consolidated financial statements do not contain any incorrect information or material fact, nor do they omit information or material fact;
 4. Responsible for the Company's internal control system.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Thus this statement is made truthfully.

Atas nama Direksi

On behalf of the Board of Directors

Jakarta, 31 Juli 2015 / July 31, 2015


Budyanto Totong
Direktur Utama / President Director


Tjia Tjhin Hwa
Direktur / Director



PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk

HEAD OFFICE: Jl. Daan Mogot Raya No. 234, Jakarta 11510, PO. BOX 1035/JKT,
Phone: (021) 5668801(Hunting), 5672622 (Hunting) Fax: (021) 5669445, Homepage: www.csahome.com

The original consolidated financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

Daftar Isi/ Table of Contents

	<u>Halaman/ Page</u>	
Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian	1-3	<i>Consolidated Statementof Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi Komprehensif Konsolidasian.....	4-5	<i>Consolidated Statementof Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian.....	6-7	<i>Consolidated Statement ofChanges in Equity</i>
Laporan Arus Kas Konsolidasian.....	8-9	<i>.....Consolidated Statement of Cash Flows</i>
Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian.....	10-109	<i>Notes to the Consolidated FinancialStatements</i>

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF
FINANCIAL POSITION
As of June 30, 2015
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

	<u>30 Juni 2015/ June 30, 2015</u>	<u>Catatan/ Notes</u>	<u>31 Desember 2014/ December 31, 2014</u>	
ASET				ASSETS
ASET LANCAR				CURRENT ASSETS
Kas dan setara kas	55.863.371	2d,2o,2r, 4,29,30	51.121.154	Cash and cash equivalents
Investasi jangka pendek	8.784.356	2e,2o,2r, 5,29,30	11.241.805	Short-term investments
Piutang usaha		2r,6, 14,19,30		Trade receivables
Pihak ketiga - neto	946.827.935		1.069.934.803	Third parties - net
Pihak - pihak berelasi	6.031.476	2f,8a	6.362.361	Related parties
Piutang lain-lain - neto	92.112.184	2r,7,30	63.113.593	Other receivables - net
Persediaan - neto	1.338.611.626	2g,9,14,19	1.242.866.582	Inventories - net
Biaya dibayar di muka	59.802.275	2h,2i,10	32.987.220	Prepaid expenses
Pajak dibayar di muka	9.397.354	17a	9.027.573	Prepaid taxes
Aset lancar lainnya	29.698.810	11	55.121.361	Other current assets
TOTAL ASET LANCAR	<u>2.547.129.387</u>		<u>2.541.776.452</u>	TOTAL CURRENT ASSETS
ASET TIDAK LANCAR				NON-CURRENT ASSETS
Aset tetap - neto	699.312.432	2i,2j,2k 12,14,19	641.768.554	Property and equipment - net
Aset pajak tangguhan - neto	55.209.349	2p,17g	48.137.262	Deferred tax assets - net
Sewa jangka panjang dibayar di muka - setelah dikurangi bagian yang akan menjadi beban dalam satu tahun	45.598.125	2h,2i,10	41.129.088	Long-term prepaid rent - net of current portion
Estimasi tagihan pajak penghasilan	30.350.798	2p,17b	21.848.866	Claims for income tax refund
Piutang kepada pihak berelasi	1.575.000	2f,2r,8c,30	1.575.000	Amounts due for related party
Aset keuangan tidak lancar lainnya	4.381.778	2e,2r,13,30	3.425.000	Other non-current financial assets
Aset tidak lancar lainnya	8.271.791	2h,2k	9.257.379	Other non-current assets
TOTAL ASET TIDAK LANCAR	<u>844.699.273</u>		<u>767.141.149</u>	TOTAL NON-CURRENT ASSETS
TOTAL ASET	<u>3.391.828.660</u>		<u>3.308.917.601</u>	TOTAL ASSETS

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN
(lanjutan)
Tanggal 30 Juni 2015
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL
POSITION (continued)
As of June 30, 2015
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

	30 Juni 2015/ June 30, 2015	Catatan/ Notes	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
LIABILITAS DAN EKUITAS				LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS JANGKA PENDEK				CURRENT LIABILITIES
Utang bank jangka pendek dan pinjaman lainnya - neto	803.370.851	2o,2r,14, 29,30	678.961.050	Short-term bank loans and other borrowing - net
Utang usaha		2r,15,30		Trade payables
Pihak ketiga	1.032.981.082	2o,29	1.090.452.528	Third parties
Pihak - pihak berelasi	342.708.875	2f,8b	372.846.558	Related parties
Utang lain-lain	50.181.676	2r,16,30	48.347.186	Other payables
Utang pajak	8.628.453	2p,17c	4.801.418	Taxes payable
Beban akrual	43.631.962	2r,18,30	31.837.802	Accrued expenses
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun:		2r,30		Current maturities of long-term debts:
Utang bank dan pinjaman lainnya - neto	23.712.269	19	23.073.000	Bank loans and other borrowing - net
Utang sewa pembiayaan	751.450	2i,20	1.730.390	Obligations under finance lease
TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK	2.305.966.618		2.252.049.932	TOTAL CURRENT LIABILITIES
LIABILITAS JANGKA PANJANG				NON-CURRENT LIABILITIES
Liabilitas jangka panjang - setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun:		2r,30		Long-term debts - net of current maturities:
Utang bank dan pinjaman lainnya - neto	100.913.105	19	103.060.567	Bank loans and other borrowing - net
Utang sewa pembiayaan	50.385	2i,20	1.570.615	Obligations under finance lease
Liabilitas imbalan kerja jangka panjang	145.493.560	2n,21	133.358.710	Long-term employee benefits liability
TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG	246.457.050		237.989.892	TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES
TOTAL LIABILITAS	2.552.423.668		2.490.039.824	TOTAL LIABILITIES

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN
(lanjutan)
Tanggal 30 Juni 2015
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL
POSITION (continued)
As of June 30, 2015
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

	<u>30 Juni 2015/ June 30, 2015</u>	<u>Catatan/ Notes</u>	<u>31 Desember 2014/ December 31, 2014</u>	
EKUITAS				EQUITY
Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk:				<i>Equity Attributable to Owners of the Parent Entity:</i>
Modal saham - nilai nominal Rp100 (dalam jumlah penuh) per saham				<i>Capital stock - par value of Rp100 (in full amount) per share</i>
Modal dasar - 6.000.000.000 saham				<i>Authorized - 6,000,000,000 shares</i>
Modal ditempatkan dan disetor penuh - 2.895.037.800 saham	289.503.780	23	289.503.780	<i>Issued and fully paid - 2,895,037,800 shares</i>
Tambahan modal disetor - neto	51.882.619	2l,2q,24	51.882.619	<i>Additional paid-in capital - net</i>
Selisih transaksi perubahan ekuitas Entitas Anak	(232.495)		(232.495)	<i>Differences in equity transactions of Subsidiaries</i>
Saldo laba				<i>Retained earnings</i>
Telah ditentukan penggunaannya	1.600.000	33	1.400.000	<i>Appropriated</i>
Belum ditentukan penggunaannya	406.765.694		383.716.217	<i>Unappropriated</i>
Pendapatan komprehensif lainnya	4.176.536	2r,5	6.932.804	<i>Other comprehensive income</i>
Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk	753.696.134		733.202.925	<i>Equity Attributable to Owners of the Parent Entity</i>
Kepentingan Nonpengendali	85.708.858	2b,22	85.674.852	<i>Non-controlling Interests</i>
TOTAL EKUITAS	839.404.992		818.877.777	TOTAL EQUITY
TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS	3.391.828.660		3.308.917.601	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN LABA RUGI KOMPREHENSIF
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir Pada
Tanggal
30 Juni 2015 dan 30 Juni 2014
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF
COMPREHENSIVE INCOME
For Six Month Periods Ended June 30, 2015 and
June 30, 2014
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

	Periode yang berakhir pada tanggal 30 Juni/ Periods ended June 30,		
	2015	Catatan/ Notes	
PENJUALAN			SALES
Penjualan barang beli putus	3.491.108.343	2f,2m,8a,25	3.355.286.818
Penjualan konsinyasi	101.684.324		87.034.424
Total	3.592.792.667		3.442.321.243
Beban pokok penjualan konsinyasi	(84.926.146)	2m,25,26	(73.049.878)
NETO	3.507.866.521		NET
BEBAN POKOK PENJUALAN BARANG BELI PUTUS	3.025.314.694	2f,2m,8b,26	COST OF DIRECT SALES
LABA KOTOR	482.551.827		GROSS PROFIT
Beban penjualan	(306.618.290)	2m,27	(278.322.992)
Beban umum dan administrasi	(124.082.947)	2m,27	(122.105.320)
Pendapatan usaha lain-lain	31.784.553	12	50.617.373
Beban usaha lain-lain	(5.935.594)		360.642
LABA USAHA	77.699.549		INCOME FROM OPERATIONS
Pendapatan bunga	578.102		703.129
Beban keuangan	(49.193.585)		(51.129.172)
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	29.084.067		INCOME BEFORE INCOME TAX
BEBAN PAJAK PENGHASILAN - NETO	(5.350.586)	2p,17e,17f	(13.624.144)
LABA TAHUN BERJALAN	23.733.481		PROFIT FOR THE YEAR
PENDAPATAN KOMPREHENSIF LAINNYA			OTHER COMPREHENSIVE INCOME
Laba yang belum terealisasi dari pemilikan surat berharga tersedia untuk dijual	(2.756.268)	2r,5	1.540.269
TOTAL LABA RUGI KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	20.977.213		TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR
			marketable securities

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN LABA RUGI KOMPREHENSIF
KONSOLIDASIAN (lanjutan)
Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir Pada
Tanggal
30 Juni 2015 dan 30 Juni 2014
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF
COMPREHENSIVE INCOME (continued)
For Six Month Periods Ended June 30, 2015 and
June 30, 2014
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

	Periode yang berakhir pada tanggal 30 Juni/ Periods ended June 30,			
	2015	Catatan/ Notes	2014	
LABA TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:				PROFIT FOR THE YEAR ATTRIBUTABLE TO:
Pemilik Entitas Induk	23.249.477		67.439.283	Owners of the Parent Entity
Kepentingan Nonpengendali	484.004	2b,22	6.756.515	Non-controlling Interests
Total	23.733.481		74.195.797	Total
TOTAL LABA RUGI KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:				TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR ATTRIBUTABLE TO:
Pemilik Entitas Induk	20.493.209		68.979.551	Owners of the Parent Entity
Kepentingan Nonpengendali	484.004	2b,22	6.756.515	Non-controlling Interests
Total	20.977.213		75.736.066	Total
LABA PER SAHAM YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA PEMILIK ENTITAS INDUK (dalam jumlah penuh)	8	2s	23	EARNINGS PER SHARE ATTRIBUTABLE TO OWNERS OF THE PARENT ENTITY (in full amount)

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.

PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN
Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir Pada Tanggal
30 Juni 2015 dan 2014
(Disajikan dalam ribuan rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF
CHANGES IN EQUITY
For Six month Periods Ended June 30, 2015 and 2014
(Expressed in thousands of rupiah, unless otherwise stated)

**Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk/
 Equity Attributable to Owners of the Parent Entity**

	Catatan/ Notes	Modal saham ditempatkan dan disetor penuh/ Issued and fully paid capital stock	Tambahkan modal disetor - neto/ Additional paid- in capital - net	Selisih transaksi perubahan ekuitas Entitas Anak/ Differences in equity transactions of Subsidiaries	Saldo laba/Retained earnings		Pendapatan komprehensif lainnya - laba yang belum terrealisasi dari pemilikan surat berharga tersedia untuk dijual/ Other comprehensive income - unrealized gain on available-for- sale marketable securities	Neto/ Net	Kepentingan Nonpengendali/ Non-controlling Interests	Total Ekuitas/ Total Equity	
					Telah ditentukan penggunaannya/ Appropriated	Belum ditentukan penggunaannya/ Unappropriated					
Saldo, 1 Januari 2014		289.503.780	51.882.619	(232.495)	1.200.000	293.774.601	6.527.470	642.655.975	74.218.252	716.874.227	Balance, January 1, 2014
Laba yang belum terealisasi Dari pemilikan surat berharga Tersedia untuk dijual	33	-	-	-	-	-	1.540.269	1.540.269	-	1.540.269	Unrealized gain on available-for-sale marketable securities
Deviden Tunai	1c	-	-	-	-	-	-	-	(450.000)	(450.000)	Cash Dividend
Pembentukan dana cadangan	33	-	-	-	200.000	(200.000)	-	-	-	-	Appropriation for reserve fund
Total laba rugi komprehensif tahun 2014		-	-	-	-	67.439.283	-	67.439.283	6.756.515	74.195.797	Total comprehensive income for 2014
Saldo, 30 Juni 2014		289.503.780	51.882.619	(232.495)	1.400.000	361.013.884	8.067.739	711.635.526	80.524.767	792.160.293	Balance, June 30, 2014

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.

The original consolidated financial statements included herein are in the Indonesian language.

PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN (lanjutan)
Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir Pada Tanggal
30 Juni 2015 dan 2014
(Disajikan dalam ribuan rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF
CHANGES IN EQUITY (continued)
For Six Month Periods Ended June 30, 2015 and 2014
(Expressed in thousands of rupiah, unless otherwise stated)

**Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk/
 Equity Attributable to Owners of the Parent Entity**

	Catatan/ Notes	Modal saham ditempatkan dan disetor penuh/ Issued and fully paid capital stock	Tambahkan modal disetor - neto/ Additional paid-in capital - net	Selisih transaksi perubahan ekuitas Entitas Anak/ Differences in equity transactions of Subsidiaries	Saldo laba/Retained earnings		Pendapatan komprehensif lainnya - laba yang belum terealisasi dari pemilikan surat berharga tersedia untuk dijual/ Other comprehensive income - unrealized gain on available-for-sale marketable securities	Neto/ Net	Kepentingan Nonpengendali/ Non-controlling Interests	Total Ekuitas/ Total Equity	
					Telah ditentukan penggunaannya/ Appropriated	Belum ditentukan penggunaannya/ Unappropriated					
Saldo, 1 Januari 2015		289.503.780	51.882.619	(232.495)	1.400.000	383.716.217	6.932.804	733.202.925	85.674.852	818.877.777	Balance, January 1, 2015
Laba yang belum terealisasi Dari pemilikan surat berharga Tersedia untuk dijual		-	-	-	-	-	(2.756.268)	(2.756.268)	-	(2.756.268)	Unrealized gain on available-for-sale marketable securities
Dividen kas	33	-	-	-	-	-	-	-	(450.000)	(450.000)	Cash dividend Stock subscription
Pembentukan dana cadangan	33	-	-	-	200.000	(200.000)	-	-	-	-	Appropriation for reserve fund
Total laba rugi komprehensif tahun 2015		-	-	-	-	23.249.477	-	23.249.477	484.004	23.733.481	Total comprehensive income for 2015
Saldo, 30 Juni 2015		289.503.780	51.882.619	(232.495)	1.600.000	406.765.694	4.176.536	753.696.134	85.708.856	839.404.990	Balance, June 30, 2015

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir Pada Tanggal
30 Juni 2015
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS
For the Periods Ended June 30, 2015
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

	Periode yang berakhir pada tanggal 30 Juni/ Periods ended June 30,			
	2015	Catatan/ Notes	2014	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan kas dari pelanggan	3.716.230.421		3.453.392.669	Cash receipts from customers
Penerimaan dari pendapatan bunga	578.102		703.129	Receipt of interest income
Pengeluaran kas kepada:				Cash paid to:
Pemasok dan untuk beban operasi	(3.299.232.387)		(3.072.447.957)	Suppliers and for operating expenses
Karyawan	(380.748.891)		(323.218.870)	Employees
Pembayaran untuk:				Payments for:
Beban bunga	(46.948.860)		(49.584.595)	Interest expense
Pajak	(17.467.350)		20.436.828	Taxes
Kas neto yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi	(27.588.965)		29.281.205	Net cash provided by (used in) operating activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES
Hasil penjualan aset tetap	1.416.181	12	194.168.778	Proceeds from sale of property and equipment
Penerimaan dari investasi jangka pendek pada saat jatuh tempo	(298.819)		83.600	Proceeds upon maturity of short-term investments
Penerimaan dividen	-	5	110.251	Receipt of dividend
Perolehan aset tetap	(84.269.581)	12	(42.107.538)	Acquisitions of property and equipment
Tagihan atas penjualan (pembelian) aset tetap	-		(220.500.300)	
Pembayaran sewa jangka panjang	(4.469.037)		(3.240.387)	Payment for long-term rent
Kas neto yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi	(87.621.255)		(71.485.596)	Net cash provided by (used in) investing activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Perolehan dari:				Receipts from:
Utang bank jangka pendek	124.409.801		60.182.076	Short-term bank loans
Utang bank jangka panjang	(1.508.194)		(12.617.046)	Long-term bank loans
Utang sewa pembiayaan	(2.499.170)		(477.001)	Obligations under finance lease
Dividen Tunai	(450.000)		(450.000)	Cash Dividend
Kas neto yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas pendanaan	119.952.438		46.638.030	Net cash provided by (used in) financing activities

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN (lanjutan)
Untuk Periode yang Berakhir Pada Tanggal
30 Juni 2015
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT
OF CASH FLOWS (continued)
For the Periods Ended June 30, 2015
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

	Periode yang berakhir pada tanggal 30 Juni/ Periods ended June 30,		
	2015	Catatan/ Notes	
PENURUNAN NETO KAS DAN SETARA KAS	4.742.217		NET DECREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS
KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN	51.121.154	4	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF YEAR
KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN	55.863.371	4	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END OF YEAR

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

1. UMUM

a. Pendirian Perusahaan

PT Catur Sentosa Adiprana ("Perusahaan") didirikan berdasarkan akta notaris Hendra Karyadi, S.H., No. 93 tanggal 31 Desember 1983. Akta pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. C2-5216.HT.01-01.TH.1984 tanggal 18 September 1984 dan diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 1155 tanggal 27 November 1984, Tambahan No. 95. Pada tahun 2000, status hukum Perusahaan berubah menjadi Penanaman Modal Asing dan telah memperoleh persetujuan dari Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal dalam Surat Keputusan No. 208/V/PMA/2000 tanggal 21 Desember 2000 dan Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. C-1701HT.01.04-TH.2001 tanggal 7 Maret 2001. Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan dengan perubahan terakhir melalui akta notaris Dr. Irawan Soerodjo, S.H., MSi, No. 186 tanggal 25 Mei 2010 mengenai persetujuan perubahan ruang lingkup kegiatan Perusahaan. Akta perubahan tersebut telah disahkan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia dalam Surat Keputusan No. AHU-41979.AH.01.02.Tahun 2010 tanggal 25 Agustus 2010.

Berdasarkan keputusan sirkuler pemegang saham Perusahaan tanggal 6 Juni 2007, para pemegang saham menyetujui perubahan status hukum Perusahaan dari Perseroan Terbatas dengan fasilitas Penanaman Modal Asing (PMA) menjadi Perseroan Terbatas non-fasilitas Penanaman Modal Asing (PMA)/Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN), termasuk memberikan persetujuan pencabutan dan/atau pembatalan untuk setiap surat perjanjian Perusahaan yang berkaitan dengan Penanaman Modal Asing (PMA).

1. GENERAL

a. The Company's establishment

PT Catur Sentosa Adiprana (the "Company") was established based on notarial deed No. 93 dated December 31, 1983 of Hendra Karyadi, S.H. The deed of establishment was approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in its decision letter No. C2-5216.HT.01-01.TH.1984 dated September 18, 1984 and was published in Supplement No. 95 dated November 27, 1984 of the State Gazette No. 1155 of the Republic of Indonesia. In 2000, the legal status of the Company was changed to a Foreign Capital Investment, which change was approved by the Chairman of the Capital Investment Coordinating Board under his Decree No. 208/V/PMA/2000 dated December 21, 2000 and by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia under its Decree No. C-1701 HT.01.04-TH.2001 dated March 7, 2001. The Company's Articles of Association has been amended several times, the latest amendment of which was notarized under deed No. 186 dated May 25, 2010 of Dr. Irawan Soerodjo, S.H., MSi concerning the approval for the changes in the Company's scope of activities. The latest amendment was approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in its decision letter No. AHU-41979.AH.01.02.Year 2010 dated August 25, 2010.

Based on the Company's stockholders' circular resolution dated June 6, 2007, the stockholders approved the change in the legal status of the Company from a Limited Liability Company "Perseroan Terbatas" with Foreign Capital Investments facility to a Limited Liability Company "Perseroan Terbatas" with Non-Foreign Capital Investments facility/Domestic Capital Investments, including the revocation and/or cancellation of every existing agreement of the Company related to Foreign Capital Investments.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

1. UMUM (lanjutan)

a. Pendirian Perusahaan (lanjutan)

Sesuai dengan pasal 3 Anggaran Dasar Perusahaan, ruang lingkup kegiatan Perusahaan adalah menjalankan usaha dibidang perdagangan barang hasil produksi, terutama bahan bangunan dan barang-barang konsumsi. Perusahaan mulai beroperasi secara komersial sejak tahun 1983.

Perusahaan berdomisili di Jakarta dengan 37 cabang yang tersebar di seluruh Indonesia. Kantor pusat Perusahaan terletak di Jl. Daan Mogot Raya No. 234, Jakarta.

PT Buanatata Adisentosa adalah entitas induk Perusahaan dan juga merupakan entitas induk terakhir dari Perusahaan dan Entitas Anak (selanjutnya secara bersama-sama disebut sebagai "Grup").

b. Penawaran Umum Efek Perusahaan

Berdasarkan akta notaris Dr. Irawan Soerodjo, S.H., MSi, No. 181 tanggal 21 September 2007, Perusahaan mengubah status Perusahaan dari Perseroan Tertutup menjadi Perseroan Terbuka dan nama Perusahaan menjadi PT Catur Sentosa Adiprana Tbk, meningkatkan modal dasar dan mencatatkan saham Perusahaan yang diterbitkan pada Bursa Efek Indonesia. Akta perubahan tersebut telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 11017 tanggal 9 November 2007, Tambahan No. 90.

Berdasarkan Surat Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (BAPEPAM-LK) No. S-608/BL/2007 tanggal 30 November 2007, Pernyataan Pendaftaran Perusahaan dalam rangka Penawaran Umum Perdana telah dinyatakan efektif. Pada tanggal 12 Desember 2007, Perusahaan mencatatkan 600.000.000 lembar sahamnya dari modal ditempatkan dan disetor penuh dengan nilai nominal Rp100 (dalam jumlah penuh) per saham untuk diperdagangkan di Bursa Efek Indonesia.

1. GENERAL (continued)

a. The Company's establishment (continued)

According to article 3 of the Company's Articles of Association, the scope of its activities is to engage in trading of industrial goods particularly building materials and consumer goods. The Company started its commercial operations in 1983.

The Company is domiciled in Jakarta with 37 branches which are located in different parts of Indonesia. Its head office is located at Jl. Daan Mogot Raya No. 234, Jakarta.

PT Buanatata Adisentosa is the parent entity of the Company and is also the ultimate parent entity of the Company and Subsidiaries (collectively referred to hereafter as the "Group").

b. The Company's Public Offering

Based on notarial deed No. 181 dated September 21, 2007 of Dr. Irawan Soerodjo, S.H., MSi, the Company changed its legal status from a Limited Liability Company to a Public Company and its name to become PT Catur Sentosa Adiprana Tbk, increased its authorized capital stock and registered its issued shares of stock for trading on the Indonesia Stock Exchange. This amendment was published in Supplement No. 90 dated November 9, 2007 of the State Gazette No. 11017 of the Republic of Indonesia.

Based on letter No. S-608/BL/2007 dated November 30, 2007 of the Capital Market and Financial Institution Supervisory Agency (BAPEPAM-LK), the Company's Registration Statement on its Initial Public Offering of shares was declared effective. On December 12, 2007, the Company listed 600,000,000 shares out of its issued and fully paid shares with nominal value of Rp100 (in full amount) per share for trading on the Indonesia Stock Exchange.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

1. UMUM (lanjutan)

1. GENERAL (continued)

c. Susunan Entitas Anak

c. The Company's Subsidiaries

Susunan Entitas Anak adalah sebagai berikut:

The Company's Subsidiaries are as follows:

Entitas Anak/ <i>Subsidiaries</i>	Domisili di Indonesia/ <i>Domicile in Indonesia</i>	Kegiatan Usaha/ <i>Principal Activities</i>	Tahun Awal Operasi Komersial/ <i>Start of Commercial Operations</i>	Persentase Pemilikan (%)/ <i>Percentage of Ownership (%)</i>		Total Aset/ <i>Total Assets</i>	
				Juni 2015 <i>/ June 2015</i>	Des 2014 <i>/ Dec 2014</i>	Juni 2015 <i>/ June 2015</i>	Des 2014 <i>/ Dec 2014</i>
<u>Pemilikan langsung/ Direct ownership</u>							
PT Kusuma Kemindo Sentosa (KKS)	Jakarta	Distributor bahan-bahan kimia/ <i>Distributor of chemicals</i>	1990	51,00	51,00	176.172.902	195.292.157
PT Caturadiluhur Sentosa (CALs)	Palembang	Distributor bahan bangunan/ <i>Distributor of construction materials</i>	1995	51,00	51,00	131.272.480	136.612.389
PT Caturaditya Sentosa (CAS)	Jakarta	Distributor bahan keramik "Mulia"/ <i>Distributor of "Mulia" ceramics</i>	1995	90,00	90,00	71.482.246	76.419.451
PT Catur Karda Sentosa (CKs)*	Medan	Distributor bahan bangunan/ <i>Distributor of construction materials</i>	1995	99,00	99,00	4.258.411	4.455.824
PT Catur Mitra Sejati Sentosa (CMSS)	Jakarta	Perdagangan peralatan dan bahan bangunan/ <i>Retailer of equipment and construction materials</i>	1997	99,65	99,65	953.466.738	806.057.911
PT Catur Hasil Sentosa (CHS)	Lampung	Distributor bahan bangunan/ <i>Distributor of construction materials</i>	1997	55,00	55,00	54.447.587	53.533.084
PT Catur Logamindo Sentosa (CLS)	Yogyakarta	Distributor bahan bangunan/ <i>Distributor of construction materials</i>	1997	70,00	70,00	53.869.788	55.312.373
PT Satya Galang Kemika (SGK)	Jakarta	Distributor bahan-bahan kimia/ <i>Distributor of chemicals</i>	1997	60,00	60,00	19.722.045	22.510.562

*tidak beroperasi sejak 1 Januari 2012/not operates since January 1, 2012

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

1. UMUM (lanjutan)

1. GENERAL (continued)

c. Susunan Entitas Anak (lanjutan)

c. The Company's Subsidiaries (continued)

Entitas Anak/ Subsidiaries	Domisili di Indonesia/ Domicile in Indonesia	Kegiatan Usaha/ Principal Activities	Tahun Awal Operasi/ Start of Commercial Operations	Persentase Pemilikan (%)/ Percentage of Ownership (%)		Total Aset/ Total Assets	
				Juni 2015 / June 2015	Des 2014 / Dec 2014	Juni 2015 / June 2015	Des 2014 / Dec 2014
<u>Pemilikan langsung (lanjutan)/ Direct ownership (continued)</u>							
PT HCG Indonesia (HCG)*	Jakarta	Distributor produk saniter/ <i>Distributor of sanitation products</i>	2007	65,00	65,00	5.336.206	5.379.023
PT Catur Sentosa Berhasil (CSB) (dahulu PT Catur Shaw Brother/ formerly PT Catur Shaw Brother)	Jakarta	Perdagangan besar dan impor furniture dari kayu dan souvenir/ <i>Distributor and importer of wooden furniture and souvenirs</i>	2009	99,00	99,00	129.595.674	103.286.798
PT Eleganza Tile Indonesia (ETI)	Jakarta	Distributor bahan bangunan/ <i>Distributor of construction materials</i>	2010	51,00	51,00	49.964.781	49.932.860
PT Catur Sentosa Anugerah (CSAN)	Jakarta	Distributor barang konsumen/ <i>Distributor of consumer goods</i>	2012	99,00	99,00	108.814.748	101.594.223
<u>Pemilikan tidak langsung melalui CMSS/ Indirect ownership through CMSS</u>							
PT Mitra Bali Indah (MBI), dimiliki CMSS dengan pemilikan sebesar 99,70% pada tahun 2014 dan 2013/ PT Mitra Bali Indah (MBI), owned by CMSS with percentage of ownership of 99,70% in 2014 and 2013**	Surabaya	Perdagangan peralatan dan bahan bangunan/ <i>Retailer of equipment and construction materials</i>	2001	99,35	99,35	32.702.632	31.262.905
PT Mitra Hasil Sentosa (MHS), dimiliki CMSS dengan pemilikan sebesar 51,00% pada tahun 2014/ PT Mitra Hasil Sentosa (MHS), owned by CMSS with percentage of ownership of 51,00% in 2014	Lampung	Perdagangan peralatan dan bahan bangunan/ <i>Retailer of equipment and construction materials</i>	-	50,82	50,82	-	-

*tidak beroperasi sejak 1 Juli 2014/not operates since July 1, 2014

**tidak beroperasi sejak 1 Januari 2012/not operates since January 1, 2012

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

1. UMUM (lanjutan)

c. Susunan Entitas Anak (lanjutan)

Investasi di CSB

Berdasarkan akta notaris Lim Robbyson Halim, S.H., MM, MKn, No. 239 tanggal 23 Desember 2013, pemegang saham CSB menyetujui peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh dari Rp50.000.000 menjadi sebesar Rp100.000.000 yang terdiri dari 100.000.000 lembar saham. Atas peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh tersebut, Perusahaan mengambil bagian sebanyak 49.500.000 saham atau sebesar Rp49.500.000 (99%) sedangkan sisanya sebanyak 500.000 saham atau sebesar Rp500.000 (1%) diambil oleh Ny. Erlina Totong.

Atas peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh tersebut di atas, kepemilikan Perusahaan tetap sebesar 99%.

Investasi di ETI

Berdasarkan akta notaris Dr. Irawan Soerodjo, S.H., MSi, No. 134 tanggal 11 Juli 2013, pemegang saham ETI menyetujui pengalihan saham Ny. Lim Pit Fan sebanyak 7.400 saham atau sebesar Rp7.400.000 kepada Tn. Miauw Khin sebanyak 6.400 atau sebesar Rp6.400.000 dan Tn. Sariakin sebanyak 1.000 saham atau sebesar Rp1.000.000.

Berdasarkan akta notaris Dr. Irawan Soerodjo, S.H., MSi, No. 34 tanggal 11 Agustus 2014, pemegang saham ETI menyetujui peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh dari Rp20.000.000 menjadi sebesar Rp25.000.000 yang terdiri dari 25.000 lembar saham. Atas peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh tersebut, Perusahaan mengambil bagian sebanyak 2.550 saham atau sebesar Rp2.550.000 (51%) sedangkan sisanya sebanyak 2.450 saham atau sebesar Rp2.450.000 (49%) diambil oleh Tn. Budyanto Totong, Tn. Miauw Khin dan Tn. Sariakin.

Atas peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh tersebut di atas, kepemilikan Perusahaan tetap sebesar 51%.

1. GENERAL (continued)

c. The Company's Subsidiaries (continued)

Investment in CSB

Based on notarial deed No. 239 dated December 23, 2013 of Lim Robbyson Halim, S.H., MM, MKn, CSB's stockholders approved the increase of the issued and fully paid capital stock from Rp50,000,000 to become Rp100,000,000 which consists of 100,000,000 shares. Related to the increase of the issued and fully paid capital stock, the Company subscribed for 49,500,000 shares or Rp49,500,000 (99%) while the remaining 500,000 shares or Rp500,000 (1%) were subscribed for by Mrs. Erlina Totong.

In relation to the above increase in the issued and fully paid capital stock, the Company's ownership remained at 99%.

Investment in ETI

Based on notarial deed No. 134 dated July 11, 2013 of Dr. Irawan Soerodjo, S.H., MSi, ETI's stockholders approved transfer of 7,400 shares or Rp7,400,000 from Mrs. Lim Pit Fan to Mr. Miauw Khin of 6,400 shares or Rp6,400,000 and Mr. Sariakin of 1,000 shares or Rp1,000,000.

Based on notarial deed No. 34 dated August 11, 2014 of Dr. Irawan Soerodjo, S.H., MSi, ETI's stockholders approved the increase of the issued and fully paid capital stock from Rp20,000,000 to become Rp25,000,000 which consists of 25,000 shares. Related to the increase of the issued and fully paid capital stock, the Company subscribed for 2,550 shares or Rp2,550,000 (51%) while the remaining 2,450 shares or Rp2,450,000 (49%) were subscribed for by Mr. Budyanto Totong, Mr. Miauw Khin and Mr. Sariakin.

In relation to the above increase in the issued and fully paid capital stock, the Company's ownership remained at 51%.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

1. UMUM (lanjutan)

c. Susunan Entitas Anak (lanjutan)

Investasi di CSAN

Berdasarkan akta notaris Lim Robbyson Halim, S.H., MM, MKn, No. 240 tanggal 23 Desember 2013, pemegang saham CSAN menyetujui peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh dari Rp10.000.000 menjadi sebesar Rp20.000.000 yang terdiri dari 20.000 lembar saham. Atas peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh tersebut, Perusahaan mengambil bagian sebanyak 9.900 saham atau sebesar Rp9.900.000 (99%) sedangkan sisanya sebanyak 100 saham atau sebesar Rp100.000 (1%) diambil oleh Tn. Budyanto Totong.

Berdasarkan akta notaris Dr. Irawan Soerodjo, S.H., MSi, No. 35 tanggal 11 Agustus 2014, pemegang saham CSAN menyetujui peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh dari Rp20.000.000 menjadi sebesar Rp30.000.000 yang terdiri dari 30.000 lembar saham. Atas peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh tersebut, Perusahaan mengambil bagian sebanyak 9.900 saham atau sebesar Rp9.900.000 (99%) sedangkan sisanya sebanyak 100 saham atau sebesar Rp100.000 (1%) diambil oleh Tn. Budyanto Totong.

Investasi di MHS

Berdasarkan akta notaris Dr. Irawan Soerodjo, S.H., MSi, No. 208 tanggal 29 Agustus 2014, CMSS mendirikan PT Mitra Hasil Sentosa (MHS). Akta pendirian tersebut telah disahkan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia, dalam surat keputusan No. AHU-24506.40.10.2014 tanggal 12 September 2014. Modal dasar dari MHS berjumlah Rp70.000.000 yang terbagi dalam 70.000 saham, masing-masing mempunyai nilai nominal sebesar Rp1.000.000 (dalam jumlah penuh). Jumlah saham yang ditempatkan adalah sebesar Rp18.000.000. CMSS mengambil bagian sebanyak 9.180 saham atau sebesar Rp9.180.000 (51%) sedangkan sisanya sebanyak 8.820 saham atau sebesar Rp8.820.000 (49%) diambil oleh Tn. Hadi Wijaya. Sampai dengan tanggal penyelesaian laporan keuangan konsolidasian, setoran modal tersebut belum dilakukan.

1. GENERAL (continued)

c. The Company's Subsidiaries (continued)

Investment in CSAN

Based on notarial deed No. 240 dated December 23, 2013 of Lim Robbyson Halim, S.H., MM, MKn, CSAN's stockholders approved the increase of the issued and fully paid capital stock from Rp10,000,000 to become Rp20,000,000 which consists of 20,000 shares. Related to the increase of the issued and fully paid capital stock, the Company subscribed for 9,900 shares or Rp9,900,000 (99%) while the remaining 100 shares or Rp100,000 (1%) were subscribed for by Mr. Budyanto Totong.

Based on notarial deed No. 35 dated August 11, 2014 of Dr. Irawan Soerodjo, S.H., MSi, CSAN's stockholders approved the increase of the issued and fully paid capital stock from Rp20,000,000 to become Rp30,000,000 which consists of 30,000 shares. Related to the increase of the issued and fully paid capital stock, the Company subscribed for 9,900 shares or Rp9,900,000 (99%) while the remaining 100 shares or Rp100,000 (1%) were subscribed for by Mr. Budyanto Totong.

Investment in MHS

Based on notarial deed No. 208 dated August 29, 2014 of Dr. Irawan Soerodjo, S.H., MSi, CMSS established PT Mitra Hasil Sentosa (MHS). The deed of establishment was approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in its decision letter No. AHU-24506.40.10.2014 dated September 12, 2014. The authorized capital of MHS is Rp70,000,000 which is divided into 70,000 shares with nominal value of Rp1,000,000 (in full amount) per share. The issued capital stock amounts to Rp18,000,000. CMSS subscribed for 9,180 shares or Rp9,180,000 (51%) while the remaining 8,820 shares or Rp8,820,000 (49%) were subscribed for by Mr. Hadi Wijaya. Until the date of completion of the consolidated financial statements, there is still no payment of the stock subscriptions.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

1. UMUM (lanjutan)

d. Komisaris, direktur dan karyawan

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2015 dan 31 Desember 2014 adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris/Board of Commissioners

Komisaris Utama/ <i>President Commissioner</i>	: Tn./Mr. Achmad Widjaja
Komisaris/Commissioner	: Ny./Mrs. Sriilanti Kurniawan
Komisaris/Commissioner	: Tn./Mr. Kenneth Ng Shih Yek
Komisaris Independen/ <i>Independent Commissioner</i>	: Tn./Mr. Justinus Aditya Sidharta
Komisaris Independen/ <i>Independent Commissioner</i>	: Ny./Mrs. Henny Ratnasari Dewi

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2014 adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris/Board of Commissioners

Komisaris Utama/ <i>President Commissioner</i>	: Tn./Mr. Drs. Jusuf Arbianto Tjondrolukito
Komisaris/Commissioner	: Ny./Mrs. Sriilanti Kurniawan
Komisaris/Commissioner	: Tn./Mr. Darmawan Putra Totong
Komisaris Independen/ <i>Independent Commissioner</i>	: Tn./Mr. Tan Alexander Song
Komisaris Independen/ <i>Independent Commissioner</i>	: Ny./Mrs. Henny Ratnasari Dewi

Berdasarkan akta notaris Dr. Irawan Soerodjo, S.H., MSi, No. 209 tanggal 29 Agustus 2014, Perusahaan menunjuk Tn. Antonius Tan dan Ny. Agustina Samara sebagai Direktur baru menggantikan Tn. Agoes Prasetyo Adhie.

Gaji dan tunjangan lain yang diberikan untuk Dewan Komisaris dan Direksi adalah sekitar Rp7.135.899 dan Rp14.586.151 masing-masing pada Juni 2015 dan tahun 2014 yang merupakan imbalan jangka pendek.

Susunan Komite Audit Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2015 adalah sebagai berikut:

Ketua	Tn./Mr. Justinus Aditya Sidharta
Anggota	Tn./Mr. Suhardi Ny./Mrs. Fitria

1. GENERAL (continued)

d. Commissioners, directors and employees

The composition of the Company's Boards of Commissioners and Directors as of June 30, 2015 and December 31, 2014 was as follows:

Direksi/Board of Directors

Direktur Utama/ <i>President Director</i>	: Tn./Mr. Budyanto Totong
Wakil Direktur Utama/ <i>Vice President Director</i>	: Tn./Mr. Antonius Tan
Direktur/Director	: Ny./Mrs. Dra. Tjia Tjhin Hwa
Direktur Independen/ <i>Independent Director</i>	: Ny./Mrs. Aurellia Mulyono

The composition of the Company's Boards of Commissioners and Directors as of December 31, 2014 was as follows:

Direksi/Board of Directors

Direktur Utama/ <i>President Director</i>	: Tn./Mr. Budyanto Totong
Wakil Direktur Utama/ <i>Vice President Director</i>	: Tn./Mr. Antonius Tan
Direktur/Director	: Ny./Mrs. Dra. Tjia Tjhin Hwa
Direktur Independen/ <i>Independent Director</i>	: Ny./Mrs. Agustina Samara

Based on notarial deed No. 209 dated August 29, 2014 of Dr. Irawan Soerodjo, S.H., MSi, the Company appoints Mr. Antonius Tan and Mrs. Agustina Samara as new Directors to replace Mr. Agoes Prasetyo Adhie.

Salaries and other compensation benefits amounting to approximately Rp7,135,899 and Rp14,585,151 in June 2015 and year 2014, respectively, represent short-term compensation of the Company's Boards of Commissioners and Directors.

The composition of the Company's Audit Committee as of June 30, 2015 was as follows:

Chairman
Members

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

1. UMUM (lanjutan)

d. Komisaris, direktur dan karyawan

Susunan Komite Audit Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2014 adalah sebagai berikut:

Ketua	Tn./Mr. Tan Alexander Song	Chairman
Anggota	Tn./Mr. Suhardi	Members
	Ny./Mrs. Fitria	

Grup memiliki 6.795 dan 6.794 karyawan (tidak diaudit) masing-masing pada tanggal 30 Juni 2015 dan 31 Desember 2014 .

e. Penyelesaian laporan keuangan konsolidasian

Manajemen Perusahaan bertanggung jawab atas penyusunan laporan keuangan konsolidasian yang telah diselesaikan dan diotorisasi untuk terbit pada tanggal 30 Juni 2015.

1. GENERAL (continued)

d. Commissioners, directors and employees

The composition of the Company's Audit Committee as of December 31, 2014 was as follows:

Ketua	Tn./Mr. Tan Alexander Song	Chairman
Anggota	Tn./Mr. Suhardi	Members
	Ny./Mrs. Fitria	

The Group had 6,795 and 6,794 employees (unaudited) as of June 30, 2015 and December 31, 2014, respectively.

e. Completion of the consolidated financial statements

The management of the Company is responsible for the preparation of the consolidated financial statements that were completed and authorized for issuance on June 30, 2015.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING

a. Dasar penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian

Laporan keuangan konsolidasian telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia ("SAK"), yang mencakup Pernyataan dan Interpretasi yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia ("DSAK") dan Peraturan No. VIII.G.7 mengenai Pedoman Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan yang diterbitkan oleh Otoritas Jasa Keuangan.

Laporan keuangan konsolidasian telah disusun berdasarkan konsep akrual dan menggunakan konsep biaya historis, kecuali untuk akun tertentu yang diukur dengan menggunakan dasar seperti yang disebutkan dalam catatan atas laporan keuangan konsolidasian yang relevan dibawah ini.

Laporan arus kas konsolidasian yang disusun dengan menggunakan metode langsung, menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas dan setara kas yang diklasifikasikan ke dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian tanggal 30 Juni 2015 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut konsisten dengan kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian pada tanggal 31 Desember 2014 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut.

Mata uang pelaporan yang digunakan pada laporan keuangan konsolidasian adalah rupiah (Rp), yang merupakan mata uang fungsional Perusahaan. Setiap entitas di dalam Grup menetapkan mata uang fungsional masing-masing dan transaksi-transaksi yang dicatat di dalam laporan keuangan dari setiap entitas diukur berdasarkan mata uang fungsional tersebut.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

a. Basis of preparation and presentation of the consolidated financial statements

The consolidated financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards ("FAS"), which consist of the Statements and Interpretations issued by the Financial Accounting Standards Board of the Indonesian Institute of Accountants ("DSAK") and Regulation No. VIII.G.7 on the Guidelines on Financial Statement Presentation and Disclosures issued by the Financial Services Authority.

The consolidated financial statements have been prepared on the accrual basis using the historical cost concept, except for certain accounts which are measured on the bases as described in the relevant notes to the consolidated financial statements herein.

The consolidated statement of cash flows, which has been prepared using the direct method, presents receipts and disbursements of cash and cash equivalents classified into operating, investing and financing activities.

The accounting policies adopted in the preparation of the consolidated financial statements as of June 30, 2015 and for the year then ended are consistent with those made in the preparation of the consolidated financial statements as of December 31, 2014 and for the year then ended.

The reporting currency used in the consolidated financial statements is the Indonesian rupiah (Rp), which is also the Company's functional currency. Each entity in the Group determines its own functional currency and all items included in the financial statements of each entity are measured using that functional currency.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

b. Prinsip-prinsip konsolidasi

Laporan keuangan konsolidasian meliputi akun-akun Perusahaan dan Entitas Anaknya dengan persentase kepemilikan lebih dari 50%, baik secara langsung maupun tidak langsung melalui entitas anak lainnya.

Seluruh transaksi material dan saldo akun antar perusahaan (termasuk laba rugi yang signifikan yang belum direalisasi) telah dieliminasi.

Perubahan dalam bagian kepemilikan entitas induk pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian dicatat sebagai transaksi ekuitas (dalam hal ini transaksi dengan pemilik dalam kapasitasnya sebagai pemilik).

Entitas anak dikonsolidasi secara penuh sejak tanggal akuisisi, yaitu tanggal Perusahaan memperoleh pengendalian, sampai dengan tanggal entitas induk kehilangan pengendalian. Pengendalian dianggap ada ketika Perusahaan memiliki secara langsung atau tidak langsung melalui entitas anak lainnya, lebih dari setengah kekuasaan suara suatu entitas. Pengendalian juga ada ketika entitas induk memiliki setengah atau kurang kekuasaan suara suatu entitas jika terdapat:

- a) kekuasaan yang melebihi setengah hak suara sesuai perjanjian dengan investor lain;
- b) kekuasaan untuk mengatur kebijakan keuangan dan operasional entitas berdasarkan anggaran dasar atau perjanjian;
- c) kekuasaan untuk menunjuk atau mengganti sebagian besar direksi atau organ pengatur setara dan mengendalikan entitas melalui direksi atau organ tersebut; atau
- d) kekuasaan untuk memberikan suara mayoritas pada rapat dewan direksi atau organ pengatur setara dan mengendalikan entitas melalui direksi atau organ tersebut.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

b. Principles of consolidation

The consolidated financial statements include the accounts of the Company and its Subsidiaries which are more than 50% owned, directly or indirectly through another subsidiary, by the Company.

All material intercompany transactions and account balances (including the related significant unrealized gains or losses) have been eliminated.

A change in a parent's ownership interest in a subsidiary that does not result in a loss of control is accounted for as an equity transaction (i.e., a transaction with owners in their capacity as owners).

A subsidiary is fully consolidated from the date of acquisition, being the date on which the Company obtains control, and continues to be consolidated until the date such control ceases. Control is presumed to exist if the Company owns, directly or indirectly through another subsidiary, more than half of the voting power of an entity. Control also exists when the parent entity owns half or less of the voting power of an entity when there is:

- a) *power over more than half of the voting rights by virtue of an agreement with other investors;*
- b) *power to govern the financial and operating policies of the entity under a statute or an agreement;*
- c) *power to appoint or remove the majority of the members of the board of directors or equivalent governing body and control of the entity is by that board or body; or*
- d) *power to cast the majority of votes at meetings of the board of directors or equivalent governing body and control of the entity is by that board or body.*

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

b. Prinsip-prinsip konsolidasi (lanjutan)

Kepentingan nonpengendali (KNP) mencerminkan bagian atas laba atau rugi dan aset neto dari Entitas Anak yang tidak dapat diatribusikan secara langsung maupun tidak langsung pada entitas induk, yang masing-masing disajikan dalam laporan laba rugi komprehensif konsolidasian dan dalam ekuitas pada laporan posisi keuangan konsolidasian, terpisah dari bagian yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk.

Rugi entitas anak yang tidak dimiliki secara penuh diatribusikan pada KNP bahkan jika kerugian ini mengakibatkan KNP mempunyai saldo defisit. Jika kehilangan pengendalian atas suatu entitas anak, maka Grup:

- menghentikan pengakuan aset (termasuk goodwill) dan liabilitas entitas anak;
- menghentikan pengakuan jumlah tercatat setiap KNP;
- menghentikan pengakuan akumulasi selisih penjabaran, yang dicatat di ekuitas, bila ada;
- mengakui nilai wajar pembayaran yang diterima;
- mengakui setiap sisa investasi pada nilai wajarnya;
- mengakui setiap perbedaan yang dihasilkan sebagai keuntungan atau kerugian dalam laba rugi; dan
- mereklasifikasi bagian induk atas komponen yang sebelumnya diakui sebagai pendapatan komprehensif lainnya ke laba rugi atau mengalihkan secara langsung ke saldo laba.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

b. Principles of consolidation (continued)

Non-controlling interests (NCI) represent the portion of the profit or loss and net assets of the Subsidiaries not attributable, directly or indirectly, to the parent entity, which are presented in the consolidated statement of comprehensive income and under the equity section of the consolidated statement of financial position, respectively, separately from the corresponding portion attributable to owners of the parent entity.

Losses of a non-wholly owned subsidiary are attributed to the NCI even if the losses create an NCI deficit balance. In case of loss of control over a subsidiary, the Group:

- *derecognizes the assets (including goodwill) and liabilities of the subsidiary;*
- *derecognizes the carrying amount of any NCI;*
- *derecognizes the cumulative translation differences, recorded in equity, if any;*
- *recognizes the fair value of the consideration received;*
- *recognizes the fair value of any investment retained;*
- *recognizes any difference created as surplus or deficit in profit or loss; and*
- *reclassifies the parent's share of components previously recognized in other comprehensive income to profit or loss or retained earnings, as appropriate.*

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

c. Kombinasi bisnis

Kombinasi bisnis dicatat dengan menggunakan metode akuisisi. Biaya perolehan dari sebuah akuisisi diukur pada nilai agregat imbalan yang dialihkan, diukur pada nilai wajar pada tanggal akuisisi, dan jumlah setiap KNP pada pihak yang diakuisisi. Untuk setiap kombinasi bisnis, pihak pengakuisisi mengukur KNP pada entitas yang diakuisisi baik pada nilai wajar ataupun pada proporsi kepemilikan KNP atas aset neto yang teridentifikasi dari entitas yang diakuisisi. Biaya-biaya akuisisi yang timbul dibebankan langsung dan disertakan dalam beban-beban umum dan administrasi.

Ketika melakukan akuisisi atas sebuah bisnis, Perusahaan mengklasifikasikan dan menentukan aset keuangan yang diperoleh dan liabilitas keuangan yang diambil alih berdasarkan pada persyaratan kontraktual, kondisi ekonomi, dan kondisi terkait lain yang ada pada tanggal akuisisi. Hal ini termasuk pemisahan derivatif melekat dalam kontrak utama oleh pihak yang diakuisisi.

Dalam suatu kombinasi bisnis yang dilakukan secara bertahap, pihak pengakuisisi mengukur kembali kepentingan ekuitas yang dimiliki sebelumnya pada pihak yang diakuisisi pada nilai wajar tanggal akuisisi dan mengakui keuntungan atau kerugian yang dihasilkan dalam laba rugi.

Imbalan kontijensi yang dialihkan oleh pihak pengakuisisi diakui pada nilai wajar tanggal akuisisi. Perubahan nilai wajar atas imbalan kontijensi setelah tanggal akuisisi yang diklasifikasikan sebagai aset atau liabilitas, diakui dalam laba rugi atau pendapatan komprehensif lainnya sesuai dengan PSAK No. 55 (Revisi 2011). Jika diklasifikasikan sebagai ekuitas, imbalan kontijensi tidak diukur kembali sampai penyelesaian selanjutnya diperhitungkan dalam ekuitas.

c. Business combinations

Business combinations are accounted for using the acquisition method. The cost of an acquisition is measured as the aggregate of the consideration transferred, measured at acquisition-date fair value and the amount of any NCI in the acquiree. For each business combination, the acquirer measures the NCI in the acquiree either at fair value or at the proportionate share of the acquiree's identifiable net assets. Acquisition costs incurred are directly expensed and included in general and administrative expenses.

When the Company acquires a business, it assesses the financial assets acquired and liabilities assumed for appropriate classification and designation in accordance with the contractual terms, economic circumstances and pertinent conditions as at the acquisition date. The assessment includes the separation of embedded derivatives in host contracts by the acquiree.

If the business combination is achieved in stages, the acquisition-date fair value of the acquirer's previously held equity interest in the acquiree is remeasured to fair value at the acquisition date through profit or loss.

Any contingent consideration to be transferred by the acquirer is recognized at fair value at the acquisition date. Subsequent changes to the fair value of the contingent consideration which is deemed to be an asset or liability are recognized in accordance with SFAS No. 55 (Revised 2011) either in profit or loss or as other comprehensive income. If the contingent consideration is classified as equity, it should not be remeasured until it is finally settled within equity.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

c. Kombinasi bisnis (lanjutan)

Pada tanggal akuisisi, goodwill awalnya diukur pada harga perolehan yang merupakan selisih lebih nilai agregat dari imbalan yang dialihkan dan jumlah setiap KNP atas selisih jumlah dari aset teridentifikasi yang diperoleh dan liabilitas yang diambil alih. Jika imbalan tersebut kurang dari nilai wajar aset neto entitas anak yang diakuisisi, selisih tersebut diakui dalam laba rugi.

Setelah pengakuan awal, goodwill diukur pada harga perolehan dikurangi akumulasi kerugian penurunan nilai. Untuk tujuan uji penurunan nilai, goodwill yang diperoleh dari suatu kombinasi bisnis, sejak tanggal akuisisi dialokasikan kepada setiap Unit Penghasil Kas ("UPK") dari Perusahaan dan Entitas Anak yang diharapkan akan bermanfaat dari sinergi kombinasi tersebut, terlepas dari apakah aset atau liabilitas lain dari pihak yang diakuisisi ditetapkan atas UPK tersebut.

Jika goodwill telah dialokasikan pada suatu UPK dan operasi tertentu atas UPK tersebut dihentikan, maka goodwill yang diasosiasikan dengan operasi yang dihentikan tersebut termasuk dalam jumlah tercatat operasi tersebut ketika menentukan keuntungan atau kerugian dari pelepasan. Goodwill yang dilepaskan tersebut diukur berdasarkan nilai relatif operasi yang dihentikan dan porsi UPK yang ditahan.

d. Setara kas

Deposito berjangka dengan jangka waktu tiga bulan atau kurang sejak tanggal penempatan, dan tidak digunakan sebagai jaminan, diklasifikasikan sebagai "Setara Kas".

e. Investasi jangka pendek

Deposito berjangka yang digunakan sebagai jaminan tanpa pembatasan penggunaan atau yang jatuh temponya lebih dari tiga bulan tetapi kurang dari satu tahun pada saat penempatan diklasifikasikan sebagai "Investasi Jangka Pendek". Deposito berjangka yang digunakan sebagai jaminan dalam perjanjian jangka panjang dengan supplier untuk menjadi distributor atau sub-distributor, disajikan sebagai bagian dari "Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya".

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

c. Business combinations (continued)

At acquisition date, goodwill is initially measured at cost being the excess of the aggregate of the consideration transferred and the amount recognized for NCI over the net identifiable assets acquired and liabilities assumed. If this consideration is lower than the fair value of the net assets of the subsidiary acquired, the difference is recognized in profit or loss.

After initial recognition, goodwill is measured at cost less any accumulated impairment losses. For the purpose of impairment testing, goodwill acquired in a business combination is, from the acquisition date, allocated to each of the Company's and its Subsidiaries' cash-generating units ("CGUs") that are expected to benefit from the combination, irrespective of whether other assets or liabilities of the acquiree are assigned to those CGUs.

Where goodwill forms part of a CGU and a part of the operations within that CGU is disposed of, the goodwill associated with the operations disposed of is included in the carrying amount of the operations when determining the gain or loss on disposal of the operations. Goodwill disposed of in this circumstance is measured based on the relative values of the operations disposed of and the portion of the CGU retained.

d. Cash equivalents

Time deposits with maturities of three months or less at the time of placement and not pledged as collateral for loans are considered as "Cash Equivalents".

e. Short-term investments

Time deposits which are either used as collateral with no restriction or with maturity of greater than three months but not more than one year from the time of placement are classified as "Short-term Investments". Time deposits which are used as security under long-term agreements with suppliers to become their distributor or sub-distributor are presented as part of "Other Non-current Financial Assets".

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

f. Transaksi dengan pihak-pihak berelasi

Pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan Grup.

a. Orang atau anggota keluarga dekatnya mempunyai relasi dengan Grup, jika:

- (i) memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas Grup;
- (ii) memiliki pengaruh signifikan atas Grup; atau
- (iii) merupakan personil manajemen kunci Grup atau entitas induk dari Perusahaan.

b. Suatu entitas berelasi dengan Grup jika memenuhi salah satu hal berikut:

- (i) entitas dan Grup adalah anggota dari kelompok usaha yang sama.
- (ii) satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari Grup (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana Grup adalah anggotanya).
- (iii) entitas dan Grup adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama.
- (iv) Grup adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga.
- (v) entitas tersebut adalah suatu program imbalan pascakerja untuk imbalan kerja dari Grup atau entitas yang terkait dengan Grup.
- (vi) entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf a.
- (vii) orang yang diidentifikasi dalam huruf a(i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau merupakan personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas).

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

f. Transactions with related parties

A related party may be a person or an entity that is related to the Group.

a. A person or a close member of that person's family is related to the Group, if that person:

- (i) has control or joint control over the Group;
- (ii) has significant influence over the Group; or
- (iii) is a member of the key management personnel of the Group or of a parent entity of the Company.

b. An entity is related to the Group if any of the following conditions applies:

- (i) The entity and the Group are members of the same group.
- (ii) One entity is an associate or a joint venture of the Group (or an associate or a joint venture of a member of a group of which the Group is a member).
- (iii) Both entity and the Group are joint venturers of the same third party.
- (iv) The Group is a joint venture of a third entity and the other entity is an associate of the third entity.
- (v) The entity is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of either the Group or an entity related to the Group.
- (vi) The entity is controlled or jointly controlled by a person identified in point a.
- (vii) A person identified in point a(i) has significant influence over the entity or is a member of the key management personnel of the entity (or of a parent of the entity)

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

g. Persediaan

Persediaan dinyatakan sebesar nilai yang lebih rendah antara biaya perolehan atau nilai realisasi bersih. Biaya perolehan ditentukan dengan metode rata-rata tertimbang (*weighted-average method*). Penyisihan persediaan usang dibentuk untuk mengurangi nilai tercatat persediaan ke nilai realisasi neto.

h. Biaya dibayar di muka

Biaya dibayar di muka diamortisasi selama masa manfaat dengan menggunakan metode garis lurus. Bagian tidak lancar dari biaya dibayar di muka, kecuali sewa, disajikan sebagai bagian dari "Aset Tidak Lancar Lainnya" pada laporan posisi keuangan konsolidasian. Bagian tidak lancar dari sewa dibayar di muka disajikan dalam akun "Sewa Jangka Panjang Dibayar di Muka - Setelah Dikurangi Bagian yang Akan Menjadi Beban Dalam Satu Tahun" pada aset tidak lancar.

i. Sewa

Perusahaan atau Entitas Anak tertentu sebagai lessee

Sewa pembiayaan yang mengalihkan kepada penyewa secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset, dikapitalisasi pada awal masa sewa sebesar nilai wajar dari aset sewa pembiayaan atau, jika lebih rendah, sebesar nilai kini dari pembayaran sewa minimum. Pembayaran sewa dipisahkan antara beban keuangan dan pengurangan liabilitas sewa, sedemikian rupa sehingga menghasilkan suatu suku bunga periodik yang konstan atas saldo liabilitas yang tersisa. Beban keuangan diakui dalam laba rugi.

Sebuah aset sewa pembiayaan disusutkan selama masa manfaat dari aset tersebut. Tetapi, jika tidak terdapat kepastian memadai bahwa penyewa akan memperoleh kepemilikan di akhir masa sewa, maka aset disusutkan selama mana yang lebih pendek antara estimasi masa manfaat aset dan masa sewa.

Bagian jangka pendek dari utang sewa pembiayaan disajikan sebagai bagian dari "Liabilitas Jangka Panjang yang Jatuh Tempo Dalam Satu Tahun".

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

g. Inventories

Inventories are stated at the lower of cost or net realizable value. Cost is determined by the weighted-average method. Allowance for inventory losses is provided to reduce the carrying values of inventories to their net realizable values.

h. Prepaid expenses

Prepaid expenses are amortized over the periods benefited using the straight-line method. The non-current portion of prepaid expenses, except rent, is presented as part of "Other Non-current Assets" in the consolidated statement of financial position. The non-current portion of prepaid rent is presented as "Long-term Prepaid Rent - Net of current portion" under the non-current assets.

i. Leases

The Company or any of the Subsidiaries as a lessee

A finance lease that transfers to the lessee substantially all the risks and benefits incidental to ownership of the leased item, is capitalized at the commencement of the lease at the fair value of the leased property or, if lower, at the present value of the minimum lease payments. Lease payments are apportioned between finance expenses and reduction of the lease liability so as to achieve a constant rate of interest on the remaining balance of the liability. Finance expenses are recognized in profit or loss.

A leased asset is depreciated over the useful life of the asset. However, if there is no reasonable certainty that the lessee will obtain ownership by the end of the lease term, the asset is depreciated over the shorter of the estimated useful life of the asset and the lease term.

The current portion of obligations under finance lease is presented as part of "Current Maturities of Long-term Debts".

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

i. Sewa (lanjutan)

Pembayaran sewa operasi diakui sebagai beban sewa dalam laporan laba rugi komprehensif konsolidasian secara garis lurus selama masa sewa.

Perusahaan atau Entitas Anak tertentu sebagai lessor

Sewa dimana lessor tidak mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat dari kepemilikan suatu aset diklasifikasikan sebagai sewa operasi. Biaya langsung awal yang dikeluarkan dalam menegosiasikan sewa operasi ditambahkan pada nilai tercatat dari aset sewaan dan diakui sebagai beban selama masa sewa dengan dasar yang sama dengan pendapatan sewa.

Salah satu pertimbangan dalam penentuan klasifikasi sewa adalah perbandingan antara masa sewa dengan umur ekonomis dari aset. Lebih lanjut, tanah yang hanya dapat dimiliki dalam bentuk hak atas tanah, tidak diamortisasi dan dianggap memiliki umur tak terbatas. Oleh karena itu, ketika sewa mengandung elemen tanah dan bangunan sekaligus, entitas harus menelaah klasifikasi untuk setiap elemen secara terpisah apakah sebagai sewa pembiayaan atau sewa operasi.

Sebagai hasil dari penelaahan terpisah yang dilakukan oleh Grup dengan mempertimbangkan perbandingan antara masa sewa dengan umur ekonomis yang ditelaah ulang dari masing-masing elemen dan faktor-faktor lainnya yang relevan, setiap elemen mungkin akan menghasilkan klasifikasi sewa yang berbeda.

j. Aset tetap

Aset tetap dinyatakan sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan rugi penurunan nilai, jika ada. Biaya perolehan termasuk biaya penggantian bagian aset tetap, jika memenuhi kriteria pengakuan. Selanjutnya, pada saat inspeksi yang signifikan dilakukan untuk kelangsungan dari pengoperasian suatu aset tetap, setiap biaya dari inspeksi itu diakui ke dalam jumlah tercatat ("carrying amount") aset tetap sebagai suatu penggantian jika memenuhi kriteria pengakuan. Semua biaya pemeliharaan dan perbaikan yang tidak memenuhi kriteria pengakuan dibebankan ke operasi berjalan.

**32. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

i. Leases (continued)

Operating lease payments are recognized as rent expense in the consolidated statement of comprehensive income on the straight-line basis over the lease term.

The Company or any of the Subsidiaries as a lessor

A lease in which the lessor does not transfer substantially all the risks and benefits of the ownership of an asset is classified as an operating lease. Initial direct costs incurred in negotiating an operating lease are added to the carrying amount of the leased asset and recognized over the lease term on the same basis as rental income.

One of the considerations in determining the lease classification is the comparison of the lease term with the economic life of the asset. Further, land could only be owned in the form of landrights which are not amortized and are considered as having an indefinite life. Therefore, when a lease includes both land and building elements, an entity should assess the classification of each element separately, whether as a finance or an operating lease.

As a result of the separate assessment made by the Group, taking into consideration comparison of the lease term with the reassessed economic lives of the respective elements and other relevant factors, each element might result in different lease classification.

j. Property and equipment

Property and equipment are stated at cost less accumulated depreciation and impairment loss, if any. Such cost includes the cost of replacing part of the property and equipment, if the recognition criteria are met. Likewise, when performing regular major inspections for faults is a condition for continuing to operate an item of property and equipment, the cost of each major inspection is recognized in the carrying amount of the property and equipment as a replacement if the recognition criteria are satisfied. All other repairs and maintenance costs that do not meet the recognition criteria are charged to current operations.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

j. Aset tetap (lanjutan)

Penyusutan aset tetap dimulai sejak aset tersebut siap untuk digunakan dan dihitung dengan menggunakan metode saldo menurun ganda, kecuali penyusutan bangunan dan renovasi bangunan sewa yang dihitung dengan menggunakan metode garis lurus, berdasarkan estimasi masa manfaat aset tetap sebagai berikut:

	Tahun/Years
Bangunan	30
Renovasi bangunan sewa	2 - 20
Kendaraan	4 - 10
Peralatan kantor, toko dan gudang	4 - 8

Tanah dinyatakan berdasarkan biaya perolehan dan tidak diamortisasi.

Tanah, termasuk biaya pengurusan legal yang timbul pada awal perolehan hak atas tanah, dinyatakan sebesar biaya perolehan dan tidak diamortisasi. Biaya-biaya legal yang terjadi sehubungan dengan perpanjangan atau pembaharuan hak atas tanah ditangguhkan dan diamortisasi selama periode hak atas tanah atau estimasi masa manfaat ekonomis tanah, periode mana yang lebih pendek.

Aset dalam penyelesaian dinyatakan berdasarkan biaya perolehan dan disajikan sebagai bagian dari aset tetap. Biaya perolehan aset dalam penyelesaian tersebut dialihkan ke akun aset tetap yang bersangkutan apabila telah selesai dan siap untuk digunakan.

Biaya signifikan sehubungan dengan renovasi bangunan sewa dikapitalisasi dan diamortisasi selama masa sewa.

Jumlah tercatat aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan atau saat tidak ada manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya. Laba atau rugi yang timbul dari penghentian pengakuan aset (dihitung sebagai perbedaan antara jumlah neto hasil pelepasan dan jumlah tercatat dari aset) dimasukkan dalam laba rugi pada tahun aset tersebut dihentikan pengakuannya.

Pada setiap akhir periode pelaporan, nilai residu, umur manfaat dan metode penyusutan aset tetap di-reviu, dan jika sesuai dengan keadaan, disesuaikan secara prospektif.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

j. Property and equipment (continued)

Depreciation commences once the assets are available for their intended use and is computed using the double-declining balance method, except depreciation on building and leasehold improvements which is computed using the straight-line method, over the estimated useful lives of the assets as follows:

Building
Leasehold improvements
Vehicles
Office, store and warehouse equipment

Landrights are stated at cost and are not amortized.

Land, including the legal costs incurred at initial acquisition of landrights, is stated at cost and not amortized. Legal costs associated with the extension or renewal of land titles are deferred and amortized over the legal term of the landrights or economic lives of the land, whichever period is shorter.

Construction in progress is stated at cost and is presented as part of property and equipment. The accumulated costs are reclassified to the appropriate property and equipment account when the construction is completed and the constructed asset is ready for its intended use.

Significant expenditures related to leasehold improvements are capitalized and amortized over the lease term.

An item of property and equipment is derecognized upon disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal. Any gain or loss arising on derecognition of the asset (calculated as the difference between the net disposal proceeds and the carrying amount of the asset) is included in profit or loss in the year the asset is derecognized.

The residual values, useful lives and methods of depreciation of property and equipment are reviewed and adjusted prospectively, if appropriate, at each financial reporting year.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

k. Penurunan nilai aset non-keuangan

Suatu aset dicatat melebihi jumlah terpulihkannya jika nilai tercatatnya melebihi jumlah yang akan dipulihkan melalui penggunaan atau penjualan aset. Pada kasus demikian, aset mengalami penurunan nilai dan Grup mengakui rugi penurunan nilai. Grup juga menentukan kapan entitas membalik suatu rugi penurunan nilai dan pengungkapan yang diperlukan.

k. Impairment of non-financial assets

An asset is carried at more than its recoverable amount if its carrying amount exceeds the amount to be recovered through use or sale of the asset. If this is the case, the asset is described as impaired and the Group recognizes an impairment loss. The Group also specifies when it should reverse an impairment loss and prescribes disclosures.

Pada setiap akhir periode pelaporan, Grup menilai apakah terdapat indikasi suatu aset mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut atau pada saat pengujian tahunan penurunan nilai aset diperlukan maka Grup membuat estimasi jumlah terpulihkan atas aset tersebut.

The Group assesses at each annual reporting period whether there is an indication that an asset may be impaired. If any such indication exists, or when annual impairment testing for an asset is required, the Group makes an estimate of the asset's recoverable amount.

Piranti lunak yang tidak merupakan bagian terkait dari suatu perangkat keras diamortisasi menggunakan metode garis lurus selama 4 tahun dan dinilai untuk penurunan nilai saat terdapat indikasi penurunan nilai. Grup melakukan revaluasi atas periode amortisasi dan metode amortisasi untuk piranti lunak setiap akhir periode pelaporan. Nilai residu diasumsikan sama dengan nol.

Software that is not an integral part of the related hardware is amortized using the straight-line method over 4 years and assessed for impairment whenever there is indication of impairment. The Group reviews the amortization period and the amortization method for the software at each financial reporting year end. Residual value of software is assumed to be zero.

l. Biaya emisi efek ekuitas

Biaya emisi efek yang terjadi sehubungan dengan penerbitan efek ekuitas dikurangkan langsung dari tambahan modal disetor yang diperoleh dari penerbitan efek tersebut.

l. Stock issuance costs

Expenses incurred in connection with the public offerings of shares are deducted from the additional paid-in capital derived from such offerings.

m. Pengakuan pendapatan dan beban

Pendapatan diakui bila besar kemungkinan manfaat ekonomi akan diperoleh oleh Grup dan jumlahnya dapat diukur secara handal. Pendapatan diukur pada nilai wajar pembayaran yang diterima, tidak termasuk diskon, rabat dan pajak pertambahan nilai.

m. Revenue and expense recognition

Revenue is recognized to the extent that it is probable that the economic benefits will flow to the Group and the revenue can be reliably measured. Revenue is measured at the fair value of the consideration received, excluding discounts, rebates and value added tax.

Pendapatan dari penjualan diakui bila risiko dan manfaat kepemilikan barang secara signifikan telah dipindahkan kepada pembeli, yang umumnya bersamaan waktunya dengan pengiriman dan penerimaannya.

Revenue from sales is recognized at the time the significant risks and rewards of ownership of the goods have passed to the buyer, which time generally coincides with their delivery and acceptance.

Beban diakui pada saat terjadinya.

Expenses are recognized as they are incurred.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

n. Imbalan kerja

Grup mencatat liabilitas imbalan kerja yang tidak didanakan berdasarkan Undang-undang Tenaga Kerja No. 13 tahun 2003 tanggal 25 Maret 2003 ("UU No. 13") dan PSAK No. 24 (Revisi 2010), "Imbalan Kerja".

Imbalan kerja meliputi imbalan kerja jangka pendek (misalnya pembayaran cuti tahunan, pembayaran cuti sakit) dan imbalan kerja jangka panjang (misalnya cuti-berimbalan jangka panjang dan imbalan kesehatan pasca-kerja). Grup juga melakukan pengakuan liabilitas dan beban ketika karyawan telah memberikan layanan dan entitas mengkonsumsi manfaat ekonomi yang timbul dari layanan tersebut.

Biaya imbalan kerja dihitung berdasarkan UU No. 13 dengan menggunakan metode *projected-unit-credit*. Keuntungan atau kerugian aktuarial diakui sebagai penghasilan atau beban apabila akumulasi keuntungan atau kerugian aktuarial neto yang belum diakui untuk masing-masing program pada akhir periode pelaporan sebelumnya melebihi jumlah 10% dari nilai kini liabilitas imbalan pasti pada tanggal tersebut. Keuntungan atau kerugian aktuarial yang melewati 10% ini diakui selama rata-rata sisa masa kerja karyawan dengan menggunakan metode garis lurus. Biaya jasa lalu yang timbul akibat pengenalan program manfaat pasti atau perubahan liabilitas imbalan kerja dari program sebelumnya harus diamortisasi sampai imbalan kerja tersebut telah menjadi hak karyawan. Apabila imbalan tersebut menjadi hak karyawan setelah program manfaat pasti diperkenalkan atau program tersebut diubah, biaya jasa lalu diakui segera.

Grup mengakui laba atau rugi dari kurtailmen atas program manfaat pasti pada saat kurtailmen terjadi (apabila terdapat komitmen untuk melakukan pengurangan material terhadap total karyawan yang mengikuti program manfaat pasti atau apabila terdapat perubahan terhadap ketentuan-ketentuan program manfaat pasti dimana bagian yang material untuk jasa yang diberikan oleh karyawan aktif pada masa depan tidak lagi memenuhi ketentuan dari program manfaat pasti, atau akan memenuhi ketentuan untuk manfaat yang lebih rendah). Laba atau rugi dari kurtailmen terdiri dari perubahan yang terjadi dalam nilai kini liabilitas program manfaat pasti dan keuntungan atau kerugian aktuarial dan biaya jasa lalu yang belum diakui sebelumnya.

n. Employee benefits

The Group recognizes its unfunded employee benefits liability in accordance with Labor Law No. 13/2003 dated March 25, 2003 (the "Law") and SFAS No. 24 (Revised 2010), "Employee Benefits".

Employee benefits consist of short-term (e.g., paid annual leave, paid sick leave) and long-term (e.g., long-service leave and post-employment medical benefits).

The Group also requires the recognition of liability and expense when an employee has provided service and the entity consumes economic benefit arising from the service.

The cost of providing employee benefits under the Law is determined using the projected-unit-credit method. Actuarial gains or losses are recognized as income or expense when the net cumulative unrecognized actuarial gains or losses for each individual plan at the end of the previous reporting period exceed 10% of the present value of the defined benefits obligation at that date. These gains or losses in excess of the 10% threshold are recognized on a straight-line basis over the expected average remaining working lives of the employees. Further, past service costs arising from the introduction of a defined benefit plan or changes in the benefits payable of an existing plan are required to be amortized over the period until the benefits concerned become vested. If the benefits have already vested, following the introduction of changes to a defined benefit plan, past service costs are recognized immediately.

The Group recognizes gains or losses on the curtailment of a defined benefit plan when the curtailment occurs (when there is a commitment to make a material reduction in the number of employees covered by a plan or when there is an amendment of the defined benefit plan terms such that a material element of future services to be provided by current employees will no longer qualify for benefits, or will qualify only for reduced benefits). The gain or loss on curtailment consists of any resulting change in the present value of defined benefit obligation and any related actuarial gains or losses and past service cost that had not previously been recognized.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

o. Transaksi dan saldo dalam mata uang asing

Grup mempertimbangkan indikator utama dan indikator lainnya dalam menentukan mata uang fungsionalnya. Jika ada indikator yang tercampur dan mata uang fungsional tidak jelas, manajemen menggunakan pertimbangannya untuk menentukan mata uang fungsional yang paling tepat menggambarkan pengaruh ekonomi dari transaksi, kejadian dan kondisi yang mendasarinya.

Transaksi dalam mata uang asing (terutama dolar Amerika Serikat) dicatat berdasarkan kurs yang berlaku pada saat transaksi dilakukan. Pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian, aset dan kewajiban moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam mata uang rupiah menggunakan rata-rata kurs jual dan beli yang dikeluarkan oleh Bank Indonesia pada tanggal transaksi perbankan terakhir untuk tahun yang bersangkutan dan laba atau rugi kurs yang terjadi dikredit atau dibebankan pada operasi tahun berjalan.

Kurs yang digunakan untuk setiap dolar Amerika Serikat (US\$) adalah sebagai berikut (dalam nilai penuh):

30 Juni / June 30,	
2015	2014
13.332	11.969

p. Pajak penghasilan

Beban pajak kini ditetapkan berdasarkan estimasi laba kena pajak tahun berjalan. Aset dan liabilitas pajak tangguhan diakui atas perbedaan temporer antara aset dan liabilitas untuk pelaporan komersial dan pajak setiap tanggal pelaporan. Manfaat pajak di masa mendatang, seperti saldo rugi fiskal yang dapat dikompensasi, diakui sepanjang besar kemungkinan manfaat pajak tersebut dapat direalisasikan. Pengaruh pajak untuk suatu tahun dialokasikan pada laba rugi tahun berjalan, kecuali untuk pengaruh pajak dari transaksi yang langsung dibebankan atau dikreditkan ke ekuitas.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

**o. Foreign currency transactions and
balances**

The Group considers the primary indicators and other indicators in determining its functional currency. If indicators are mixed and the functional currency is not obvious, management uses its judgment to determine the functional currency that most faithfully represents the economic effects of the underlying transactions, events and conditions.

Transactions involving foreign currencies (mainly U.S. dollar) are recorded at the rates of exchange prevailing at the time the transactions are made. At consolidated statement of financial position date, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are adjusted to reflect the last prevailing rates computed by taking the average of the buying and selling rates on the last business day published by Bank Indonesia for the year and the resulting gains or losses are credited or charged to current operations.

The rate of exchange used for every United States dollar (US\$) was as follows (in full amount):

p. Taxation

Current tax expense is provided based on the estimated taxable income for the year. Deferred tax assets and liabilities are recognized for temporary differences between the financial and the tax bases of assets and liabilities at each reporting date. Future tax benefits, such as tax losses carry-forward, are also recognized to the extent that realization of such benefits is probable. The tax effects for the year are allocated to current profit or loss, except for the tax effects from transactions which are directly charged or credited to equity.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

p. Pajak penghasilan (lanjutan)

Pajak tangguhan dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku atau secara substansial telah berlaku pada tanggal laporan posisi keuangan.

Untuk setiap perusahaan yang dikonsolidasi, pengaruh pajak atas perbedaan temporer dan akumulasi rugi pajak, yang masing-masing dapat berupa aset atau liabilitas, disajikan dalam total neto untuk masing-masing perusahaan tersebut.

Perubahan terhadap liabilitas perpajakan dicatat pada saat diterimanya Surat Ketetapan Pajak atau apabila dilakukan banding, ketika hasil banding sudah diputuskan. Jumlah tambahan pokok dan denda pajak yang ditetapkan dengan Surat Ketetapan Pajak diakui sebagai pendapatan atau beban dalam laba rugi periode berjalan, kecuali jika diajukan upaya penyelesaian selanjutnya. Jumlah tambahan pokok pajak dan denda yang ditetapkan dengan Surat Ketetapan Pajak ditangguhkan pembebanannya sepanjang memenuhi kriteria pengakuan aset.

Pajak penjualan

Pendapatan, beban dan aset diakui setelah dikurangi dengan jumlah pajak penjualan, kecuali:

- Ketika pajak penjualan yang terjadi sehubungan dengan pembelian aset atau jasa tidak dapat diklaim kepada kantor pajak, dimana pajak penjualan diakui sebagai bagian dari biaya perolehan aset atau sebagai beban.
- Piutang dan utang yang dinyatakan dengan termasuk pajak penjualan.

Grup mencatat kekurangan/kelebihan pembayaran pajak penghasilan, jika ada, untuk tahun-tahun sebelumnya sebagai bagian dari "Beban Pajak Penghasilan" dalam laporan laba rugi komprehensif konsolidasian tahun berjalan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

p. Taxation (continued)

Deferred tax is calculated at the tax rate that has been enacted or substantively enacted at the statement of financial position date.

For each of the consolidated entities, the tax effects of temporary differences and tax losses carry-forward, which individually are either assets or liabilities, are shown at the applicable net amounts.

Amendment to tax obligation is recorded when an assessment letter ("Surat Ketetapan Pajak" or "SKP") is received or if appealed against, when the results of the appeal are determined. The additional taxes and penalty imposed through an SKP are recognized as income or expense in the current year profit or loss, unless objection/appeal is taken. The additional taxes and penalty imposed through the SKP are deferred as long as they meet the asset recognition criteria.

Sales tax

Revenues, expenses and assets are recognized net of the amount of sales tax except:

- *Where the sales tax incurred on a purchase of assets or services is not recoverable from the Tax Office, in which case the sales tax is recognized as part of the cost of acquisition of the asset or as part of the expense item as applicable.*
- *Receivables and payables that are stated with the amount of sales tax included.*

The Group presents correction for the underpayment/overpayment of income tax, if any, for prior years as part of "Income Tax Expense" in the consolidated statement of comprehensive income for the current year.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

**q. Selisih nilai transaksi dengan entitas
sepengendali**

Pengalihan bisnis antara entitas sepengendali tidak mengakibatkan perubahan substansi ekonomi kepemilikan atas bisnis yang dialihkan dan tidak dapat menimbulkan laba atau rugi bagi grup secara keseluruhan ataupun bagi entitas individual dalam grup tersebut. Karena pengalihan bisnis antara entitas sepengendali tidak mengakibatkan perubahan substansi ekonomi, bisnis yang dipertukarkan dicatat pada nilai buku sebagai kombinasi bisnis dengan menggunakan metode penyatuan kepemilikan.

Dalam menerapkan metode penyatuan kepemilikan, komponen laporan keuangan dimana terjadi kombinasi bisnis dan untuk periode lain yang disajikan untuk tujuan perbandingan, disajikan sedemikian rupa seolah-olah kombinasi bisnis telah terjadi sejak awal periode terjadi sepengendalian. Selisih antara nilai tercatat transaksi kombinasi bisnis dan jumlah imbalan yang dialihkan diakui dalam akun "Tambahkan Modal Disetor - Selisih Nilai Transaksi dengan Entitas Sepengendali".

r. Instrumen keuangan

i. Aset keuangan

Pengakuan awal

Aset keuangan diklasifikasikan sebagai aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba atau rugi, pinjaman yang diberikan dan piutang, investasi yang dimiliki hingga jatuh tempo dan aset keuangan tersedia untuk dijual. Grup menentukan klasifikasi aset keuangan pada saat pengakuan awal dan, jika diperbolehkan dan sesuai, akan mengevaluasi kembali pengklasifikasian aset keuangan tersebut setiap akhir tahun keuangan.

Grup memiliki aset keuangan berupa pinjaman yang diberikan dan piutang dan aset keuangan tersedia untuk dijual.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

**q. Difference arising from transactions of
entities under common control**

Transfer of business within entities under common control does not result in a change of the economic substance of ownership of the business being transferred and does not result in gain or loss to the Group or to the individual entity within the Group. Since the transfer of business of entities under common control does not result in a change of the economic substance, the business being exchanged is recorded at book value as a business combination using the pooling-of-interests method.

Under the pooling-of-interests method, the components of the financial statements for the period during which the restructuring occurred and for other periods presented, for comparison purposes, are presented in such a manner as if the restructuring had already happened from the beginning of the periods during which the entities were under common control. The difference between the carrying amounts of the business combination transaction and the consideration transferred is recognized under the account "Additional Paid-in Capital - Difference Arising from Transactions of Entities under Common Control".

r. Financial instruments

i. Financial assets

Initial recognition

Financial assets are classified as financial assets at fair value through profit or loss, loans and receivables, held-to-maturity investments and available-for-sale (AFS) financial assets. The Group determines the classification of its financial assets at initial recognition and, where allowed and appropriate, re-evaluates this designation at each financial year end.

The Group has financial assets categorized as loans and receivables and AFS.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

r. Instrumen keuangan (lanjutan)

i. Aset keuangan (lanjutan)

Pengakuan awal (lanjutan)

Aset keuangan pada awalnya diakui pada nilai wajar ditambah, dalam hal investasi tidak diukur pada nilai wajar melalui laba atau rugi, biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung.

Pembelian atau penjualan aset keuangan yang mensyaratkan penyerahan aset dalam kurun waktu yang telah ditetapkan oleh peraturan dan kebiasaan yang berlaku di pasar (pembelian secara reguler) diakui pada tanggal perdagangan, seperti tanggal Grup berkomitmen untuk membeli atau menjual aset.

Pada tanggal 30 Juni 2015 dan 2014, aset keuangan Grup mencakup kas dan setara kas, investasi jangka pendek - deposito berjangka, piutang usaha dan lain-lain - neto, investasi jangka pendek tersedia untuk dijual, piutang dari pihak berelasi, dan aset keuangan tidak lancar lainnya.

Pengukuran setelah pengakuan awal

Pengukuran setelah pengakuan awal dari aset keuangan tergantung pada klasifikasi sebagai berikut:

• Pinjaman yang diberikan dan piutang

Pinjaman yang diberikan dan piutang adalah aset keuangan non derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan yang tidak mempunyai kuotasi di pasar aktif. Aset keuangan tersebut dicatat pada biaya perolehan diamortisasi menggunakan metode tingkat bunga efektif. Keuntungan atau kerugian diakui sebagai laba rugi pada saat pinjaman yang diberikan dan piutang dihentikan pengakuannya atau mengalami penurunan nilai, serta melalui proses amortisasi.

Kas dan setara kas, investasi jangka pendek - deposito berjangka, piutang usaha dan piutang lain-lain dan aset keuangan tidak lancar lainnya milik Grup termasuk dalam kategori ini.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

r. Financial instruments (continued)

i. Financial assets (continued)

Initial recognition (continued)

Financial assets are recognized initially at fair value plus, in the case of investments not measured at fair value through profit or loss, directly attributable transaction costs.

Purchases or sales of financial assets that require delivery of assets within a time frame established by regulation or convention in the marketplace (regular way purchases) are recognized on the trade date, i.e., the date that the Group commits to purchase or sell the assets.

As of June 30, 2015 and 2014, the Group's financial assets included cash and cash equivalents, short-term investments - time deposits, trade and other receivables - net, available-for-sale short-term investments, amounts due from related party, and other non-current financial assets.

Subsequent measurement

The subsequent measurement of financial assets depends on the classification as follows:

• Loans and receivables

Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market. Such financial assets are carried at amortized cost using the effective interest rate method. Gains and losses are recognized in profit or loss when the loans and receivables are derecognized or impaired, as well as through the amortization process.

The Group's cash and cash equivalents, short-term investments - time deposits, trade and other receivables and other non-current financial assets are included in this category.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI POKOK
(lanjutan)**

r. Instrumen keuangan (lanjutan)

i. Aset keuangan (lanjutan)

Pengukuran setelah pengakuan awal
(lanjutan)

- Aset keuangan tersedia untuk dijual

Aset keuangan tersedia untuk dijual adalah aset keuangan non derivatif yang ditetapkan sebagai tersedia untuk dijual atau yang tidak diklasifikasikan sebagai aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, pinjaman yang diberikan dan piutang atau investasi yang dimiliki hingga jatuh tempo. Setelah pengukuran awal, aset keuangan tersedia untuk dijual diukur pada nilai wajar dengan keuntungan atau kerugian yang belum terealisasi yang diakui sebagai pendapatan komprehensif lainnya dalam ekuitas sampai investasi tersebut dihentikan pengakuannya. Pada saat itu, keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam ekuitas harus direklas ke dalam laba rugi sebagai penyesuaian reklasifikasi.

Investasi yang diklasifikasi sebagai aset keuangan tersedia untuk dijual adalah sebagai berikut:

- Investasi pada saham yang tidak tersedia nilai wajarnya dengan kepemilikan kurang dari 20% dan investasi jangka panjang lainnya dicatat pada biaya perolehannya.
- Investasi dalam modal saham yang tersedia nilai wajarnya dengan kepemilikan kurang dari 20% dicatat pada nilai wajar.

Perusahaan mempunyai investasi jangka pendek pada surat berharga yang dikelompokkan sebagai tersedia untuk dijual.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

r. Financial instruments (continued)

i. Financial assets (continued)

Subsequent measurement (continued)

- AFS financial assets

AFS financial assets are non-derivative financial assets that are designated as available-for-sale or are not classified in any of financial assets which measured at fair value through profit or loss, loans and receivables or held-to-maturity investments. After initial measurement, AFS financial assets are measured at fair value with unrealized gains or losses recognized as Other Comprehensive Income (OCI) in equity until the investment is derecognized. At that time, the cumulative gain or loss previously recognized in equity is recognized in profit or loss as a reclassification adjustment.

The investments classified as AFS are as follows:

- *Investments in shares of stock that do not have readily determinable fair value in which the equity interest is less than 20%, and other long-term investments that are carried at cost.*
- *Investments in equity shares that have readily determinable fair value in which the equity interest is less than 20% and are recorded at fair value.*

The Company has short-term investment in marketable securities classified as AFS.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI POKOK
(lanjutan)**

r. Instrumen keuangan (lanjutan)

ii. Liabilitas keuangan

Pengakuan awal

Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada laba atau rugi, liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi atau derivatif yang ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai yang efektif, jika sesuai. Grup menentukan klasifikasi liabilitas keuangan pada saat pengakuan awal.

Grup menetapkan bahwa liabilitas keuangan mereka dikategorikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya amortisasi.

Pada awalnya liabilitas keuangan diukur pada nilai wajar dan, dalam hal liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi, dikurangkan dengan biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung.

Pada tanggal 30 Juni 2015 dan 2014, liabilitas keuangan Grup mencakup utang bank jangka pendek dan pinjaman lainnya - neto, utang usaha dan lain-lain, beban akrual, utang bank jangka panjang dan pinjaman lainnya - neto dan utang sewa pembiayaan.

Pengukuran setelah pengakuan awal

Setelah pengakuan awal, liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya di amortisasi diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

Keuntungan atau kerugian diakui sebagai laba rugi ketika liabilitas tersebut dihentikan pengakuannya serta melalui proses amortisasinya.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

r. Financial instruments (continued)

ii. Financial liabilities

Initial recognition

Financial liabilities are classified as financial liabilities at fair value through profit or loss, liabilities at amortized cost, or as derivatives designated as hedging instruments in an effective hedge, as appropriate. The Group determines the classification of its financial liabilities at initial recognition.

The Group has determined that its financial liabilities are categorized as liabilities at amortized cost.

Financial liabilities are recognized initially at fair value and, in the case of liabilities at amortized cost, net of directly attributable transaction costs.

As of June 30, 2015 and 2014, the Group's financial liabilities included short-term bank loans and other borrowing - net, trade and other payables, accrued expenses, long-term bank loans and other borrowing - net and obligations under finance lease

Subsequent measurement

After initial recognition, liabilities at amortized cost are subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate method.

Gains and losses are recognized in profit or loss when the liabilities are derecognized as well as through the amortization process.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI POKOK
(lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

r. Instrumen keuangan (lanjutan)

r. Financial instruments (continued)

iii. Saling hapus instrumen keuangan

iii. Offsetting of financial instruments

Aset keuangan dan liabilitas keuangan saling hapus dan nilai netonya dilaporkan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian jika, dan hanya jika, terdapat hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui dari aset keuangan dan liabilitas keuangan tersebut dan terdapat intensi untuk menyelesaikan secara neto, atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara bersamaan.

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount reported in the consolidated statement of financial position if, and only if, there is a currently enforceable legal right to offset the recognized amounts and there is an intention to settle on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously.

iv. Nilai wajar instrumen keuangan

iv. Fair value of financial instruments

Nilai wajar instrumen keuangan yang secara aktif diperdagangkan di pasar keuangan ditentukan dengan mengacu pada kuotasi harga pasar yang berlaku pada penutupan pasar pada akhir tahun pelaporan. Untuk instrumen keuangan yang tidak memiliki pasar aktif, nilai wajar ditentukan dengan menggunakan teknik penilaian. Teknik penilaian tersebut meliputi penggunaan transaksi pasar terkini yang dilakukan secara wajar (*arm's-length market transactions*), referensi atas nilai wajar terkini dari instrumen lain yang secara substansial sama, analisis arus kas yang didiskonto, atau model penilaian lainnya.

The fair value of financial instruments that are actively traded in organized financial markets is determined by reference to quoted market bid prices at the close of business at the end of the reporting year. For financial instruments where there is no active market, fair value is determined using valuation techniques. Such techniques may include using recent arm's length market transaction, reference to the current fair value of another instrument that is substantially the same, discounted cash flow analysis, or other valuation models.

Penyesuaian risiko kredit

Credit risk adjustment

Grup menyesuaikan harga di pasar yang lebih menguntungkan untuk mencerminkan adanya perbedaan risiko kredit pihak lawan antara instrumen yang diperdagangkan di pasar tersebut dengan instrumen yang dinilai untuk posisi aset keuangan. Dalam penentuan nilai wajar posisi liabilitas keuangan, risiko kredit Grup terkait dengan instrumen keuangan tersebut ikut diperhitungkan.

The Group adjusts the price in the observable market to reflect any differences in counterparty credit risk between instruments traded in that market and the ones being valued for financial asset positions. In determining the fair value of financial liability positions, the Group's own credit risks associated with the instruments are taken into account.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI POKOK
(lanjutan)**

r. Instrumen keuangan (lanjutan)

v. Biaya perolehan diamortisasi dari instrumen keuangan

Biaya perolehan diamortisasi diukur dengan menggunakan metode suku bunga efektif dikurangi cadangan penurunan nilai dan pembayaran atau pengurangan pokok. Perhitungan ini mencakup seluruh premi atau diskonto pada saat perolehan dan mencakup biaya transaksi serta fee yang merupakan bagian tak terpisahkan dari suku bunga efektif.

vi. Penurunan nilai aset keuangan

Pada setiap akhir periode pelaporan, Grup mengevaluasi apakah terdapat bukti yang obyektif bahwa aset keuangan atau kelompok aset keuangan mengalami penurunan nilai.

- Aset keuangan dicatat sebesar biaya perolehan yang diamortisasi

Untuk pinjaman yang diberikan dan piutang yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi, Grup terlebih dahulu menentukan apakah terdapat bukti obyektif mengenai penurunan nilai secara individual atas aset keuangan yang signifikan secara individual, atau secara kolektif untuk aset keuangan yang tidak signifikan secara individual. Jika Grup menentukan tidak terdapat bukti obyektif mengenai penurunan nilai atas aset keuangan yang dinilai secara individual, terlepas aset keuangan tersebut signifikan atau tidak, maka aset tersebut dimasukkan ke dalam kelompok aset keuangan yang memiliki karakteristik risiko kredit yang sejenis dan menilai penurunan nilai kelompok tersebut secara kolektif. Aset yang penurunan nilainya dinilai secara individual dan untuk itu kerugian penurunan nilai diakui atau tetap diakui, tidak termasuk dalam penilaian penurunan nilai secara kolektif.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

r. Financial instruments (continued)

v. Amortized cost of financial instruments

Amortized cost is computed using the effective interest rate method less any allowance for impairment and principal repayment or reduction. The calculation takes into account any premium or discount on acquisition and includes transaction costs and fees that are an integral part of the effective interest rate.

vi. Impairment of financial assets

The Group assesses at the end of each reporting period whether there is any objective evidence that a financial asset or a group of financial assets is impaired.

- *Financial assets carried at amortized cost*

For loans and receivables carried at amortized cost, the Group first assesses whether objective evidence of impairment exists individually for financial assets that are individually significant, or collectively for financial assets that are not individually significant. If the Group determines that no objective evidence of impairment exists for an individually assessed financial asset, whether significant or not, the asset is included in a group of financial assets with similar credit risk characteristics and the group is collectively assessed for impairment. Assets that are individually assessed for impairment and for which an impairment loss is, or continues to be, recognized are not included in a collective assessment of impairment.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI POKOK
(lanjutan)**

r. Instrumen keuangan (lanjutan)

**vi. Penurunan nilai aset keuangan
(lanjutan)**

- Aset keuangan dicatat sebesar biaya perolehan yang diamortisasi (lanjutan)

Jika terdapat bukti obyektif bahwa kerugian penurunan nilai telah terjadi, jumlah kerugian tersebut diukur sebagai selisih antara nilai tercatat aset dengan nilai kini estimasi arus kas masa datang (tidak termasuk kerugian kredit di masa mendatang yang belum terjadi). Nilai kini estimasi arus kas masa datang didiskontokan dengan menggunakan suku bunga efektif awal dari aset keuangan tersebut. Jika pinjaman yang diberikan memiliki suku bunga variabel, maka tingkat diskonto yang digunakan untuk mengukur setiap kerugian penurunan nilai adalah suku bunga efektif terkini.

Nilai tercatat atas aset keuangan dikurangi melalui penggunaan pos cadangan penurunan nilai dan jumlah kerugian yang terjadi diakui sebagai laba rugi. Pendapatan bunga tetap diakui sebesar nilai tercatat yang telah diturunkan nilainya berdasarkan tingkat suku bunga efektif awal dari aset keuangan. Pinjaman yang diberikan dan piutang beserta dengan cadangan terkait dihapuskan jika tidak terdapat kemungkinan pemulihan di masa mendatang yang realistis dan seluruh agunan telah terealisasi atau dialihkan kepada Grup. Jika, pada tahun berikutnya, nilai estimasi kerugian penurunan nilai aset keuangan bertambah atau berkurang karena peristiwa yang terjadi setelah penurunan nilai diakui, maka kerugian penurunan nilai yang diakui sebelumnya bertambah atau berkurang dengan menyesuaikan pos cadangan penurunan nilai.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

r. Financial instruments (continued)

**vi. Impairment of financial assets
(continued)**

- *Financial assets carried at amortized cost (continued)*

If there is objective evidence that an impairment loss has occurred, the amount of the loss is measured as the difference between the asset's carrying amount and the present value of estimated future cash flows (excluding future expected credit losses that have not yet been incurred). The present value of the estimated future cash flows is discounted at the financial asset's original effective interest rate. If a loan has a variable interest rate, the discount rate for measuring impairment loss is the current effective interest rate.

The carrying amount of the financial asset is reduced through the use of an allowance for impairment account and the amount of the loss is recognized in profit or loss. Interest income continues to be accrued on the reduced carrying amount based on the original effective interest rate of the financial asset. Loans and receivables, together with the associated allowance, are written off when there is no realistic prospect of future recovery and all collateral has been realized or has been transferred to the Group. If, in a subsequent year, the amount of the estimated impairment loss increases or decreases because of an event occurring after the impairment was recognized, the previously recognized impairment loss is increased or reduced by adjusting the allowance for impairment account.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI POKOK
(lanjutan)**

r. Instrumen keuangan (lanjutan)

**vi. Penurunan nilai aset keuangan
(lanjutan)**

- Aset keuangan dicatat sebesar biaya perolehan yang diamortisasi (lanjutan)

Jika di masa mendatang penghapusan tersebut dapat dipulihkan, jumlah pemulihan tersebut diakui pada laba rugi.

- Aset keuangan tersedia untuk dijual

Dalam hal investasi ekuitas diklasifikasikan sebagai aset keuangan yang tersedia untuk dijual, bukti obyektif akan termasuk penurunan nilai wajar yang signifikan dan berkepanjangan dibawah nilai perolehan investasi tersebut.

Ketika terdapat bukti penurunan nilai, kerugian kumulatif - yang diukur sebagai selisih antara biaya perolehan dan nilai wajar kini, dikurangi kerugian penurunan nilai investasi yang sebelumnya diakui pada laba rugi - direklas dari ekuitas ke dalam laba rugi. Kerugian penurunan nilai atas investasi ekuitas tidak dihapuskan melalui laba rugi; peningkatan nilai wajar setelah penurunan nilai, diakui dalam pendapatan komprehensif lainnya.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

r. Financial instruments (continued)

**vi. Impairment of financial assets
(continued)**

- *Financial assets carried at amortized cost (continued)*

If a future write-off is later recovered, the recovery is recognized in profit or loss.

- *AFS financial assets*

In the case of equity investment classified as an AFS financial asset, objective evidence would include a significant or prolonged decline in the fair value of the investment below its cost.

Where there is evidence of impairment, the cumulative loss - measured as the difference between the acquisition cost and the current fair value, less any impairment loss on that investment previously recognized in profit or loss - is reclassified from equity to profit or loss. Impairment losses on equity investments are not reversed through profit or loss; increases in their fair value after impairment are recognized in other comprehensive income.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI POKOK
(lanjutan)**

r. Instrumen keuangan (lanjutan)

vii. Penghentian pengakuan aset dan liabilitas keuangan

Aset keuangan

Suatu aset keuangan (atau mana yang berlaku, bagian dari aset keuangan atau bagian dari kelompok aset keuangan sejenis) dihentikan pengakuannya pada saat: (1) hak kontraktual untuk menerima arus kas yang berasal dari aset tersebut berakhir; atau (2) Grup mentransfer hak mereka untuk menerima arus kas yang berasal dari aset keuangan atau kewajiban untuk membayar arus kas yang diterima secara penuh tanpa penundaan yang signifikan kepada pihak ketiga melalui suatu kesepakatan penyerahan, dan salah satu diantara (a) Grup secara substansial mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas aset keuangan tersebut, atau (b) Grup secara substansial tidak mentransfer atau tidak memiliki seluruh risiko dan manfaat atas aset keuangan tersebut, namun telah mentransfer kendali atas aset tersebut.

Liabilitas keuangan

Liabilitas keuangan dihentikan pengakuannya ketika liabilitas yang ditetapkan dalam kontrak dilepaskan atau dibatalkan atau kadaluwarsa.

Ketika liabilitas keuangan yang ada digantikan dengan liabilitas keuangan lain dari pemberi pinjaman yang sama dengan ketentuan yang berbeda secara substansial, atau modifikasi secara substansial atas ketentuan liabilitas keuangan yang ada, maka pertukaran atau modifikasi tersebut dicatat sebagai penghapusan liabilitas keuangan awal dan pengakuan liabilitas keuangan baru dan selisih antara nilai tercatat masing-masing liabilitas keuangan tersebut diakui dalam laba rugi.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

r. Financial instruments (continued)

vii. Derecognition of financial assets and liabilities

Financial assets

A financial asset (or where applicable, a part of a financial asset or part of a group of similar financial assets) is derecognized when: (1) the rights to receive cash flows from the asset have expired; or (2) the Group has transferred its rights to receive cash flows from the asset or has assumed an obligation to pay the received cash flows in full without material delay to a third party under a "pass-through" arrangement, and either (a) the Group has transferred substantially all the risks and rewards of the asset, or (b) the Group has neither transferred nor retained substantially all the risks and rewards of the asset, but has transferred control of the asset.

Financial liabilities

A financial liability is derecognized when the obligation under the liability is discharged or cancelled or has expired.

When an existing financial liability is replaced by another from the same lender on substantially different terms, or the terms of an existing liability are substantially modified, such an exchange or modification is treated as an extinguishment of the original liability and the recognition of a new liability, and the difference in the respective carrying amounts is recognized in profit or loss.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI POKOK
(lanjutan)**

s. Laba per saham

Laba per saham dihitung dengan membagi laba tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang ditempatkan dan disetor penuh selama tahun yang bersangkutan.

t. Pelaporan segmen

Segmen adalah bagian khusus Grup yang terlibat baik dalam menyediakan produk-produk tertentu (segmen usaha), atau dalam menyediakan produk dalam lingkungan ekonomi tertentu (segmen geografis), yang memiliki risiko dan imbalan yang berbeda dari segmen lainnya.

Pendapatan, beban, hasil, aset dan liabilitas segmen termasuk item-item yang dapat diatribusikan langsung kepada suatu segmen serta hal-hal yang dapat dialokasikan dengan dasar yang sesuai dengan segmen tersebut. Segmen ditentukan sebelum saldo dan transaksi antar perusahaan dalam Grup dieliminasi sebagai bagian dari proses konsolidasi.

u. Provisi

Provisi diakui jika Grup memiliki kewajiban kini (baik bersifat hukum maupun bersifat konstruktif) jika, sebagai akibat peristiwa masa lalu, besar kemungkinan penyelesaian kewajiban tersebut mengakibatkan arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi dan estimasi yang andal mengenai jumlah kewajiban tersebut dapat dibuat.

Provisi ditelaah pada setiap akhir periode pelaporan dan disesuaikan untuk mencerminkan estimasi terbaik yang paling kini. Jika kemungkinan besar tidak terjadi arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi untuk menyelesaikan kewajiban tersebut, maka provisi dibatalkan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

s. Earnings per share

The amount of earnings per share is calculated by dividing the profit for the year attributable to the owners of the parent entity by the weighted average number of issued and fully paid shares outstanding during the year.

t. Segment information

A segment is a distinguishable component of the Group that is engaged in providing certain products (business segment), or in providing products within a particular economic environment (geographical segment), which is subject to risks and rewards that are different from those of other segments.

Segment revenue, expenses, results, assets and liabilities include items directly attributable to a segment as well as those that can be allocated on a reasonable basis to that segment. They are determined before balances and transactions between entities in the Group are eliminated as a part of consolidation process.

u. Provisions

A provision is recognized when the Group has a present obligation (legal or constructive) where, as a result of a past event, it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.

All provisions are reviewed at the end of each reporting period and adjusted to reflect the current best estimate. If it is no longer probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligations, the provisions are reversed.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI OLEH MANAJEMEN

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian Grup mensyaratkan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan atas pendapatan, beban, aset dan liabilitas, serta pengungkapan liabilitas kontinjensi, pada akhir periode pelaporan. Namun, ketidakpastian estimasi dan asumsi ini dapat menyebabkan hasil yang memerlukan penyesuaian material atas nilai tercatat aset dan liabilitas yang berdampak pada masa mendatang.

Pertimbangan

Dalam proses penerapan kebijakan akuntansi Grup, manajemen telah membuat pertimbangan-pertimbangan berikut ini, yang terpisah dari estimasi dan asumsi, yang memiliki pengaruh paling signifikan terhadap jumlah yang dicatat dalam laporan keuangan konsolidasian:

Klasifikasi Aset dan Liabilitas Keuangan

Grup menetapkan klasifikasi atas aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan pertimbangan bila definisi yang ditetapkan PSAK No. 55 (Revisi 2011) terpenuhi.

Klasifikasi Sewa

Grup mempunyai perjanjian-perjanjian sewa dimana Grup bertindak sebagai *lessor* atau *lessee* untuk beberapa aset tertentu. Grup mengevaluasi apakah terdapat risiko dan manfaat yang signifikan dari aset sewaan yang dialihkan berdasarkan PSAK No. 30 (Revisi 2011), "Sewa", yang mensyaratkan Grup untuk membuat pertimbangan dan estimasi dari pengalihan risiko dan manfaat terkait dengan kepemilikan aset sewaan.

3. MANAGEMENT'S USE OF JUDGMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS

The preparation of the Group's consolidated financial statements requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities, at the end of the reporting period. However, uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that require a material adjustment to the carrying amount of the asset or liability affected in future years.

Judgments

In the process of applying the Group's accounting policies, management has made the following judgments, apart from those including estimations and assumptions, which have the most significant effect on the amounts recognized in the consolidated financial statements:

Classification of Financial Assets and Financial Liabilities

The Group determines the classifications of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities by judging if they meet the definition set forth in SFAS No. 55 (Revised 2011).

Classification of Leases

The Group has various lease agreements where the Group acts as lessees or lessors in respect of certain assets. The Group evaluates whether significant risks and rewards of ownership of the leased assets are transferred to the lessees or retained by the Group based on SFAS No. 30 (Revised 2011), "Leases", which requires the Group to make judgment and estimate of transfer of risks and rewards of ownership of the leased assets.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI OLEH MANAJEMEN (lanjutan)

Pertimbangan (lanjutan)

Cadangan atas Penurunan Nilai Piutang Usaha

Grup mengevaluasi akun tertentu jika terdapat informasi adanya pelanggan yang tidak dapat memenuhi liabilitas keuangannya. Dalam hal tersebut, Grup mempertimbangkan, berdasarkan fakta dan situasi yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas pada jangka waktu hubungan dengan pelanggan dan status kredit saat ini dari pelanggan berdasarkan catatan kredit dari pihak ketiga (jika tersedia) dan faktor pasar yang telah diketahui, untuk mencatat provisi spesifik atas pelanggan terhadap total piutang pelanggan guna mengurangi total piutang yang diharapkan dapat diterima oleh Grup. Provisi spesifik ini dievaluasi kembali dan disesuaikan jika tambahan informasi yang diterima mempengaruhi total cadangan atas penurunan nilai piutang usaha.

Estimasi dan Asumsi

Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada akhir periode pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk tahun keuangan berikutnya, diungkapkan dibawah ini. Grup mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan konsolidasian disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan, mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi diluar kendali Grup. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

3. MANAGEMENT'S USE OF JUDGMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)

Judgments (continued)

Allowance for Impairment of Trade Receivables

The Group evaluates specific accounts where it has information that certain customers are unable to meet their financial obligations. In these cases, the Group uses judgment, based on available facts and circumstances, including but not limited to, the length of its relationship with the customers and the customers' current credit status based on any third-party credit reports (if available) and known market factors, to record specific provisions for customers against amounts due to reduce the receivable amounts that the Group expects to collect. These specific provisions are re-evaluated and adjusted as additional information received affects the amount of the allowance for impairment of trade receivables.

Estimates and Assumptions

The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the end of the reporting period that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are disclosed below. The Group bases its assumptions and estimations on parameters available when the consolidated financial statements were prepared. Existing circumstances and assumptions about future developments may change due to market changes or circumstances arising beyond the control of the Group. Such changes are reflected in the assumptions as they occur.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI OLEH MANAJEMEN (lanjutan)

Estimasi dan Asumsi (lanjutan)

Penentuan Nilai Wajar dari Aset Keuangan dan Liabilitas Keuangan

Ketika nilai wajar dari aset keuangan dan liabilitas keuangan dicatat dalam laporan posisi keuangan konsolidasian tidak dapat diambil dari pasar yang aktif, maka nilai wajarnya ditentukan dengan menggunakan teknik penilaian termasuk model *discounted cash flow*. Masukan untuk model tersebut dapat diambil dari pasar yang dapat diobservasi, tetapi apabila hal ini tidak dimungkinkan, sebuah tingkat pertimbangan disyaratkan dalam menetapkan nilai wajar. Pertimbangan tersebut mencakup penggunaan masukan seperti risiko likuiditas, risiko kredit dan volatilitas. Perubahan dalam asumsi mengenai faktor-faktor tersebut dapat mempengaruhi nilai wajar dari instrumen keuangan yang dilaporkan.

Pensiun dan Imbalan Kerja

Penentuan liabilitas dan beban Grup sehubungan dengan pensiun dan liabilitas imbalan kerja bergantung pada pemilihan asumsi yang digunakan oleh aktuaris independen dalam menghitung jumlah-jumlah tersebut. Asumsi tersebut termasuk, antara lain, tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji tahunan, tingkat pengunduran diri karyawan tahunan, tingkat cacat, usia pensiun dan tingkat kematian.

Hasil aktual yang berbeda dari asumsi yang ditetapkan Grup yang memiliki pengaruh diatas 10% dari liabilitas imbalan pasti, ditangguhkan dan diamortisasi secara garis lurus selama ekspektasi rata-rata sisa masa kerja karyawan. Sementara Grup berkeyakinan bahwa asumsi tersebut adalah wajar dan sesuai, perbedaan signifikan pada hasil aktual atau perubahan signifikan dalam asumsi yang ditetapkan Grup dapat mempengaruhi secara material liabilitas diestimasi atas pensiun dan imbalan kerja dan beban imbalan kerja neto.

3. MANAGEMENT'S USE OF JUDGMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)

Estimates and Assumptions (continued)

Determination of Fair Values of Financial Assets and Financial Liabilities

When the fair value of financial assets and financial liabilities recorded in the consolidated statement of financial position cannot be derived from active markets, their fair value is determined using valuation techniques including the discounted cash flow model. The inputs to these models are taken from observable markets where possible, but where this is not feasible, a degree of judgment is required in establishing fair value. The judgment includes consideration of inputs such as liquidity risk, credit risk and volatility. Changes in assumptions about these factors could affect the reported fair value of financial instruments.

Pension and Employee Benefits

The determination of the Group's obligations for and cost of pension and employee benefits is dependent on its selection of certain assumptions used by the independent actuary in calculating such amounts. Those assumptions include, among others, discount rates, annual salary increment rate, annual employee turnover rate, disability rate, retirement age and mortality rate.

Actual results that differ from the Group's assumptions wherein the effects are more than 10% of the defined benefit obligations are deferred and amortized on a straight-line basis over the expected average remaining service years of the qualified employees. While the Group believes that its assumptions are reasonable and appropriate, significant differences in the Group's actual results or significant changes in the Group's assumptions may materially affect its estimated liability for pension and employee benefits and net employee benefits expense.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI OLEH MANAJEMEN (lanjutan)

Estimasi dan Asumsi (lanjutan)

Penyusutan Aset Tetap

Aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus dan saldo menurun ganda berdasarkan estimasi masa manfaat ekonomisnya. Manajemen mengestimasi masa manfaat ekonomis aset tetap antara 2 sampai dengan 30 tahun. Ini adalah umur yang secara umum diharapkan dalam industri di mana Grup menjalankan bisnisnya. Perubahan ekspektasi tingkat pemakaian dan perkembangan teknologi dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis dan nilai sisa aset, dan karenanya biaya penyusutan masa depan mungkin direvisi.

Realisasi dari Aset Pajak Tangguhan

Grup melakukan penelaahan atas nilai tercatat aset pajak tangguhan pada setiap akhir periode pelaporan dan mengurangi nilai tersebut sampai sebesar kemungkinan aset tersebut tidak dapat direalisasikan, di mana penghasilan kena pajak yang tersedia memungkinkan untuk penggunaan seluruh atau sebagian dari aset pajak tangguhan tersebut. Penelaahan Grup atas pengakuan aset pajak tangguhan untuk perbedaan temporer yang dapat dikurangkan didasarkan atas tingkat dan waktu dari penghasilan kena pajak yang ditaksirkan untuk periode pelaporan berikutnya.

Estimasi atas penghasilan kena pajak berdasarkan hasil pencapaian Grup di masa lalu dan ekspektasi di masa depan terhadap pendapatan dan beban, sebagaimana juga dengan strategi perencanaan perpajakan di masa depan. Tetapi tidak terdapat kepastian bahwa Grup dapat menghasilkan penghasilan kena pajak yang cukup untuk memungkinkan penggunaan sebagian atau seluruh bagian dari aset pajak tangguhan tersebut.

3. MANAGEMENT'S USE OF JUDGMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)

Estimates and Assumptions (continued)

Depreciation of Property and Equipment

Property and equipment are depreciated using the straight-line and double-declining methods over their estimated useful lives. Management properly estimates the useful lives of these property and equipment to be within 2 to 30 years. These are common life expectancies applied in the industry where the Group conducts its business. Changes in the expected level of usage and technological development could impact the economic useful lives and the residual values of these assets, and therefore, future depreciation charges could be revised.

Realization of Deferred Tax Assets

The Group reviews the carrying amounts of its deferred tax assets at the end of each reporting period and reduces these to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable income will be available to allow all or part of the deferred tax assets to be utilized. The Group's assessment on the recognition of deferred tax assets on deductible temporary differences is based on the level and timing of forecasted taxable income of the subsequent reporting periods.

The forecast of taxable income is based on the Group's past results and future expectations on revenues and expenses as well as future tax planning strategies. However, there is no assurance that the Group will generate sufficient taxable income to allow all or part of the deferred tax assets to be utilized.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI OLEH MANAJEMEN (lanjutan)

Estimasi dan Asumsi (lanjutan)

Pajak Penghasilan

Pertimbangan signifikan dilakukan dalam menentukan provisi atas pajak penghasilan badan. Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang menyebabkan penentuan pajak akhirnya menjadi tidak pasti sepanjang kegiatan usaha normal. Grup mengakui liabilitas atas pajak penghasilan badan berdasarkan estimasi apakah akan terdapat tambahan pajak penghasilan badan.

Ketidakpastian Liabilitas Perpajakan

Dalam situasi tertentu, Grup tidak dapat menentukan secara pasti jumlah liabilitas pajak mereka pada saat ini atau masa depan karena proses pemeriksaan oleh otoritas perpajakan. Ketidakpastian timbul terkait dengan interpretasi dari peraturan perpajakan yang kompleks dan jumlah dan waktu dari penghasilan kena pajak di masa depan. Dalam menentukan jumlah yang harus diakui terkait dengan liabilitas pajak yang tidak pasti, Grup menerapkan pertimbangan yang sama yang akan mereka gunakan dalam menentukan jumlah cadangan yang harus diakui sesuai dengan PSAK No. 57, "Provisi, Liabilitas Kontinjensi dan Aset Kontinjensi". Grup membuat analisa untuk semua posisi pajak terkait dengan pajak penghasilan untuk menentukan jika liabilitas pajak untuk manfaat pajak yang belum diakui harus diakui.

Penyisihan untuk Persediaan Usang

Penyisihan untuk persediaan usang diestimasi berdasarkan fakta dan situasi yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas kepada, kondisi fisik persediaan yang dimiliki, harga jual pasar, estimasi biaya penyelesaian dan estimasi biaya yang akan timbul untuk penjualan. Provisi dievaluasi kembali dan disesuaikan jika terdapat tambahan informasi yang mempengaruhi jumlah yang telah diestimasi.

3. MANAGEMENT'S USE OF JUDGMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)

Estimates and Assumptions (continued)

Income Tax

Significant judgment is involved in determining provision for corporate income tax. There are certain transactions and computation for which the ultimate tax determination is uncertain during the ordinary course of business. The Group recognizes liabilities for expected corporate income tax issues based on estimates of whether additional corporate income tax will be due.

Uncertain Tax Exposure

In certain circumstances, the Group may not be able to determine the exact amount of its current or future tax liabilities due to ongoing investigations by the taxation authority. Uncertainties exist with respect to the interpretation of complex tax regulations and the amount and timing of future taxable income. In determining the amount to be recognized in respect of an uncertain tax liability, the Group applies similar considerations as it would use in determining the amount of a provision to be recognized in accordance with SFAS No. 57, "Provisions, Contingent Liabilities and Contingent Assets". The Group makes an analysis of all tax positions related to income taxes to determine if a tax liability for unrecognized tax benefit should be recognized.

Allowance for Inventory Losses

Allowance for inventory losses is estimated based on available facts and circumstances, including but not limited to, the inventories' own physical conditions, their market selling prices, estimated costs of completion and estimated costs to be incurred in selling them. The provisions are re-evaluated and adjusted as additional information received affects the amount estimated.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI
DAN ASUMSI OLEH MANAJEMEN (lanjutan)**

Estimasi dan Asumsi (lanjutan)

Estimasi Cadangan atas Penurunan Nilai Piutang Usaha

Apabila terdapat bukti objektif bahwa rugi penurunan nilai telah terjadi atas piutang usaha, Grup mengestimasi cadangan untuk kerugian penurunan nilai atas piutang usaha yang secara khusus diidentifikasi ragu-ragu untuk ditagih. Tingkat cadangan ditelaah oleh manajemen dengan dasar faktor-faktor yang mempengaruhi tingkat tertagihnya piutang usaha tersebut.

Dalam kasus ini, Grup menggunakan pertimbangan berdasarkan fakta-fakta terbaik yang tersedia dan situasi-situasi, termasuk tetapi tidak terbatas pada, lama hubungan Grup dengan pelanggan dan status kredit pelanggan berdasarkan laporan dari pihak ketiga dan faktor-faktor pasar yang telah diketahui, untuk mengakui pencadangan spesifik untuk pelanggan terhadap jumlah yang jatuh tempo untuk menurunkan piutang usaha Grup ke jumlah yang diharapkan dapat ditagih. Pencadangan secara spesifik ini ditelaah dan disesuaikan jika terdapat informasi tambahan yang diterima yang mempengaruhi jumlah yang diestimasi.

Sebagai tambahan atas cadangan terhadap piutang usaha yang secara individual signifikan, Grup juga meneliti cadangan penurunan nilai secara kolektif terhadap risiko kredit pelanggan mereka yang dikelompokkan berdasarkan karakteristik kredit yang sama, yang meskipun tidak diidentifikasi secara spesifik memerlukan cadangan tertentu, memiliki risiko yang lebih besar tidak tertagih dibandingkan dengan piutang usaha yang diberikan kepada pelanggan. Cadangan secara kolektif ini dihitung berdasarkan pengalaman kerugian historis dengan menggunakan faktor yang bervariasi seperti kinerja historis dari pelanggan dalam kelompok kolektif, penurunan kinerja pasar dimana pelanggan beroperasi, dan kelemahan struktural yang diidentifikasi atau penurunan kinerja arus kas dari pelanggan.

**3. MANAGEMENT'S USE OF JUDGMENTS,
ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)**

Estimates and Assumptions (continued)

Estimating Allowance for Impairment on Trade Receivables

If there is an objective evidence that an impairment loss has been incurred on trade receivables, the Group estimates the allowance for impairment losses related to its trade receivables that are specifically identified as doubtful for collection. The level of allowance is evaluated by management on the basis of factors that affect the collectibility of the trade receivables.

In these cases, the Group uses judgment based on the best available facts and circumstances, including but not limited to, the length of the Group's relationship with the customers and the customers' credit status based on third-party credit reports and known market factors, to record specific reserves for customers against amounts due in order to reduce the Group's trade receivables to the amounts that it expects to collect. These specific reserves are re-evaluated and adjusted as additional information received affects the amounts estimated.

In addition to the specific allowance against individually significant trade receivables, the Group also assesses a collective impairment allowance against credit exposure of its customers which are grouped based on common credit characteristics, which group, although not specifically identified as requiring a specific allowance, has a greater risk of default than when the trade receivables were originally granted to customers. This collective allowance is based on historical loss experience using various factors such as historical performance of the customers within the collective group, deterioration in the markets in which the customers operate, and identified structural weaknesses or deterioration in the cash flows of the customers.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

4. KAS DAN SETARA KAS

Kas dan setara kas terdiri dari:

	<u>Juni 2015</u>	<u>Desember 2014</u>	
Kas			<i>Cash on hand</i>
Rupiah	10.298.462	7.499.608	<i>Rupiah</i>
Dolar Amerika Serikat			<i>United States dollar</i>
	<u>114.726</u>	<u>89.967</u>	
Total kas	<u>10.413.187</u>	<u>7.589.575</u>	Total cash on hand
Bank			<i>Cash in banks</i>
Rupiah			<i>Rupiah</i>
PT Bank Central Asia Tbk	18.232.336	11.240.495	<i>PT Bank Central Asia Tbk</i>
PT Bank Ekonomi Raharja Tbk	7.065.899	9.327.917	<i>PT Bank Ekonomi Raharja Tbk</i>
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	3.226.187	1.814.125	<i>PT Bank Mandiri (Persero) Tbk</i>
			<i>PT Bank Internasional</i>
PT Bank Internasional Indonesia Tbk	2.689.298	1.652.506	<i>Indonesia Tbk</i>
PT Bank UOB Indonesia	669.605	667.505	<i>PT Bank UOB Indonesia</i>
PT Bank Mega Tbk	587.184	731.385	<i>PT Bank Mega Tbk</i>
The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited	385.230	521.768	<i>The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited</i>
PT Bank Permata Tbk	-	575.290	<i>PT Bank Permata Tbk</i>
PT CIMB Niaga Tbk	521.986	354.118	<i>PT CIMB Niaga Tbk</i>
PT Bank Rakyat Indonesia	578.844	450.599	<i>PT Bank Rakyat Indonesia</i>
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp500.000)	846.764	1.500.172	<i>Others (each below Rp500,000)</i>
			<i>United States dollar</i>
Dolar Amerika Serikat			<i>United States dollar</i>
PT Bank Central Asia Tbk (US\$118.731 pada tahun 2015 dan US\$33.614 pada tahun 2014)	1.582.915	418.153	<i>PT Bank Central Asia Tbk (US\$118,731 in 2015 and US\$33,614 in 2014)</i>
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (US\$21.253 pada tahun 2015 dan US\$145.704 pada tahun 2014)	283.344	1.812.559	<i>PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (US\$21,253 in 2015 and US\$145,704 in 2014)</i>
PT Bank Permata Tbk (US\$48.338 pada tahun 2015 dan US\$118.372 pada tahun 2014)	644.438	1.472.550	<i>PT Bank Permata Tbk (US\$48,338 in 2015 and US\$118,372 in 2014)</i>
PT Bank Ekonomi Raharja Tbk (US \$ 20.392 pada 2015 dan US\$70.143 pada tahun 2014)	271.868	872.574	<i>PT Bank Ekonomi Raharja Tbk (US\$20,392 in 2015 and US\$70,143 in 2014)</i>
Lain-lain (US\$9.935 pada tahun 2014 dan US\$5.054 pada tahun 2014, masing-masing dibawah Rp500.000)	132.456	88.032	<i>Others (US\$9,935 in 2015 and US\$5,054 in 2014, each below Rp500,000)</i>
Total bank	<u>37.718.353</u>	<u>33.499.748</u>	Total cash in banks

4. CASH AND CASH EQUIVALENTS

Cash and cash equivalents consist of the following:

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

4. KAS DAN SETARA KAS (lanjutan)

	<u>Juni 2015</u>	<u>Desember 2014</u>
Deposito berjangka		
Rupiah		
PT Bank Ekonomi Raharja Tbk	4.000.000	4.000.000
PT Bank UOB Indonesia	3.000.000	4.000.000
PT Bank Mayapada Internasional Tbk	700.000	2.000.000
PT Bank Rabobank Internasional Indonesia	31.831	31.831
Total deposito berjangka	7.731.831	10.031.831
Total kas dan setara kas	55.863.372	51.121.154

Deposito berjangka memperoleh bunga dengan tingkat suku bunga tahunan yang berkisar antara 4,50% sampai dengan 10,00% untuk bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2015 (2014: antara 4,50% sampai dengan 10,00%).

Pada tanggal 30 Juni 2015 dan 31 Desember 2014, tidak terdapat kas dan setara kas yang digunakan sebagai jaminan utang.

Semua rekening bank dan deposito berjangka ditempatkan pada bank-bank pihak ketiga.

5. INVESTASI JANGKA PENDEK

Investasi jangka pendek terdiri dari:

	<u>Juni 2015</u>	<u>Desember 2014</u>
Deposito berjangka		
Dolar Amerika Serikat		
PT Bank Permata Tbk (US\$335.000 pada tahun 2015 dan US\$380.000 pada tahun 2014)	4.466.220	4.167.400
Rupiah		
PT Bank Permata Tbk	21.600	21.600
Total deposito berjangka	4.487.820	4.189.000
Surat berharga tersedia untuk dijual - PT Arwana Citramulia Tbk (8.106.672 saham)	4.296.536	7.052.805
Total investasi jangka pendek	8.784.356	11.241.805

4. CASH AND CASH EQUIVALENTS (continued)

	<u>Juni 2015</u>	<u>Desember 2014</u>
Time deposits		
Rupiah		
PT Bank Ekonomi Raharja Tbk	4.000.000	4.000.000
PT Bank UOB Indonesia	3.000.000	4.000.000
PT Bank Mayapada Internasional Tbk	700.000	2.000.000
PT Bank Rabobank Internasional Indonesia	31.831	31.831
Total time deposits	7.731.831	10.031.831
Total cash and cash equivalents	55.863.372	51.121.154

The time deposits earned interest at annual rates ranging from 4.50% to 10.00% for the month ended June 30, 2015 (2014: from 4.50% to 10.00%).

As of June 30, 2015 and December 31, 2014, no cash and cash equivalents are used as collateral for any obligation.

All cash in banks and time deposits are placed in third-party banks.

5. SHORT-TERM INVESTMENTS

Short-term investments consist of the following:

	<u>Juni 2015</u>	<u>Desember 2014</u>
Time deposits		
United States dollar		
PT Bank Permata Tbk (US\$335,000 in 2015 and US\$380,000 in 2014)	4.466.220	4.167.400
Rupiah		
PT Bank Permata Tbk	21.600	21.600
Total time deposits	4.487.820	4.189.000
Available-for-sale marketable securities - PT Arwana Citramulia Tbk (8,106,672 shares)	4.296.536	7.052.805
Total short-term investments	8.784.356	11.241.805

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

5. INVESTASI JANGKA PENDEK (lanjutan)

Deposito berjangka

Pada tanggal 30 Juni 2015, deposito berjangka milik KKS pada PT Bank Permata Tbk sebesar Rp21.600 dan US\$180.000 (setara dengan Rp2.399.760) dan milik SGK pada PT Bank Permata Tbk sebesar US\$155.000 (setara dengan Rp2.066.460) digunakan sebagai jaminan atas fasilitas pinjaman rekening koran dan *trust receipt* yang diperoleh dari bank yang sama (Catatan 14).

Semua deposito berjangka ditempatkan pada bank-bank pihak ketiga.

Berikut ini adalah tingkat suku bunga untuk masing-masing deposito yang dimiliki KKS dan SGK:

	<u>Juni 2015</u>
PT Bank Permata Tbk	
Rupiah	4,50%
Dolar Amerika Serikat	0,50%

Surat berharga

Laba yang belum terealisasi yang timbul dari perubahan nilai pasar saham atas investasi pada surat berharga tersedia untuk dijual PT Arwana Citramulia Tbk sebesar (Rp2.756.268) untuk bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2015 (2014: Rp405.334), disajikan sebagai bagian dari "Pendapatan Komprehensif Lainnya". Perusahaan memperoleh pendapatan dividen sebesar Rp110.251 untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2014 (2013: Rp68.907) dari PT Arwana Citramulia Tbk.

5. SHORT-TERM INVESTMENTS (continued)

Time deposits

As of June 30, 2015, KKS's time deposits in PT Bank Permata Tbk amounting to Rp21,600 and US\$180,000 (equivalent to Rp2,355,120) and SGK's time deposit in PT Bank Permata Tbk amounting to US\$155,000 (equivalent to Rp2,028,020) are pledged as collateral for overdraft and trust receipt credit facilities obtained from the same bank (Note 14).

All time deposits are placed in third-party banks.

Below are the annual interest rates for time deposits owned by KKS and SGK:

	<u>Desember 2014</u>	
		PT Bank Permata Tbk
		Rupiah
		United States dollar
	4,50%	
	0,50%	

Marketable securities

Unrealized gain derived from the changes in the market value of the investment in AFS securities of PT Arwana Citramulia Tbk amounting to (Rp2,756,268) for the month ended June 30, 2014 (2014: Rp405,334) is recorded in "Other Comprehensive Income". The Company received dividend income amounting to Rp110,251 for the year ended December 31, 2014 (2013: Rp68,907) from PT Arwana Citramulia Tbk.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

6. PIUTANG USAHA

Rincian piutang usaha berdasarkan nama pelanggan adalah sebagai berikut:

6. TRADE RECEIVABLES

The details of trade receivables by customer are as follows:

	Juni 2015	Desember 2014	
Pihak ketiga			<i>Third parties</i>
PT Aneka Mujur Sumber Bangunan	7.956.566	4.707.799	<i>PT Aneka Mujur Sumber Bangunan</i>
Toko Murah	7.870.709	4.665.465	<i>Toko Murah</i>
PT Mahatama Global Mayer	5.544.105	7.817.328	<i>PT Mahatama Global Mayer</i>
Toko Norton	4.843.327	4.040.611	<i>Toko Norton</i>
Toko Hidup Baru	3.933.418	3.421.039	<i>Toko Hidup Baru</i>
Toko Anugerah	3.864.996	2.773.621	<i>Toko Anugerah</i>
Toko Dwi Setia Jaya	3.364.655	3.804.654	<i>Toko Dwi Setia Jaya</i>
Toko Mulya Indah	3.293.487	244.757	<i>Toko Mulya Indah</i>
Toko Citra Indah II	3.288.257	3.805.560	<i>Toko Citra Indah II</i>
Toko Mulya Jaya	3.206.292	5.571.370	<i>Toko Mulya Jaya</i>
PT Karunia Catur P	3.075.239	2.981.435	<i>PT Karunia Catur P</i>
Toko Insanty Dewi	3.003.543	3.042.974	<i>Toko Insanty Dewi</i>
Toko Aneka Jaya Perkasa	1.922.152	3.054.723	<i>Toko Aneka Jaya Perkasa</i>
TB Bintang Jaya	1.875.248	3.251.973	<i>TB Bintang Jaya</i>
UD Kadar Jaya	1.638.565	4.254.649	<i>UD Kadar Jaya</i>
Toko Warna Indah	896.630	5.874.335	<i>Toko Warna Indah</i>
Toko Sumber Jaya	925.255	5.513.608	<i>Toko Sumber Jaya</i>
Toko Makmur	-	4.922.031	<i>Toko Makmur</i>
Toko Bp Agus	-	4.653.750	<i>Toko Bp Agus</i>
PT Imesco Dito	-	3.707.975	<i>PT Imesco Dito</i>
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp3.000.000)	900.473.198	1.003.997.899	<i>Others (each below Rp3,000,000)</i>
Total - pihak ketiga	960.975.642	1.083.126.121	<i>Total - third parties</i>
Cadangan penurunan nilai	(14.147.707)	(13.191.318)	<i>Allowance for impairment</i>
Pihak ketiga - neto	946.827.935	1.069.934.803	<i>Third parties - net</i>
Pihak-pihak berelasi (Catatan 8a)			<i>Related parties (Note 8a)</i>
PT Masadjaya Indomakmur	3.237.708	5.521.937	<i>PT Masadjaya Indomakmur</i>
PT Caturkarda Depo Bangunan	2.084.199	540.004	<i>PT Caturkarda Depo Bangunan</i>
PT Mega Depo Indonesia	285.610	300.420	<i>PT Mega Depo Indonesia</i>
PT Kreasi Sentosa Abadi	423.959	-	<i>PT Kreasi Sentosa Abadi</i>
Total - pihak-pihak berelasi	6.031.476	6.362.361	<i>Total - related parties</i>

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

6. PIUTANG USAHA (lanjutan)

Rincian piutang usaha berdasarkan umur piutang adalah sebagai berikut:

	<u>Juni 2015</u>	<u>Desember 2014</u>	
Pihak ketiga			<i>Third parties</i>
Belum jatuh tempo	624.721.368	750.244.571	<i>Current</i>
Jatuh tempo			<i>Overdue</i>
1 - 30 hari	213.361.223	214.570.874	<i>1 - 30 days</i>
31 - 60 hari	37.074.701	47.691.052	<i>31 - 60 days</i>
61 - 90 hari	18.948.585	12.414.776	<i>61 - 90 days</i>
Lebih dari 90 hari	66.869.765	58.204.848	<i>Over 90 days</i>
Total	960.975.642	1.083.126.121	<i>Total</i>
Cadangan penurunan nilai	(14.147.707)	(13.191.318)	<i>Allowance for impairment</i>
Pihak ketiga - neto	<u>946.827.935</u>	<u>1.069.934.803</u>	<i>Third parties - net</i>
Pihak-pihak berelasi (Catatan 8a)			<i>Related parties (Note 8a)</i>
Belum jatuh tempo	2.161.643	5.516.584	<i>Current</i>
Jatuh tempo			<i>Overdue</i>
1 - 30 hari	2.671.921	827.655	<i>1 - 30 days</i>
31 - 60 hari	1.197.912	18.122	<i>31 - 60 days</i>
Total - pihak-pihak berelasi	<u>6.031.476</u>	<u>6.362.361</u>	<i>Total - related parties</i>

Mutasi cadangan penurunan nilai piutang adalah sebagai berikut:

The movements of the allowance for impairment of receivables are follows:

	<u>Juni 2015</u>	<u>Desember 2014</u>	
Saldo awal tahun	13.191.318	11.007.419	<i>Balance at beginning of year</i>
Pencadangan selama tahun berjalan (Catatan 27)	956.389	3.030.575	<i>Provision during the year (Note 27)</i>
Penghapusan piutang ragu-ragu	-	(846.676)	<i>Bad debts written-off</i>
Saldo akhir tahun	<u>14.147.707</u>	<u>13.191.318</u>	<i>Balance at end of year</i>

Manajemen Grup berpendapat bahwa jumlah cadangan penurunan nilai piutang adalah cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya piutang tersebut.

The Group's management believes that the above allowance for impairment of receivables is sufficient to cover possible losses from the uncollectible receivables.

Pada tanggal 30 Juni 2015, piutang usaha yang dimiliki oleh CAS sebesar Rp20.202.306 (2014: Rp19.975.192) digunakan sebagai jaminan berdasarkan perjanjian distribusi dengan PT Mulia Industrindo Tbk, pemasok utama CAS (Catatan 30b).

As of June 30, 2015, the trade receivables of CAS amounting to Rp20,202,306 (2014: Rp19,975,192) are pledged as collateral under a distribution agreement with PT Mulia Industrindo Tbk, CAS's main supplier (Note 30b).

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

9. PERSEDIAAN

Persediaan terdiri dari:

	Juni 2015	Desember 2014	
Barang dagang			<i>Merchandise</i>
Keramik	376.295.113	388.500.101	<i>Ceramic tiles</i>
Cat	336.279.312	337.715.959	<i>Paints</i>
Peralatan rumah tangga	162.914.766	122.648.499	<i>Housewares</i>
Produk sanitier	106.758.634	91.849.959	<i>Sanitation products</i>
Bahan-bahan kimia	74.721.940	80.058.953	<i>Chemical materials</i>
Alat listrik	63.078.860	57.989.367	<i>Electrical items</i>
Alat pertukangan	69.374.204	52.442.040	<i>Tools</i>
Kaca dan <i>glass block</i>	26.281.505	19.998.208	<i>Glass and glass block</i>
Pipa	18.683.243	14.259.769	<i>Pipes</i>
Kunci dan aksesoris pintu	16.344.448	13.205.343	<i>Keys and door accessories</i>
Semen	12.989.899	9.217.654	<i>Cement</i>
Atap gelombang dan genteng	7.387.342	5.830.023	<i>Roof and roof tiles</i>
Partisi	6.018.484	6.569.353	<i>Partition</i>
Lain-lain	55.771.963	56.346.051	<i>Others</i>
Total persediaan	1.332.899.712	1.256.631.279	<i>Total inventories</i>
Barang dalam perjalanan	25.721.347	4.496.759	<i>Goods in transit</i>
Penyisihan persediaan usang	(20.009.434)	(18.261.456)	<i>Allowance for inventory losses</i>
Persediaan - neto	1.338.611.625	1.242.866.582	<i>Inventories - net</i>

Mutasi penyisihan persediaan usang adalah sebagai berikut:

Movements of allowance for inventory losses are as follows:

	Juni 2015	Desember 2014	
Saldo awal	18.261.456	15.277.281	<i>Beginning balance</i>
Penyisihan selama tahun berjalan (Catatan 27)	2.146.428	4.845.266	<i>Provision during the year (Note 27)</i>
Penghapusan selama tahun berjalan	(398.449)	(1.861.091)	<i>Write-off during the year</i>
Saldo akhir	20.009.434	18.261.456	<i>Ending balance</i>

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap keadaan persediaan pada akhir tahun, manajemen Grup berpendapat bahwa jumlah penyisihan persediaan usang adalah cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas persediaan usang dan nilai persediaan yang ada telah mencerminkan nilai realisasi neto.

Based on the review of the condition of inventories at the end of the year, the Group's management believes that the above allowance for inventory losses is sufficient to cover possible losses from inventories and the carrying values of inventories already reflect their net realizable values.

Pada tanggal 30 Juni 2015, persediaan keramik dan *glass block* yang dimiliki CAS, digunakan sebagai jaminan atas utang berdasarkan perjanjian distribusi dengan pemasok utama CAS, PT Mulia Industrindo Tbk (Catatan 30b).

As of June 30, 2015, ceramic tiles and glass block inventories owned by CAS were used as collateral for payable under a distribution agreement with CAS's major supplier, PT Mulia Industrindo Tbk (Note 30b).

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

9. PERSEDIAAN (lanjutan)

Pada tanggal 30 Juni 2015, persediaan sebesar Rp800.422.495 (2014: Rp759.664.477) digunakan sebagai jaminan atas utang bank jangka pendek dan jangka panjang (Catatan 14 dan 19).

Pada tanggal 30 Juni 2015, persediaan Perusahaan dan masing-masing Entitas Anak (kecuali SGK) telah diasuransikan terhadap risiko kebakaran, kecurian dan risiko lainnya dengan keseluruhan jumlah pertanggungan sebesar Rp1.299.526.000 dan US\$8.900.000. Manajemen Grup berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas risiko-risiko tersebut.

10. BIAYA DIBAYAR DI MUKA

Biaya dibayar di muka terdiri dari:

	Juni 2015	Desember 2014	
Sewa	33.214.370	27.271.067	Lease
Iklan dan Promosi	6.899.157	1.373.248	Advertising and Promotion
Asuransi	3.939.783	1.299.731	Insurance
Lain-lain	15.748.965	3.043.174	Others
Total	59.802.275	32.987.220	Total

Sewa dibayar di muka merupakan transaksi sewa operasi yang terdiri dari sewa operasi jangka pendek dan bagian yang akan menjadi beban dalam satu tahun dari sewa operasi jangka panjang. Pada tanggal 30 Juni 2015, bagian jangka panjang dari sewa operasi jangka panjang sebesar Rp28.445.680 (2014: Rp41.129.088), disajikan dalam akun "Sewa Jangka Panjang Dibayar di Muka - Setelah Dikurangi Bagian yang Akan Menjadi Beban Dalam Satu Tahun" pada aset tidak lancar.

11. ASET LANCAR LAINNYA

Aset lancar lainnya merupakan pembayaran uang muka yang terutama terdiri dari uang muka untuk pembelian persediaan.

9. INVENTORIES (continued)

As of June 30, 2015, inventories amounting to Rp800,422,495 (2014: Rp759,664,477) are used as collateral for short-term and long-term bank loans (Notes 14 and 19).

As of June 30, 2015, the respective inventories of the Company and each of the Subsidiaries (excluding SGK) are covered by insurance against losses from fire, theft and other risks under blanket policies totaling Rp1,299,526,000 and US\$8,900,000. The Group's management believes that the above coverage is sufficient to cover possible losses arising from such risks.

10. PREPAID EXPENSES

Prepaid expenses consist of:

Prepaid lease arose from operating lease transactions and consists of short-term operating leases and current portion of long-term prepaid rent on operating leases. As of June 30, 2015, the long-term portion of the long-term prepaid rent on operating leases amounting to Rp28,445,680 (2013: Rp41,129,088) is presented as "Long-term Prepaid Rent - Net of current portion" under the non-current assets.

11. OTHER CURRENT ASSETS

Other current assets represent advance payments which mainly consist of payments for purchase of inventories.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

12. ASET TETAP

Aset tetap terdiri dari:

12. PROPERTY AND EQUIPMENT

Property and equipment consist of:

Bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2015/Periods ended June 30, 2015						
	Saldo awal/ <i>Beginning balance</i>	Penambahan/ <i>Additions</i>	Pengurangan/ <i>Deductions</i>	Reklasifikasi/ <i>Reclassifications</i>	Saldo Akhir/ <i>Ending balance</i>	
Mutasi 2015						2015 Movements
<u>Biaya Perolehan</u>						<u>Acquisition Cost</u>
<u>Pemilikan Langsung</u>						<u>Direct Ownership</u>
Tanah	248.857.645	43.953.616	-	-	292.811.261	Land
Bangunan	324.055.785	19.282.115	-	1.092.545	344.430.444	Building
Renovasi bangunan sewa	75.141.995	12.723.285	417.138	-	157.315.725	Leasehold improvements
Kendaraan	115.084.790	3.932.915	2.786.478	155.286	116.386.513	Vehicles
Peralatan kantor, toko dan gudang	145.009.578	1.068.702	538.821	4.231.899	79.903.776	Office, store and warehouse equipment
Sub-total	908.149.793	80.960.632	3.742.437	5.479.730	990.847.719	Sub-total
<u>Aset Sewa Pembiayaan</u>						<u>Assets under Finance Lease</u>
Kendaraan	6.039.223	-	-	(155.286)	5.883.937	Vehicles
Peralatan kantor, toko dan gudang	1.950.720	-	-	-	1.950.720	Office, store and warehouse equipment
Sub-total	7.989.943	-	-	(155.286)	7.834.657	Sub-total
<u>Aset dalam Penyelesaian</u>	31.933.381	3.308.144	-	(5.324.444)	29.917.081	<u>Construction in Progress</u>
Total biaya perolehan	948.073.117	84.268.776	3.742.437	-	1.028.599.457	Total acquisition cost
<u>Akumulasi Penyusutan</u>						<u>Accumulated Depreciation</u>
Bangunan	86.675.152	7.408.340	-	-	94.083.492	Building
Renovasi bangunan sewa	30.867.795	4.200.381	538.821	-	34.529.355	Leasehold improvements
Kendaraan	76.515.412	5.601.881	2.428.297	63.262	79.752.258	Vehicles
Peralatan kantor, toko dan gudang	109.866.890	8.725.649	413.346	-	118.179.193	Office, store and warehouse equipment
Sub-total	303.925.249	25.936.250	3.380.464	63.262	326.544.297	Sub-total
<u>Aset Sewa Pembiayaan</u>						<u>Assets under Finance Lease</u>
Kendaraan	2.379.314	426.676	-	(63.262)	2.742.728	Vehicles
Total akumulasi penyusutan	306.304.563	25.936.250	3.380.464	-	329.287.025	Total accumulated depreciation
Nilai buku neto	641.768.554				699.312.431	Net book value
Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2014/Year ended December 31, 2014						
	Saldo awal/ <i>Beginning balance</i>	Penambahan/ <i>Additions</i>	Pengurangan/ <i>Deductions</i>	Reklasifikasi/ <i>Reclassifications</i>	Saldo Akhir/ <i>Ending balance</i>	
Mutasi 2014						2014 Movements
<u>Biaya Perolehan</u>						<u>Acquisition Cost</u>
<u>Pemilikan Langsung</u>						<u>Direct Ownership</u>
Tanah	331.678.865	50.595.338	133.711.244	294.686	248.857.645	Land
Bangunan	315.730.145	3.334.128	34.463.424	39.454.936	324.055.785	Building
Renovasi bangunan sewa	67.387.949	4.169.039	3.874	3.588.881	75.141.995	Leasehold improvements
Kendaraan	103.680.636	17.392.130	7.693.529	1.705.553	115.084.790	Vehicles
Peralatan kantor, toko dan gudang	127.096.568	18.996.093	1.108.798	25.715	145.009.578	Office, store and warehouse equipment
Sub-total	945.574.163	94.486.728	176.980.869	45.069.771	908.149.793	Sub-total
<u>Aset Sewa Pembiayaan</u>						<u>Assets under Finance Lease</u>
Kendaraan	7.181.404	563.373	-	(1.705.554)	6.039.223	Vehicles
Peralatan kantor, toko dan gudang	-	1.950.720	-	-	1.950.720	Office, store and warehouse equipment
Sub-total	7.181.404	2.514.093	-	(1.705.554)	7.989.943	Sub-total
<u>Aset dalam Penyelesaian</u>	46.570.114	28.727.484	-	(43.364.217)	31.933.381	<u>Construction in Progress</u>
Total biaya perolehan	999.325.681	125.728.305	176.980.869	-	948.073.117	Total acquisition cost
<u>Akumulasi Penyusutan</u>						<u>Accumulated Depreciation</u>
Bangunan	75.393.918	14.901.683	3.620.449	-	86.675.152	Building
Renovasi bangunan sewa	23.736.322	7.132.022	549	-	30.867.795	Leasehold improvements
Kendaraan	71.162.258	11.851.872	6.628.991	130.273	76.515.412	Vehicles
Peralatan kantor, toko dan gudang	93.717.766	17.160.280	1.011.156	-	109.866.890	Office, store and warehouse equipment
Sub-total	264.010.264	51.045.857	11.261.145	130.273	303.925.249	Sub-total
<u>Aset Sewa Pembiayaan</u>						<u>Assets under Finance Lease</u>
Kendaraan	1.273.746	1.235.841	-	(130.273)	2.379.314	Vehicles
Total akumulasi penyusutan	265.284.010	52.281.698	11.261.145	-	306.304.563	Total accumulated depreciation
Nilai buku neto	734.041.671				641.768.554	Net book value

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

12. ASET TETAP (lanjutan)

Penyusutan dibebankan sebagai berikut
(Catatan 27):

	<u>Juni 2015</u>
Beban penjualan	21.424.888
Beban umum dan administrasi	4.938.037
Total	<u>26.362.926</u>

Rincian penjualan aset tetap adalah sebagai berikut:

	<u>Juni 2015</u>
Biaya perolehan	3.002.512
Akumulasi penyusutan	(2.639.735)
Nilai buku neto	362.777
Hasil penjualan aset tetap	1.416.181
Laba penjualan aset tetap	<u>1.053.404</u>

Pengurangan biaya perolehan dan akumulasi penyusutan aset tetap pemilikan langsung masing-masing sebesar Rp649.904 dan Rp637.662 untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2014, merupakan penghapusan aset tetap milik Grup.

Pada tahun 2014, Perusahaan menjual salah satu tanah dan bangunannya kepada pihak ketiga. Transaksi tersebut merupakan transaksi material sebagaimana termuat dalam Peraturan Bapepam-LK No. IX.E.2 Lampiran Keputusan Ketua Bapepam-LK No. Kep-614/BL/2011 tanggal 28 November 2011 "Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha Utama" dan Perusahaan telah mematuhi seluruh persyaratan yang disyaratkan dalam peraturan tersebut.

12. PROPERTY AND EQUIPMENT (continued)

Depreciation was allocated as follows (Note 27):

	<u>Desember 2014</u>	
	41.335.441	Selling expenses
	10.946.257	General and administrative expenses
Total	<u>52.281.698</u>	Total

The details of sale of property and equipment are as follows:

	<u>Desember 2014</u>	
	176.330.965	Acquisition cost
	(10.623.483)	Accumulated depreciation
	165.707.482	Net book value
	197.374.427	Proceeds from sale of property and equipment
Laba penjualan aset tetap	<u>31.666.945</u>	Gain on sale of property and equipment

Deductions to the acquisition cost and accumulated depreciation of property and equipment - direct ownership for the year ended December 31, 2014 include Rp649,904 and Rp637,662, respectively, relating to the disposal of the Group's property and equipment.

In 2014, the Company sold its land and building to third party. The transaction included in material transaction as stated in regulation of Bapepam-LK No. IX.E.2 Attachment to Decision of the Chairman of Bapepam-LK No. Kep-614/BL/2011 dated November 28, 2011 "Material Transactions and Changes of the Core Business Activities" and the Company has complied with all the requirements specified in such regulations.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

12. ASET TETAP (lanjutan)

Pada tahun 2013, Grup mereviu masa manfaat bangunannya yang akan habis dalam tiga tahun ke depan. Berdasarkan hasil reviu yang dilakukan oleh manajemen, bangunan milik Grup masih dalam kondisi baik sehingga manajemen memutuskan untuk memperpanjang masa manfaat bangunan selama sepuluh tahun dari estimasi awal atas masa manfaat bangunan yaitu 20 tahun. Efek dari perpanjangan masa manfaat adalah meningkatkan pendapatan bersih sebesar Rp1.979.487 pada tahun 2013 dan menurunkan pendapatan bersih dengan jumlah yang sama secara berkala pada tahun-tahun berikutnya sampai dengan berakhirnya masa manfaat bangunan setelah diperpanjang habis.

Rincian aset dalam penyelesaian adalah sebagai berikut:

	Estimasi Persentase Penyelesaian/ Estimated Percentage of Completion	Akumulasi Biaya/ Accumulated Costs
<u>30 Juni 2015</u>		
Bangunan	20-95%	36.219.046
<u>31 Desember 2014</u>		
Bangunan	10-95%	31.393.381

Pada tanggal 30 Juni 2015, aset tetap pemilikan langsung (di luar tanah) telah diasuransikan terhadap risiko kebakaran, kerusakan dan risiko lainnya dengan jumlah keseluruhan pertanggungan sebesar Rp667.632.232. Manajemen Grup berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas risiko tersebut.

Perusahaan dan Entitas Anak tertentu memiliki beberapa bidang tanah yang terletak di Jakarta, Tangerang, Surabaya, Bandung, Semarang, Manado, Medan, Lampung, Palembang, and Yogyakarta dengan hak legal berupa Hak Guna Bangunan (HGB) yang berjangka waktu 20 tahun sampai dengan 30 tahun dengan jatuh tempo sampai dengan 2044. Manajemen Perusahaan dan Entitas Anak tertentu tersebut berpendapat tidak terdapat masalah dengan perpanjangan HGB karena tanah tersebut diperoleh secara sah dan didukung dengan bukti pemilikan yang memadai.

Pada tanggal 30 Juni 2015, aset tetap dengan total nilai buku sebesar Rp343.543.076 (2014: Rp336.092.261) digunakan sebagai jaminan atas utang bank jangka pendek dan utang bank jangka panjang dan pinjaman lainnya (Catatan 14 dan 19).

12. PROPERTY AND EQUIPMENT (continued)

In 2013, the Group reviewed the useful lives of its buildings which will be fully depreciated in the next three years. Based on the management's review, the Group's buildings are still in good condition and, therefore, the management decided to extend their useful lives by ten years from the previous useful lives estimated for buildings of 20 years. The effect of the useful life extension is an increase in its net income by as much as Rp1,979,487 in 2013 and a decrease in its net income by the same amount gradually in the years thereafter up to the end of the extended useful lives of the buildings.

The details of construction in progress are as follows:

	Estimasi Tahun Penyelesaian/ Estimated Completion Year
<u>June 30, 2015</u>	
Building	2015-2016
<u>December 31, 2014</u>	
Building	2015-2016

As of June 30, 2015, property and equipment acquired under direct ownership (excluding land) are covered by insurance against losses from fire, damage and other risks under blanket policies for Rp667,632,232. The Group's management believes that the insurance coverage is sufficient to cover possible losses arising from such risks.

The Company's and certain Subsidiary's land properties located in Jakarta, Tangerang, Surabaya, Bandung, Semarang, Manado, Medan, Lampung, Palembang, and Yogyakarta are covered by rights to use (HGB) titles with terms ranging from 20 to 30 years up to 2044. The Company's and certain Subsidiary's management believe that there is no issue with the extension of rights to use (HGB) upon their expiration because the land properties were legally obtained and supported by sufficient evidence.

As of June 30, 2015, property and equipment with total net book value amounting to Rp343,543,076 (2014: Rp336,092,261) are used as collateral to short-term and long-term bank loans and other borrowings (Notes 14 and 19).

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

12. ASET TETAP (lanjutan)

Berdasarkan penelaahan manajemen, tidak terdapat kejadian atau perubahan keadaan yang mengindikasikan adanya penurunan nilai aset tetap pada tanggal 30 Juni 2015.

Pada tanggal 30 Juni 2015, total nilai wajar aset tetap tanah dan bangunan adalah sejumlah Rp1.023.657.126, dimana nilai wajar tersebut lebih tinggi secara material dari nilai tercatatnya.

13. ASET KEUANGAN TIDAK LANCAR LAINNYA

Aset keuangan tidak lancar lainnya terutama terdiri dari deposito berjangka milik CAS (Entitas Anak) yang digunakan sebagai jaminan atas fasilitas bank garansi yang diperoleh dari PT Bank Internasional Indonesia Tbk (Catatan 30h).

14. UTANG BANK JANGKA PENDEK DAN PINJAMAN LAINNYA

Utang bank jangka pendek dan pinjaman lainnya dari pihak ketiga terdiri dari:

12. PROPERTY AND EQUIPMENT (continued)

Based on management's review, there were no events or changes in circumstances that have occurred that would indicate an impairment in the carrying values of the property and equipment as of June 30, 2015.

As of June 30, 2015, the total fair value of land and building amounted to Rp1,023,657,126, which is materially greater than the carrying value of these assets.

13. OTHER NON-CURRENT FINANCIAL ASSETS

Other non-current financial assets mainly consist of time deposits owned by CAS (a Subsidiary) which are used as collateral for a bank guarantee facility obtained from PT Bank Internasional Indonesia Tbk (Note 30h).

14. SHORT-TERM BANK LOANS AND OTHER BORROWING

Short-term bank loans and other borrowing from third parties consist of:

	<u>Juni 2015</u>	<u>Desember 2014</u>	
Utang bank jangka pendek			Short-term bank loans
Rupiah			Rupiah
Time loan			Time loans
PT Bank Central Asia Tbk - setelah dikurangi dengan biaya transaksi yang belum diamortisasi sebesar Rp.0 pada tahun 2015 dan Rp577.500 pada tahun 2014	489.484.622	385.877.708	PT Bank Central Asia Tbk - net of unamortized transaction cost amounting in 2015 and Rp577.500 in 2014
Kredit rekening koran			Bank overdrafts
PT Bank Central Asia Tbk - setelah dikurangi dengan biaya transaksi yang belum diamortisasi sebesar Rp0 pada tahun 2015 dan Rp138.125 pada tahun 2014	56.414.322	47.138.673	PT Bank Central Asia Tbk - net of unamortized transaction cost amounting to Rp0 in 2015 and Rp138.125 in 2014
PT Bank Ekonomi Raharja Tbk - setelah dikurangi biaya transaksi yang belum diamortisasi sebesar Rp0 pada tahun 2015 dan Rp. 12.500 pada tahun 2014	16.285.525	12.589.524	PT Bank Ekonomi Raharja Tbk - net of unamortized transaction cost amounting to Rp0 in 2015 and Rp12,500 in 2014
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	4.195.178	4.595.178	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Danamon Indonesia Tbk - setelah dikurangi dengan biaya transaksi yang belum diamortisasi sebesar Rp2.083 pada tahun 2015	6.969.612	1.277.725	PT Bank Danamon Indonesia Tbk - net of unamortized transaction cost amounting to Rp2,083 in 2015
PT Bank Permata Tbk	1.126.414	181.665	PT Bank Permata Tbk

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**14. UTANG BANK JANGKA PENDEK DAN PINJAMAN
LAINNYA (lanjutan)**

**14. SHORT-TERM BANK LOANS AND OTHER
BORROWING (continued)**

	<u>Juni 2015</u>	<u>Desember 2014</u>	
Utang Bank Jangka Pendek (lanjutan)			Short-term bank loans (continued)
Pinjaman akseptasi			<i>Demand loans</i>
The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited - setelah dikurangi dengan biaya transaksi yang belum diamortisasi sebesar Rp0 pada tahun 2015	69.839.382	66.747.214	<i>The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited - net of unamortized transaction cost amounting to Rp. 0 in 2015</i>
PT Bank Ekonomi Raharja Tbk - setelah dikurangi dengan biaya transaksi yang belum diamortisasi sebesar Rp0 pada tahun 2015 dan Rp75.000 di 2014	64.684.865	59.925.000	<i>PT Bank Ekonomi Raharja Tbk - net of unamortized transaction cost amounting to Rp0 in 2015 and Rp.75,000 in 2014</i>
Dolar Amerika Serikat			United States dollar
<i>Trust receipts</i>			<i>Trust receipts</i>
PT Bank Ekonomi Raharja Tbk (US\$2.252.407, pada tahun 2015 (US\$2.217.500 pada tahun 2014)	30.029.085	27.585.702	<i>PT Bank Ekonomi Raharja Tbk (US\$2,252,407 in 2015 and US\$2,217,500 in 2014)</i>
PT Bank Permata Tbk (US\$1.301.037 pada tahun 2015 dan US\$1.909.697 pada tahun 2014)	17.345.425	23.756.626	<i>PT Bank Permata Tbk (US\$1,301,037 in 2015 and US\$1.909.697 in 2014)</i>
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (US\$1.998.566 pada tahun 2015 dan US\$1.831.757 pada tahun 2014)	26.644.881	22.787.063	<i>PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (US\$1,998,566 in 2015 and US\$1.831.757 in 2014)</i>
<i>Kredit Modal Kerja (KMK)</i>			<i>Working capital loan</i>
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (US\$1.430.209 pada tahun 2015 dan US\$1.995.115 pada tahun 2014)	19.606.251	24.819.230	<i>PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (US\$1,430,209 in 2015 and US\$1,995,115 in 2014)</i>
Pinjaman lainnya			Other borrowing
PT Dipo Star Finance	745.290	1.679.742	<i>PT Dipo Star Finance</i>
Total utang bank jangka pendek dan pinjaman lainnya - neto	803.370.851	678.961.050	Total short-term bank loans and other borrowing - net

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**14. UTANG BANK JANGKA PENDEK DAN PINJAMAN
LAINNYA (lanjutan)**

**14. SHORT-TERM BANK LOANS AND OTHER
BORROWING (continued)**

PT Bank Central Asia Tbk (“BCA”)

PT Bank Central Asia Tbk (“BCA”)

a. Time Loan

a. Time Loans

1. Pada tanggal 22 Juli 2010, berdasarkan akta notaris No. 13 dari Arnasya A. Pattinama, S.H., Perusahaan memperoleh fasilitas kredit Time Loan (TL) 1 dan 2 yang digunakan untuk: (1) mendanai pelunasan pinjaman Perusahaan dari bank sindikasi (tranche B) dan (2) pembelian barang konsumsi dari PT Procter & Gamble Home Products Indonesia (pemasok) dengan pagu kredit masing-masing sebesar Rp205.000.000 dan Rp30.000.000. Jatuh tempo kedua TL tersebut telah diperpanjang sementara sampai pada tanggal 11 September 2015. Pagu fasilitas kredit TL 2 telah mengalami beberapa kali perubahan terakhir menjadi sebesar Rp257.000.000 yang diaktakan dalam akta notaris Arnasya A. Pattinama, S.H. No. 14 tanggal 24 September 2013. Pagu fasilitas kredit TL 2 tersebut, termasuk pagu fasilitas kredit rekening koran untuk keperluan pendanaan distributor kepada PT Frisian Flag Indonesia sebesar Rp10.500.000 (Catatan 14b). Pinjaman TL dijamin dengan jaminan yang sama dengan jaminan untuk fasilitas kredit rekening koran dari BCA serta dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga 10,75% dan berkisar antara 10,25% sampai dengan 10,75% masing-masing pada tahun 2015 dan 2014. Berdasarkan perjanjian fasilitas pinjaman, Perusahaan diharuskan untuk memenuhi beberapa persyaratan tertentu, seperti memelihara rasio keuangan tertentu. Pada tanggal 30 Juni 2015, semua rasio keuangan tersebut telah terpenuhi.

1. On July 22, 2010, based on notarial deed No. 13 of Arnasya A. Pattinama, S.H., the Company obtained Time Loans (TL) 1 and 2 credit facilities which were used to: (1) refinance the Company's loan from syndicated banks (tranche B) and (2) purchase consumer goods from PT Procter & Gamble Home Products Indonesia (supplier) with maximum amounts of Rp205,000,000 and Rp30,000,000, respectively. The maturity dates of both TL are temporarily extended until September 11, 2015. The total maximum amount of TL 2 has changed several times, the latest of which based on notarial deed No. 14 of Arnasya A. Pattinama, S.H. dated September 24, 2013, was to increase it to become Rp257,000,000. The total maximum amount for TL 2 credit facilities includes the amount of Rp10,500,000 (Note 14b) as the maximum amount of overdraft credit facility for distributor financing to PT Frisian Flag Indonesia. The loans from the TL facilities are collateralized by the same collateral used for bank overdraft credit facility with BCA and bore interest at annual rates ranging 10,75% and from 10.25% to 10.75% and in 2015 and 2014, respectively. Under the terms of the loan agreement, the Company is required to comply with certain conditions, such as to maintain certain financial ratios. As of June 30, 2015, all of these financial ratios have been met.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**14. UTANG BANK JANGKA PENDEK DAN PINJAMAN
LAINNYA (lanjutan)**

**14. SHORT-TERM BANK LOANS AND OTHER
BORROWING (continued)**

PT Bank Central Asia Tbk (“BCA”) (lanjutan)

PT Bank Central Asia Tbk (“BCA”) (continued)

a. Time Loan (lanjutan)

a. Time Loans (continued)

2. Pada tanggal 12 Juli 2010, berdasarkan akta notaris No. 14 dari Arnasya A. Pattinama, S.H., CMSS memperoleh fasilitas kredit Time Loan (TL) dengan pagu kredit sebesar Rp15.000.000, yang digunakan untuk mendanai pelunasan pinjaman CMSS dari PT Bank UOB Indonesia. Jatuh tempo TL tersebut telah diperpanjang sementara samapai tanggal 11 September 2015. Pagu kredit TL telah mengalami beberapa kali perubahan dengan perubahan terakhir menjadi sebesar Rp75.000.000 yang diaktakan dalam akta notaris Arnasya A. Pattinama, S.H. No. 35 tanggal 29 September 2014. Pinjaman tersebut dijamin dengan jaminan yang sama dengan jaminan untuk fasilitas kredit rekening koran dari BCA serta dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga 10,75% dan berkisar antara 10,25% sampai dengan 10,75% masing-masing pada tahun 2015 dan 2014. Berdasarkan perjanjian fasilitas pinjaman, CMSS diharuskan untuk memenuhi beberapa persyaratan tertentu, seperti memelihara rasio keuangan tertentu. Pada tanggal 30 Juni 2015, semua rasio keuangan tersebut telah terpenuhi.

2. On July 12, 2010, based on notarial deed No. 14 of Arnasya A. Pattinama, S.H., CMSS obtained Time Loan (TL) credit facilities with total maximum amount of Rp15,000,000, which were used to refinance CMSS's loan from PT Bank UOB Indonesia. The maturity date of the TL is temporarily extended until September 11, 2015. The maximum amount of the TL facilities has changed several times, the latest of which based on notarial deed No. 35 of Arnasya A. Pattinama, S.H. dated September 29, 2014, was to increase it to become Rp75,000,000. The loans are collateralized by the same collateral used for bank overdraft credit facility with BCA and bore interest at annual rates 10,75% and ranging from 10.25% to 10.75% in 2015 and 2014, respectively. Under the terms of the loan agreement, CMSS is required to comply with certain conditions, such as to maintain certain financial ratios. As of June 30, 2015, all of these financial ratios have been met.

3. Pada tahun 2013, CSAN memperoleh fasilitas kredit *Time Loan* (TL) dengan pagu kredit sebesar Rp20.000.000, yang digunakan untuk membiayai modal kerja dan fasilitas bank garansi (Catatan 30j). Fasilitas kredit ini dijamin dengan: (i) beberapa tanah dan bangunan milik Perusahaan dan CMSS (Catatan 12), dan Tn. Budyanto Totong, Tn. Darmawan Putra Totong, Tn. Totong Kurniawan, Ny. Lily Suryana Setiawan dan Ny. Janty (pihak-pihak berelasi); (ii) piutang usaha dan persediaan yang dimiliki Perusahaan (Catatan 6 dan 9); dan (iii) jaminan korporasi yang dikeluarkan oleh CMSS; (iv) perlengkapan toko CSAN dan hak sewa bangunan CSAN. Pinjaman ini dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga 10,75% dan berkisar antara 10,25% sampai dengan 10,75% masing-masing pada tahun 2015 dan 2014.

3. In 2013, CSAN obtained Time Loan (TL) credit facilities with maximum amount of Rp20,000,000, which were used to finance its working capital and bank guarantee facility (Note 30j). The loans are collateralized by: (i) land properties and buildings owned by the Company and CMSS (Note 12), and by Mr. Budyanto Totong, Mr. Darmawan Putra Totong, Mr. Totong Kurniawan, Mrs. Lily Suryana Setiawan and Mrs. Janty (related parties); (ii) trade receivables and inventories owned by the Company (Notes 6 and 9); and (iii) the unlimited corporate guarantees issued by CMSS; (iv) store supplies and right of lease building owned by CSAN. The loans bore interest at annual rates 10,75% and ranging from 10.25% to 10.75% in 2015 and 2014, respectively.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**14. UTANG BANK JANGKA PENDEK DAN PINJAMAN
LAINNYA (lanjutan)**

PT Bank Central Asia Tbk ("BCA") (lanjutan)

a. Time Loan (lanjutan)

Jatuh tempo hutang TL tersebut telah diperpanjang sementara sampai tanggal 11 September 2015.

Berdasarkan perjanjian fasilitas pinjaman, CSAN diharuskan untuk memenuhi beberapa persyaratan tertentu, seperti memelihara rasio keuangan tertentu. Pada tanggal 30 Juni 2015, semua rasio keuangan tersebut telah terpenuhi.

b. Kredit Rekening Koran dan Akseptasi

1. Pada tahun 2010, CALS memperoleh fasilitas kredit rekening koran dan pinjaman akseptasi dengan pagu kredit masing-masing sebesar Rp8.000.000 dan Rp5.000.000 yang digunakan untuk membiayai modal kerja. Fasilitas rekening koran tersebut telah mengalami peningkatan pagu kredit menjadi sebesar Rp17.000.000, sedangkan fasilitas akseptasi sudah tidak tersedia lagi. Tanggal jatuh tempo fasilitas kredit rekening koran ini adalah 9 Desember 2015. Pinjaman ini dijamin dengan piutang usaha dan persediaan yang dimiliki oleh CALS (Catatan 6 dan 9) dan tanah berikut bangunan dan gudang yang dimiliki oleh Tn. Budyanto Totong dan Tn. Simonardi S. (pihak-pihak berelasi). Pinjaman ini dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga 10,75% dan berkisar antara 10,25% sampai dengan 10,75% masing-masing pada tahun 2015 dan 2014.

Berdasarkan perjanjian fasilitas pinjaman, CALS diharuskan untuk memenuhi beberapa persyaratan tertentu, seperti memelihara rasio keuangan tertentu. Pada tanggal 30 Juni 2015, semua rasio keuangan tersebut telah terpenuhi.

**14. SHORT-TERM BANK LOANS AND OTHER
BORROWING (continued)**

PT Bank Central Asia Tbk ("BCA") (continued)

a. Time Loans (continued)

The maturity date of the TL loans is temporarily extended until September 11, 2015.

Under the terms of the loan agreement, CSAN is required to comply with certain conditions, such as to maintain certain financial ratios. As of June 30, 2015, all of these financial ratios have been met.

b. Bank Overdraft and Demand Loan

1. In 2010, CALS obtained bank overdraft and demand loan facilities with maximum amounts of Rp8,000,000 and Rp5,000,000, respectively, which were used to finance its working capital. The maximum amount of the overdraft credit facility has been amended to become Rp17,000,000, while the demand loan credit facility is no longer available. The maturity date of this loan is on December 9, 2015. This loan is collateralized by CALS's trade receivables and inventories (Notes 6 and 9) and land, building and warehouse owned by Mr. Budyanto Totong and Mr. Simonardi S. (related parties). The loans bore interest at annual rates 10,75% and ranging from 10.25% to 10.75% in 2015 and 2014, respectively.

Under the terms of the loan agreement, CALS is required to comply with certain conditions, such as to maintain certain financial ratios. As of June 30, 2015, all of these financial ratios have been met.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**14. UTANG BANK JANGKA PENDEK DAN PINJAMAN
LAINNYA (lanjutan)**

PT Bank Central Asia Tbk ("BCA") (lanjutan)

**b. Kredit Rekening Koran dan Akseptasi
(lanjutan)**

2. Pada tanggal 24 September 2013, berdasarkan akta notaris No. 14 dari Arnasya A. Pattinama, S.H., Perusahaan memperoleh fasilitas kredit rekening koran dengan pagu kredit sebesar Rp10.500.000, yang tergabung dengan pagu kredit TL 2 (Catatan 14a), yang digunakan untuk pendanaan distributor kepada PT Frisian Flag Indonesia. Jangka waktu kredit ini adalah sama dengan jangka waktu kredit TL 2 serta dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga yang sama dengan pinjaman TL 2.
3. Pada tanggal 24 September 2013, berdasarkan akta notaris No. 14 dari Arnasya A. Pattinama, S.H., Perusahaan dan BCA setuju untuk memperpanjang sementara jangka waktu fasilitas kredit rekening koran dengan pagu kredit sebesar Rp18.000.000 yang digunakan untuk membiayai modal kerja Perusahaan, dan fasilitas bank garansi (Catatan 30i) sampai dengan 11 September 2015. Fasilitas kredit ini dijamin dengan: (i) beberapa tanah dan bangunan milik Perusahaan dan CMSS (Catatan 12), dan Tn. Budyanto Totong, Tn. Darmawan Putra Totong, Tn. Totong Kurniawan, Ny. Janty dan Ny. Lily Suryana Setiawan (pihak-pihak berelasi); (ii) piutang usaha dan persediaan milik Perusahaan, CMSS, dan CSAN (Catatan 6 dan 9); dan (iii) jaminan korporasi tidak terbatas yang dikeluarkan oleh CMSS atas nama Perusahaan. Pinjaman ini dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga 10,75% dan berkisar antara 10,25% sampai dengan 10,75% masing-masing pada tahun 2015 dan 2014.

Berdasarkan perjanjian fasilitas pinjaman, Perusahaan diharuskan untuk memenuhi beberapa persyaratan tertentu, seperti memelihara rasio keuangan tertentu. Pada tanggal 30 Juni 2015, semua rasio keuangan tersebut telah terpenuhi.

**14. SHORT-TERM BANK LOANS AND OTHER
BORROWING (continued)**

PT Bank Central Asia Tbk ("BCA") (continued)

**b. Bank Overdraft and Demand Loan
(continued)**

2. On September 24, 2013, based on notarial deed No. 14 of Arnasya A. Pattinama, S.H., the Company obtained an overdraft credit facility with maximum amount of Rp10,500,000, combined with the maximum amount of TL 2 facility (Note 14a), which was used for distributor financing to PT Frisian Flag Indonesia. The maturity date of the loan is the same as the maturity date of TL 2 and the loan bore interest at the same annual rate borne by TL 2.
3. On September 29, 2014, based on notarial deed No. 34 of Arnasya A. Pattinama, S.H., the Company and BCA agreed to temporarily extend the maturity date of a bank overdraft credit facility with a maximum amount of Rp18,000,000, which was used to finance the Company's working capital, and bank guarantee facility (Note 30i) up to September 11, 2015. The loan is collateralized by: (i) land properties and buildings owned by the Company and CMSS (Note 12), and by Mr. Budyanto Totong, Mr. Darmawan Putra Totong, Mr. Totong Kurniawan, Mrs. Janty and Mrs. Lily Suryana Setiawan (related parties); (ii) trade receivables and inventories owned by the Company, CMSS, and CSAN (Notes 6 and 9); and (iii) the unlimited corporate guarantees issued by CMSS on behalf of the Company. The loan bore interest at annual rates 10,75% and ranging from 10.25% to 10.75% in 2015 and 2014, respectively.

Based on the credit facility agreements, the Company is required to comply with certain conditions, such as maintaining certain financial ratios. As of June 30, 2015, all of these financial ratios have been met.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**14. UTANG BANK JANGKA PENDEK DAN PINJAMAN
LAINNYA (lanjutan)**

**14. SHORT-TERM BANK LOANS AND OTHER
BORROWING (continued)**

PT Bank Central Asia Tbk ("BCA") (lanjutan)

PT Bank Central Asia Tbk ("BCA") (continued)

**b. Kredit Rekening Koran dan Akseptasi
(lanjutan)**

**b. Bank Overdraft and Demand Loan
(continued)**

4. Pada bulan Juni 2008, CMSS dan MBI memperoleh fasilitas kredit rekening koran dengan pagu kredit masing-masing sebesar Rp1.000.000. Fasilitas tersebut digunakan untuk membiayai modal kerja CMSS dan MBI. Fasilitas pinjaman tersebut telah mengalami beberapa kali perubahan, dengan perubahan terakhir yang dibuat pada tanggal 29 September 2014 mengenai peningkatan pagu kredit untuk CMSS menjadi sebesar Rp36.000.000 dan memperpanjang sementara jatuh tempo pinjaman rekening koran milik CMSS sampai dengan tanggal 11 September 2015, sedangkan jatuh tempo pinjaman rekening koran milik MBI tidak diperpanjang lagi pada tanggal 31 Desember 2013 dan tidak ada saldo terhutang dari pinjaman ini karena telah dilunasi seluruhnya pada tanggal jatuh temponya.

4. In June 2008, CMSS and MBI obtained bank overdraft credit facilities with maximum amounts of Rp1,000,000 each. The facilities were used to finance CMSS's and MBI's working capital. These facilities were amended several times with the latest amendment being made on September 29, 2014, concerning the increase of the maximum amount of the facility for CMSS, to become Rp36,000,000 and extension of the maturity date of the overdraft credit facility owned by CMSS up to September 11, 2015, while the maturity date of the overdraft credit facility owned by MBI had not been extended as of December 31, 2013 and no loan remained outstanding as the last loan was already fully paid on its maturity date.

Fasilitas kredit ini dijamin dengan: (i) beberapa tanah dan bangunan milik Perusahaan dan CMSS (Catatan 12), dan Tn. Budyanto Totong, Tn. Darmawan Putra Totong, Tn. Totong Kurniawan, Ny. Janty dan Ny. Lily Suryana Setiawan (pihak-pihak berelasi); (ii) piutang usaha dan persediaan milik Perusahaan, CMSS, dan CSAN (Catatan 6 dan 9); dan (iii) jaminan korporasi tidak terbatas yang dikeluarkan oleh CMSS atas nama Perusahaan. Pinjaman ini dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga 10,75% dan berkisar antara 10,25% sampai dengan 10,75% masing-masing pada tahun 2015 dan 2014.

The loans are collateralized by: (i) land properties and buildings owned by the Company and CMSS (Note 12), and by Mr. Budyanto Totong, Mr. Darmawan Putra Totong, Mr. Totong Kurniawan, Mrs. Janty and Mrs. Lily Suryana Setiawan (related parties); (ii) trade receivables and inventories owned by the Company, CMSS, and CSAN (Notes 6 and 9); and (iii) the unlimited corporate guarantees issued by CMSS on behalf of the Company. The loans bore interest at annual rates 10,75% and ranging from 10.25% to 10.75% in 2015 and 2014, respectively.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**14. UTANG BANK JANGKA PENDEK DAN PINJAMAN
LAINNYA (lanjutan)**

**14. SHORT-TERM BANK LOANS AND OTHER
BORROWING (continued)**

PT Bank Central Asia Tbk ("BCA") (lanjutan)

PT Bank Central Asia Tbk ("BCA") (continued)

**b. Kredit Rekening Koran dan Akseptasi
(lanjutan)**

**b. Bank Overdraft and Demand Loan
(continued)**

5. Pada tanggal 27 Juli 2012, berdasarkan akta notaris No. 30 dari Arnasya A. Pattinama, S.H., CSAN memperoleh fasilitas kredit rekening koran dengan pagu kredit sebesar Rp3.000.000 yang digunakan untuk membiayai modal kerja dan fasilitas bank garansi (Catatan 30j). Pada tahun 2013, fasilitas kredit ditingkatkan menjadi Rp17.000.000. Pada tahun 2014, pagu fasilitas kredit rekening koran berubah menjadi Rp10.000.000. Fasilitas kredit ini dijamin dengan: (i) beberapa tanah dan bangunan milik Perusahaan dan CMSS (Catatan 12), dan Tn. Budyanto Totong, Tn. Darmawan Putra Totong, Tn. Totong Kurniawan, Ny. Lily Suryana Setiawan dan Ny. Janty (pihak-pihak berelasi); (ii) piutang usaha dan persediaan yang dimiliki Perusahaan (Catatan 6 dan 9); dan (iii) jaminan korporasi yang dikeluarkan oleh CMSS. Jatuh tempo pinjaman kredit rekening koran telah diperpanjang sampai tanggal 11 September 2015. Pinjaman ini dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga 10,75% dan berkisar antara 10,25% sampai dengan 10,75% masing-masing pada tahun 2015 dan 2014.

5. On July 27, 2012, based on notarial deed No. 30 of Arnasya A. Pattinama, S.H., CSAN obtained an overdraft credit facility with a maximum amount of Rp3,000,000, which was used to finance its working capital, and bank guarantee facility (Note 30j). In 2013, overdraft facility was increased to Rp17,000,000. In 2014, the maximum amount of the bank overdraft facility was amended to become Rp10,000,000. The loan is collateralized by: (i) land properties and buildings owned by the Company and CMSS (Note 12), and by Mr. Budyanto Totong, Mr. Darmawan Putra Totong, Mr. Totong Kurniawan, Mrs. Lily Suryana Setiawan and Mrs. Janty (related parties); (ii) trade receivables and inventories owned by the Company (Notes 6 and 9); and (iii) the unlimited corporate guarantees issued by CMSS. The maturity date of the overdraft credit facilities owned by CSAN is on September 11, 2015. The loans bore interest at annual rates 10,75% and ranging from 10.25% to 10.75% in 2015 and 2014, respectively.

Berdasarkan perjanjian fasilitas pinjaman, CSAN diharuskan untuk memenuhi beberapa persyaratan tertentu, seperti memelihara rasio keuangan tertentu. Pada tanggal 30 Juni 2015, semua rasio keuangan tersebut telah terpenuhi.

Under the terms of the loan agreement, CSAN is required to comply with certain conditions, such as to maintain certain financial ratios. As of June 30, 2015, all of these financial ratios have been met.

PT Bank Ekonomi Raharja Tbk

PT Bank Ekonomi Raharja Tbk

a. Perusahaan memperoleh fasilitas kredit rekening koran dan pinjaman akseptasi dengan pagu kredit masing-masing sebesar Rp10.000.000 dan Rp20.000.000. Dalam perubahan terakhir tanggal 27 Juni 2011, PT Bank Ekonomi Raharja Tbk memberikan fasilitas kredit baru berupa pinjaman akseptasi dengan pagu kredit sebesar Rp40.000.000.

a. The Company obtained bank overdraft and demand loan credit facilities with maximum amounts of Rp10,000,000 and Rp20,000,000, respectively. On the latest amendment dated June 27, 2011, PT Bank Ekonomi Raharja Tbk granted an additional demand loan credit facility with maximum amount of Rp40,000,000.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**14. UTANG BANK JANGKA PENDEK DAN PINJAMAN
LAINNYA (lanjutan)**

PT Bank Ekonomi Raharja Tbk (lanjutan)

Jangka waktu fasilitas kredit rekening koran dan pinjaman akseptasi tersebut telah diperpanjang sementara sampai dengan tanggal 30 Agustus 2015.

Pinjaman tersebut dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga tahunan 10,75% dan berkisar antara 10,5% sampai dengan 10,75% masing-masing pada tahun 2015 dan 2014, serta dijamin dengan beberapa bidang tanah berikut bangunan di atasnya yang dimiliki oleh Perusahaan dan dengan piutang usaha dan persediaan barang dagang milik Perusahaan (Catatan 6, 9 dan 12).

Berdasarkan perjanjian fasilitas pinjaman, Perusahaan diharuskan untuk memenuhi beberapa persyaratan tertentu, seperti memelihara rasio keuangan tertentu. Pada tanggal 30 Juni 2015, semua rasio keuangan tersebut telah terpenuhi.

- b. Pada tahun 2013, CAS memperoleh fasilitas kredit rekening koran dengan pagu kredit sebesar Rp5.000.000. Fasilitas kredit tersebut telah diperpanjang sementara sampai dengan tanggal 30 Agustus 2015. Pinjaman ini dijamin dengan tanah dan bangunan di kawasan industri Pulo Gadung atas nama PT Catur Aditya Sentosa (Catatan 12), dan dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga tahunan 10,75% dan berkisar antara 10,5% sampai dengan 10,75% masing-masing pada tahun 2015 dan 2014.

Berdasarkan perjanjian fasilitas pinjaman, CAS diharuskan untuk memenuhi beberapa persyaratan tertentu, seperti memelihara rasio keuangan tertentu. Pada tanggal 30 Juni 2015, semua rasio keuangan tersebut telah terpenuhi

**14. SHORT-TERM BANK LOANS AND OTHER
BORROWING (continued)**

PT Bank Ekonomi Raharja Tbk (continued)

The availability periods of the overdraft and demand loan credit facilities have been temporarily extended up to August 30, 2015.

The loans bore interest at annual rates 10,75% and ranging from 10.5% to 10.75% in 2015 and 2014, respectively, and are collateralized by the Company's parcels of land and the building thereon and by the Company's trade receivables and inventories (Notes 6, 9 and 12).

Under the terms of the loan agreement, the Company is required to comply with certain conditions, such as to maintain certain financial ratios. As of June 30, 2015, all of these financial ratios have been met.

- b. *In 2013, CAS obtained a bank overdraft facility with a maximum amount of Rp5,000,000. This credit facility is temporarily extended up to August 30, 2015. The loan from the facility is collateralized by land and building in the Pulo Gadung Industrial Zone owned by CAS (Note 12), and bore interest at annual rates 10,75% and ranging from 10.5% to 10.75% in 2015 and 2014, respectively.*

Under the terms of the loan agreement, CAS is required to comply with certain conditions, such as to maintain certain financial ratios. As of June 30, 2015, all of these financial ratios have been met.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**14. UTANG BANK JANGKA PENDEK DAN PINJAMAN
LAINNYA (lanjutan)**

PT Bank Ekonomi Raharja Tbk (lanjutan)

c. Pada tanggal 22 Maret 2013, KKS memperoleh fasilitas pinjaman rekening koran dan *trust receipt* dengan pagu kredit masing-masing sebesar Rp15.550.000 dan US\$10.000.000. Pada tahun 2014, pagu fasilitas kredit rekening koran dan *trust receipt* berubah masing-masing menjadi Rp8.000.000 dan US\$6.000.000. Jatuh tempo fasilitas kredit tersebut telah diperpanjang sementara sampai tanggal 30 Agustus 2015. Pinjaman ini dijamin dengan sebidang tanah milik Tn. Budyanto Totong, piutang usaha dan persediaan barang dagangan milik KKS (Catatan 6 dan 9). Fasilitas kredit ini dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga tahunan 10,75% dan berkisar antara 10,5% sampai dengan 10,75% masing-masing pada tahun 2015 dan 2014 untuk pinjaman rekening koran dan 6,5% pada tahun 2015 dan 2014 untuk *trust receipt*. Berdasarkan perjanjian fasilitas pinjaman, KKS diharuskan untuk memenuhi beberapa persyaratan tertentu, seperti memelihara rasio keuangan tertentu. Pada tanggal 30 Juni 2015, semua rasio keuangan tersebut telah terpenuhi.

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

Pada tanggal 28 April 2010, KKS memperoleh fasilitas kredit rekening koran, KMK valas dan *trust receipt* dengan pagu kredit masing-masing sebesar Rp5.000.000, US\$2.000.000 dan US\$4.000.000. Fasilitas tersebut tersedia sampai dengan tanggal 21 April 2016. Pinjaman ini dijamin dengan beberapa tanah berikut bangunan di atasnya milik Perusahaan, piutang usaha dan persediaan barang dagang milik KKS (Catatan 6, 9 dan 12). Pinjaman dikenakan bunga tahunan 11,5% dan berkisar antara sebesar 12% dan 11% untuk pinjaman kredit rekening koran masing-masing pada tahun 2015 dan 2014, dan 7,5% dan berkisar antara 7% sampai dengan 8% untuk fasilitas KMK valas dan *trust receipt* masing-masing pada tahun 2015 dan 2014.

Berdasarkan perjanjian fasilitas pinjaman, KKS diharuskan untuk memenuhi beberapa persyaratan tertentu, seperti memelihara rasio keuangan tertentu. Pada tanggal 30 Juni 2015, semua rasio keuangan tersebut telah terpenuhi.

**14. SHORT-TERM BANK LOANS AND OTHER
BORROWING (continued)**

PT Bank Ekonomi Raharja Tbk (continued)

c. On March 22, 2013, KKS obtained bank overdraft and trust receipt facilities with maximum amounts of Rp15,550,000 and US\$10,000,000, respectively. In 2014, the maximum amounts of the bank overdraft and trust receipt credit facility were amended to become Rp8,000,000 and US\$6,000,000, respectively. All of the facilities are temporarily extended up to August 30, 2015. The loans from the facilities are collateralized by land owned by Mr. Budyanto Totong, trade receivables and inventories owned by KKS (Notes 6 and 9). The loans bore interest at annual rates 10,75% and ranging from 10.5% to 10.75% in 2015 and 2014, respectively, for bank overdraft, and at annual rates 6.5% in 2015 and 2014 for trust receipt. Under the terms of the loan agreement, the Company is required to comply with certain conditions, such as to maintain certain financial ratios. As of June 30, 2015, all of these financial ratios have been met.

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

On April 28, 2010, KKS obtained bank overdraft, working capital credit and trust receipt facilities with maximum amounts of Rp5,000,000, US\$2,000,000 and US\$4,000,000, respectively. These facilities are available up to April 21, 2016. The loans are collateralized by the Company's parcels of land and the buildings thereon, trade receivables and inventories owned by KKS (Notes 6, 9 and 12). These facilities bore interest at the annual rate of 11,5% and ranging from 12% to 11% for the bank overdraft in 2015 and 2014, respectively, and at annual rates 7,5% and ranging from 7% to 8% for the working capital credit and trust receipt loans in 2015 and 2014, respectively.

Under the terms of the loan agreement, KKS is required to comply with certain conditions, such as to maintain certain financial ratios. As of June 30, 2015, all of these financial ratios have been met.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**14. UTANG BANK JANGKA PENDEK DAN PINJAMAN
LAINNYA (lanjutan)**

PT Bank Danamon Indonesia Tbk (“Danamon”)

Pada tanggal 13 Agustus 2011, Perusahaan mendapat fasilitas kredit rekening koran (Catatan 19) dengan pagu kredit sebesar Rp5.000.000 yang digunakan sebagai modal kerja. Pada tahun 2012, Perusahaan dan Danamon setuju untuk mengubah fasilitas kredit berjangka (Catatan 19) menjadi fasilitas kredit rekening koran, sehingga total pagu fasilitas kredit rekening koran menjadi Rp10.000.000. Jatuh tempo fasilitas rekening koran ini adalah tanggal 13 Agustus 2013, yang kemudian diperpanjang sampai dengan tanggal 13 Agustus 2015 dengan persetujuan Danamon. Pinjaman tersebut dijamin dengan piutang usaha dan tanah milik Perusahaan (Catatan 6 dan 12). Pinjaman tersebut dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga tahunan 11,5% dan berkisar antara 10,75% sampai dengan 11,50% masing-masing pada tahun 2015 dan 2014.

Berdasarkan perjanjian fasilitas pinjaman, Perusahaan diharuskan untuk memenuhi beberapa persyaratan tertentu, seperti memelihara rasio keuangan tertentu. Pada tanggal 30 Juni 2015, semua rasio keuangan tersebut telah terpenuhi.

PT Bank Permata Tbk

- a. Pada tahun 2011, KKS memperoleh fasilitas kredit rekening koran dan *trust receipt* dengan pagu kredit masing-masing sebesar Rp1.000.000 dan US\$2.000.000. Fasilitas kredit tersebut tersedia sampai dengan tanggal 24 April 2016. Pinjaman ini dijamin dengan deposito berjangka yang ditempatkan pada bank yang sama, piutang usaha dan persediaan milik KKS (Catatan 5, 6 dan 9) dan dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga tahunan 13,75% untuk kredit rekening koran masing-masing pada tahun 2015 dan 2014 dan sebesar 7% untuk pinjaman *trust receipt* masing-masing pada tahun 2015 dan 2014.

**14. SHORT-TERM BANK LOANS AND OTHER
BORROWING (continued)**

PT Bank Danamon Indonesia Tbk (“Danamon”)

On August 13, 2011, the Company obtained a bank overdraft credit facility (Note 19) with maximum amount of Rp5,000,000 for use in financing the Company's working capital. In 2012, the Company and Danamon agreed to amend the time loan credit facility (Note 19) to become an overdraft credit facility, thus the maximum amount of the bank overdraft credit facility was amended to become Rp10,000,000. The maturity date of this loan was on August 13, 2013. At its maturity date, the bank overdraft facility was extended further to August 13, 2015. The loan is collateralized by the Company's trade receivables and land (Notes 6 and 12). This loan bore interest at annual rates 11,5% and ranging from 10.75% to 11.50% in 2015 and 2014, respectively.

Under the terms of the loan agreement, the Company is required to comply with certain conditions, such as to maintain certain financial ratios. As of June 30, 2015, all of these financial ratios have been met.

PT Bank Permata Tbk

- a. In 2011, KKS obtained bank overdraft and trust receipt facilities with maximum amounts of Rp1,000,000 and US\$2,000,000, respectively. These credit facilities are available up to April 24, 2016. The loans from the facilities are collateralized by time deposit in the same bank, and trade receivables and inventories owned by KKS (Notes 5, 6 and 9) and bore interest at annual rates 13,75% for the bank overdraft in 2015 and 2014, respectively, and at the annual rate of 7% for the trust receipt loans in 2015 and 2014, respectively.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**14. UTANG BANK JANGKA PENDEK DAN PINJAMAN
LAINNYA (lanjutan)**

PT Bank Permata Tbk (lanjutan)

Berdasarkan perjanjian fasilitas pinjaman, KKS diharuskan untuk memenuhi beberapa persyaratan tertentu, seperti memelihara rasio keuangan tertentu. Pada tanggal 30 Juni 2015, semua rasio keuangan tersebut telah terpenuhi.

- b. Pada tahun 2011, SGK memperoleh fasilitas kredit rekening koran dengan pagu kredit sebesar Rp1.000.000. Fasilitas kredit tersebut tersedia sampai dengan tanggal 24 Maret 2014. Pinjaman ini dijamin dengan deposito berjangka yang ditempatkan pada bank yang sama, piutang usaha dan persediaan milik SGK (Catatan 5, 6 dan 9), dan dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga tahunan 13,75% berkisar antara 10,75% sampai dengan 11,50% dan 12% masing-masing pada tahun 2014 dan 2013. Kredit rekening koran tersebut telah dilunasi oleh SGK pada tanggal jatuh temponya pada tahun 2014 dan tidak diperpanjang lagi.

Pada tahun 2013, SGK memperoleh fasilitas *trust receipt* dengan pagu kredit sebesar US\$3.000.000. Pada tahun 2014, pagu fasilitas kredit *trust receipt* berubah menjadi US\$2.000.000. Fasilitas kredit tersebut tersedia sampai dengan tahun 2015. Pinjaman ini dijamin dengan deposito berjangka yang ditempatkan pada bank yang sama, piutang usaha dan persediaan milik SGK (Catatan 5, 6 dan 9), dan dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga sebesar 7% masing-masing pada tahun 2015 dan 2014.

Berdasarkan perjanjian fasilitas pinjaman, SGK diharuskan untuk memenuhi beberapa persyaratan tertentu, seperti memelihara rasio keuangan tertentu. Pada tanggal 30 Juni 2015, semua rasio keuangan tersebut telah terpenuhi.

**14. SHORT-TERM BANK LOANS AND OTHER
BORROWING (continued)**

PT Bank Permata Tbk (continued)

Under the terms of the loan agreement, KKS is required to comply with certain conditions, such as to maintain certain financial ratios. As of June 30, 2015, all of these financial ratios have been met.

- b. *In 2011, SGK obtained a bank overdraft facility with maximum amount of Rp1,000,000. This credit facility was available up to March 24, 2014. The loan from the facility was collateralized by time deposit in the same bank, and trade receivables and inventories owned by SGK (Notes 5, 6 and 9), and bore interest at annual rates ranging from 10.75% to 11.50% and 12% in 2014 and 2013, respectively. The last bank overdraft loan from the facility was fully paid by SGK on its maturity date in 2014 and the facility was no longer extended.*

In 2013, SGK obtained a trust receipt facility with a maximum amount of US\$3,000,000. In 2014, the maximum amount of the trust receipt credit facility was amended to become US\$2,000,000. This credit facility is available up to 2015. The loan from the facility is collateralized by time deposit in the same bank, and trade receivables and inventories owned by SGK (Notes 5, 6 and 9), and bore interest at the annual rate of 7% in 2015 and 2014, respectively.

Under the terms of the loan agreement, SGK is required to comply with certain conditions, such as to maintain certain financial ratios. As of June 30, 2015, all of these financial ratios have been met.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**14. UTANG BANK JANGKA PENDEK DAN PINJAMAN
LAINNYA (lanjutan)**

**The Hongkong and Shanghai Banking
Corporation Limited**

- a. Pada tanggal 1 Februari 2012, Perusahaan mendapat fasilitas pinjaman akseptasi dengan pagu kredit sebesar Rp40.000.000 yang digunakan sebagai pembayaran kepada PT ICI Paints Indonesia, pemasok. Pada tahun 2014, pagu kredit fasilitas pinjaman akseptasi ditingkatkan menjadi Rp80.000.000. Jatuh tempo fasilitas akseptasi ini adalah tanggal 28 Februari 2016. Pinjaman tersebut dijamin dengan piutang usaha dan persediaan milik Perusahaan (Catatan 6 dan 9) dan pinjaman ini dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga tahunan masing-masing 11,7% dan antara 10,65% sampai dengan 11,70% pada tahun 2015 dan 2014.

Berdasarkan perjanjian fasilitas pinjaman, Perusahaan diharuskan untuk memenuhi beberapa persyaratan tertentu, seperti memelihara rasio keuangan tertentu. Pada tanggal 30 Juni 2015, semua rasio keuangan tersebut telah terpenuhi.

- b. Pada tanggal 15 Juli 2013, ETI mendapat fasilitas pinjaman akseptasi dengan pagu kredit sebesar Rp5.000.000 yang digunakan sebagai pembayaran kepada pemasok. Pada tahun 2013, pagu kredit ditingkatkan sementara menjadi Rp7.500.000. Jatuh tempo fasilitas akseptasi ini adalah tanggal 28 Februari 2016. Pinjaman tersebut dijamin dengan piutang usaha dan persediaan milik ETI (Catatan 6 dan 9) dan pinjaman ini dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga tahunan 11,7% dan antara 10,65% sampai dengan 11,70% pada tahun 2015 dan 2014.

Berdasarkan perjanjian fasilitas pinjaman, Perusahaan diharuskan untuk memenuhi beberapa persyaratan tertentu, seperti memelihara rasio keuangan tertentu. Pada tanggal 30 Juni 2015, semua rasio keuangan tersebut telah terpenuhi.

**14. SHORT-TERM BANK LOANS AND OTHER
BORROWING (continued)**

**The Hongkong and Shanghai Banking
Corporation Limited**

- a. On February 1, 2012, the Company obtained a demand loan facility with maximum amount of Rp40,000,000 for use to finance the Company's accounts payable to PT ICI Paints Indonesia, a supplier. In 2014, the maximum amount of the demand loan facility was increased to Rp80,000,000. The maturity date of this loan is on February 28, 2016. The loan is collateralized by the Company's trade receivables and inventories (Notes 6 and 9) and bore interest at annual rates 11,7% and ranging from 10.65% to 11.70% in 2015 and 2014, respectively.

Under the terms of the loan agreement, the Company is required to comply with certain conditions, such as to maintain certain financial ratios. As of June 30, 2015, all of these financial ratios have been met.

- b. On July 15, 2013, ETI obtained a demand loan facility with maximum amount of Rp5,000,000 for use to finance the Company's accounts payable to suppliers. In 2013, the maximum amount of the demand loan facility was increased temporarily to Rp7,500,000. The maturity date of this loan is on February 28, 2016. The loan is collateralized by ETI's trade receivables and inventories (Notes 6 and 9) and bore interest at annual rates 11,7% and ranging from 10.65% to 11.70% in 2015 and 2014, respectively.

Under the terms of the loan agreement, the Company is required to comply with certain conditions, such as to maintain certain financial ratios. As of June 30, 2015, all of these financial ratios have been met.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**14. UTANG BANK JANGKA PENDEK DAN PINJAMAN
LAINNYA (lanjutan)**

PT Dipo Star Finance

- a. Pada tahun 2014, Perusahaan memperoleh fasilitas pembiayaan konsumen dengan keseluruhan pagu kredit sebesar Rp5.716.950 yang digunakan untuk membiayai pembelian kendaraan. Pinjaman ini dijamin dengan kendaraan yang dimiliki melalui utang tersebut (Catatan 12). Pinjaman tersebut terutang dalam cicilan bulanan selama jangka waktu 12 bulan sampai dengan bulan September 2015.

Pada tahun 2013, Perusahaan memperoleh fasilitas pembiayaan konsumen dengan keseluruhan pagu kredit sebesar Rp4.417.875 yang digunakan untuk membiayai pembelian kendaraan. Pinjaman ini dijamin dengan kendaraan yang dimiliki melalui utang tersebut (Catatan 12). Pinjaman tersebut terutang dalam cicilan bulanan selama jangka waktu 12 bulan sampai dengan bulan September 2014.

- b. Pada tanggal 23 Mei 2014, CMSS memperoleh fasilitas pembiayaan konsumen dengan keseluruhan pagu kredit sebesar Rp301.000 yang digunakan untuk membiayai pembelian kendaraan. Pinjaman ini dijamin dengan kendaraan yang dimiliki melalui utang tersebut (Catatan 12). Pinjaman tersebut terutang dalam cicilan bulanan selama jangka waktu 12 bulan sampai dengan bulan April 2015.

Pada tanggal 10 Juni 2013, CMSS memperoleh fasilitas pembiayaan konsumen dengan keseluruhan pagu kredit sebesar Rp1.467.000 yang digunakan untuk membiayai pembelian kendaraan. Pinjaman ini dijamin dengan kendaraan yang dimiliki melalui utang tersebut (Catatan 12). Pinjaman tersebut terutang dalam cicilan bulanan selama jangka waktu 12 bulan sampai dengan bulan Mei 2014.

**14. SHORT-TERM BANK LOANS AND OTHER
BORROWING (continued)**

PT Dipo Star Finance

- a. In 2014, the Company obtained a credit facility with a total maximum amount of Rp5,716,950 which was used to finance the acquisition of vehicles. The loan from the facility was collateralized by the vehicles acquired through the credit facility (Note 12). The loan is payable in monthly installments for a period of 12 months until September 2015.

In 2013, the Company obtained a credit facility with a total maximum amount of Rp4,417,875 which was used to finance the acquisition of vehicles. The loan from the facility was collateralized by the vehicles acquired through the credit facility (Note 12). The loan was paid in monthly installments for a period of 12 months until September 2014.

- b. On May 23, 2014, CMSS obtained a credit facility with a total maximum amount of Rp301,000 which was used to finance the acquisition of vehicles. The loan from the facility was collateralized by the vehicles acquired through the credit facility (Note 12). The loan is payable in monthly installments for a period of 12 months until April 2015.

On June 10, 2013, CMSS obtained a credit facility with a total maximum amount of Rp1,467,000 which was used to finance the acquisition of vehicles. The loan from the facility was collateralized by the vehicles acquired through the credit facility (Note 12). The loan was paid in monthly installments for a period of 12 months until May 2014.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

15. UTANG USAHA

Utang usaha terdiri dari:

	<u>Juni 2015</u>	<u>Desember 2014</u>
Pihak ketiga		
Rupiah		
PT ICI Paint Indonesia	155.230.786	155.765.212
PT Mowilex Indonesia	79.765.563	88.024.458
PT Propan Raya	78.611.131	77.218.380
Foshan Sincere Ceramics Co., Ltd.	52.238.307	20.062.352
PT Cipta Mortar Utama	32.751.304	42.391.243
PT Satya Langgeng Sentosa	32.328.223	33.693.820
PT Mulia Industrindo Tbk	28.413.516	33.693.820
PT Niro Ceramic Sales Indonesia	18.326.646	24.681.360
PT Dwi Mitra Nuansa Satria	18.065.127	16.357.576
PT American Standard Indonesia	16.820.202	19.959.389
PT Knauf Gypsum Indonesia	14.968.472	25.819.163
PT Nipsea Raya	10.917.485	16.062.033
PT Kualimas Aditama	5.132.667	11.638.570
PT Osram Indonesia	1.479.968	9.830.968
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp6.000.000)	449.213.273	422.034.364
Dolar Amerika Serikat		
Mitsui & Co. Ltd.	25.151.407	29.627.754
KOLON	2.224.311	1.182.657
Wacker Chemie AG	1.994.521	5.653.097
Gurjat	1.791.647	7.279.888
Lanxess Pte. Ltd.	1.128.898	4.749.264
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp 1.500.000)	6.427.628	7.686.489
Total - pihak ketiga	<u>1.032.981.082</u>	<u>1.090.452.528</u>

15. TRADE PAYABLES

The details of trade payables are as follows:

	<u>Juni 2015</u>	<u>Desember 2014</u>	
			Third parties
			Rupiah
			PT ICI Paint Indonesia
			PT Mowilex Indonesia
			PT Propan Raya
			Foshan Sincere Ceramics Co., Ltd.
			PT Cipta Mortar Utama
			PT Satya Langgeng Sentosa
			PT Mulia Industrindo Tbk
			PT Niro Ceramic Sales Indonesia
			PT Dwi Mitra Nuansa Satria
			PT American Standard Indonesia
			PT Knauf Gypsum Indonesia
			PT Nipsea Raya
			PT Kualimas Aditama
			PT Osram Indonesia
			Others (each below Rp15,000,000)
			United States dollar
			Mitsui & Co. Ltd.
			KOLON
			Wacker Chemie AG
			Gurjat
			Lanxess Pte. Ltd.
			Others (each below Rp 1.500.000)
Total - third parties			

	<u>Juni 2015</u>	<u>Desember 2014</u>
Pihak-pihak berelasi (Catatan 8b)		
PT Primagraha Keramindo	342.708.875	372.846.558
PT Kreasi Sentosa Abadi	-	-
Total - pihak-pihak berelasi	<u>342.708.875</u>	<u>372.846.558</u>

Related parties (Note 8b)
PT Primagraha Keramindo
PT Kreasi Sentosa Abadi
Total - related parties

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

15. UTANG USAHA (lanjutan)

Rincian utang usaha berdasarkan umur utang adalah sebagai berikut:

	<u>Juni 2015</u>	<u>Desember 2014</u>
Pihak ketiga		
Belum Jatuh tempo	669.920.627	796.566.961
Jatuh tempo		
1 - 30 hari	211.240.683	182.477.149
31 - 60 hari	86.040.664	69.088.297
61 - 90 hari	16.921.774	22.165.959
Lebih dari 90 hari	48.857.334	20.154.162
Total - pihak ketiga	<u>1.032.981.082</u>	<u>1.090.452.528</u>
Pihak-pihak berelasi (Catatan 8b)		
Belum Jatuh tempo	218.437.698	339.753.285
Jatuh tempo		
1 - 30 hari	85.625.571	26.098.759
31 - 60 hari	32.766.333	5.722.892
61 - 90 hari	3.572.071	274.972
Lebih dari 90 hari	2.307.202	996.650
Total - pihak-pihak berelasi	<u>342.708.875</u>	<u>372.846.558</u>

15. TRADE PAYABLES (continued)

The aging of above payables is as follows:

<i>Third parties</i>
<i>Current</i>
<i>Overdue</i>
<i>1 - 30 days</i>
<i>31 - 60 days</i>
<i>61 - 90 days</i>
<i>Over 90 days</i>
Total - third parties
<i>Related parties (Note 8b)</i>
<i>Current</i>
<i>Overdue</i>
<i>1 - 30 days</i>
<i>31 - 60 days</i>
<i>61 - 90 days</i>
<i>Over 90 days</i>
Total - related parties

16. UTANG LAIN-LAIN

Utang lain-lain terutama terdiri dari sewa diterima di muka dari pihak ketiga.

16. OTHER PAYABLES

Other payables consist mainly of unearned rent from third parties.

17. PERPAJAKAN

a. Pajak dibayar di muka terdiri dari pajak pertambahan nilai:

17. TAXATION

a. Prepaid taxes consist of value added taxes of the following:

	<u>Juni 2015</u>	<u>Desember 2014</u>
Perusahaan	-	5.320.607
Entitas Anak	9.397.354	3.706.966
Total	<u>9.397.354</u>	<u>9.027.573</u>

<i>Company</i>
<i>Subsidiaries</i>
Total

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

17. PERPAJAKAN (lanjutan)

- b. Pada tanggal 30 Juni 2015, saldo estimasi tagihan pajak penghasilan Grup adalah sebesar Rp30.350.798 (2014: Rp21.848.866).
- c. Utang pajak terdiri dari:

17. TAXATION (continued)

- b. On June 30, 2015, the balance of claims for income tax refund of the Group amounted to Rp30,350,798 (2014: Rp21,848,866).
- c. Taxes payable consist of:

	<u>Juni 2015</u>	<u>Desember 2014</u>	
Perusahaan			<i>Company</i>
Pajak penghasilan			<i>Income tax</i>
Pasal 21	1.432.877	846.158	<i>Article 21</i>
Pasal 23	149.470	184.800	<i>Article 23</i>
Pasal 4 (2)	-	30.600	<i>Article 4 (2)</i>
Pasal 25	189.504	646.810	<i>Article 25</i>
Pasal 26	-	8.731	<i>Article 26</i>
Pajak Pertambahan Nilai	3.460.344	-	<i>Value Added Tax</i>
Entitas Anak			<i>Subsidiaries</i>
Pajak penghasilan			<i>Income Tax</i>
Pasal 21	1.300.620	613.315	<i>Article 21</i>
Pasal 23	1.028.254	97.306	<i>Article 23</i>
Pasal 4 (2)	-	326.919	<i>Article 4 (2)</i>
Pasal 25	924.043	1.163.021	<i>Article 25</i>
Pasal 15	-	-	<i>Article 15</i>
Pasal 29	143.341	883.758	<i>Article 29</i>
Total	<u>8.628.454</u>	<u>4.801.418</u>	Total

- d. Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan, seperti yang disajikan dalam laporan laba rugi komprehensif konsolidasian dan estimasi penghasilan kena pajak Perusahaan adalah sebagai berikut:

- d. The reconciliation between income before income tax, as shown in the consolidated statement of comprehensive income, and the Company's estimated taxable income is as follows:

	<u>Juni 2015</u>	<u>Juni 2014</u>	
Laba sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi komprehensif konsolidasian	29.084.067	87.819.941	<i>Income before income tax per consolidated statement of comprehensive income</i>
Laba sebelum pajak penghasilan Entitas Anak	(22.808.058)	(41.059.341)	<i>Income before income tax of the Subsidiaries</i>
Laba sebelum pajak penghasilan Perusahaan	6.276.008	46.760.600	<i>Income before income tax of the Company</i>
Beda waktu:			<i>Temporary differences:</i>
Imbalan kerja karyawan - neto	7.462.735	11.200.000	<i>Provision for employee benefits - net</i>
Penyisihan persediaan usang	1.600.883	1.445.950	<i>Provision for inventory losses</i>
Pencadangan penurunan nilai piutang	724.165	817.537	<i>Provision for impairment of receivables</i>
Penyusutan	(679.771)	(732.252)	<i>Depreciation</i>

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

17. PERPAJAKAN (lanjutan)

- d. Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan, seperti yang disajikan dalam laporan laba rugi komprehensif konsolidasian dan estimasi penghasilan kena pajak Perusahaan adalah sebagai berikut: (lanjutan)

	<u>Juni 2015</u>	<u>Desember 2014</u>
Beda tetap:		
Representasi dan jamuan	906.709	939.399
Penyusutan	367.688	472.466
Penghasilan yang pajaknya bersifat final:		
Pendapatan sewa	(1.171.430)	(2.281.362)
Pendapatan bunga	(46.492)	(55.498)
Estimasi penghasilan kena pajak Perusahaan	<u>15.440.495</u>	<u>31.057.652</u>

*Permanent differences:
Representation and entertainment
Depreciation
Income already
subjected to final tax:
Rent income
Interest income*

***Estimated taxable income
of the Company***

Perusahaan telah menyampaikan Surat Pemberitahuan Tahunan (SPT) tahun 2013 dan akan menyampaikan SPT tahun 2014 sesuai dengan perhitungan di atas.

The Company has filed its 2013 Annual Tax Returns (SPT) and will file its 2014 Annual Tax Returns (SPT) based on the above calculations.

- e. Perhitungan beban pajak kini neto dan estimasi utang (tagihan) pajak penghasilan adalah sebagai berikut:

- e. *Computation of net income tax expense and the estimated income tax payable (claim for tax refund) is as follows:*

	<u>Juni 2015</u>	<u>Juni 2014</u>	
Estimasi penghasilan kena pajak			<i>Estimated taxable income</i>
Perusahaan	<u>15.440.495</u>	<u>31.057.652</u>	<i>Company</i>
Entitas Anak	<u>38.806.706</u>	<u>53.320.466</u>	<i>Subsidiaries</i>
Akumulasi rugi fiskal awal tahun	(62.075.320)	(49.629.496)	<i>Beginning tax loss carryforward</i>
Rugi fiskal tahun berjalan	(17.111.115)	(11.341.949)	<i>Current tax loss</i>
Akumulasi rugi fiskal akhir tahun	<u>(76.851.556)</u>	<u>(56.981.929)</u>	<i>Ending tax loss carryforward</i>
Akumulasi kompensasi rugi fiskal	<u>(2.334.879)</u>	<u>(3.989.516)</u>	<i>Tax loss carryforward compensation</i>
Penghasilan kena pajak - neto	<u>36.471.826</u>	<u>49.330.950</u>	<i>Taxable income - net</i>

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

17. PERPAJAKAN (lanjutan)

- e. Perhitungan beban pajak kini neto dan estimasi utang (tagihan) pajak penghasilan adalah sebagai berikut: (lanjutan)

17. TAXATION (continued)

- e. Computation of net income tax expense and the estimated income tax payable (claim for tax refund) is as follows: (continued)

	<u>Juni 2015</u>	<u>Juni 2014</u>	
Beban pajak penghasilan kini			<i>Current income tax expense</i>
Perusahaan(*)	3.860.124	7.764.413	<i>Company(*)</i>
Entitas Anak	9.117.957	12.332.738	<i>Subsidiaries</i>
Manfaat pajak tangguhan - neto (Catatan 17g)	(7.627.494)	(6.473.006)	<i>Deferred income tax benefit - net (Note 17g)</i>
Beban pajak penghasilan - neto	<u>5.350.587</u>	<u>13.624.145</u>	<i>Income tax expense - net</i>
Beban pajak penghasilan kini menggunakan tarif pajak yang berlaku			<i>Current income tax expense using applicable tax rate</i>
Perusahaan	3.860.124	7.764.413	<i>Company</i>
Entitas Anak	9.117.957	12.332.650	<i>Subsidiaries</i>
Pajak penghasilan dibayar di muka			<i>Prepayments of income tax</i>
Perusahaan			<i>Company</i>
Pasal 22	1.087.648	408.294	<i>Article 22</i>
Pasal 23	3.823.976	4.382.421	<i>Article 23</i>
Pasal 25	3.423.557	963.812	<i>Article 25</i>
Total pajak penghasilan dibayar di muka - Perusahaan	8.335.181	5.754.527	<i>Total prepayments of income tax - Company</i>
Entitas Anak			<i>Subsidiaries</i>
Pasal 22	11.903.889	9.364.813	<i>Article 22</i>
Pasal 23	2.912.566	2.241.271	<i>Article 23</i>
Pasal 25	5.508.668	4.337.773	<i>Article 25</i>
Total pajak penghasilan dibayar di muka - Entitas Anak	20.325.124	15.943.857	<i>Total prepayments of income tax - Subsidiaries</i>
Perusahaan			<i>Company</i>
Utang (estimasi tagihan) pajak penghasilan	(4.475.057)	2.009.886	<i>Income tax payable (claim for tax refund)</i>
Entitas Anak			<i>Subsidiaries</i>
Utang pajak penghasilan	143.342	1.829.379	<i>Income tax payable</i>
Estimasi tagihan pajak penghasilan	(11.350.510)	(5.440.587)	<i>Claim for tax refund</i>

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

17. PERPAJAKAN (lanjutan)

17. TAXATION (continued)

f. Manfaat (beban) pajak tangguhan adalah sebagai berikut:

f. *Deferred income tax benefit (expense) is determined as follows:*

	<u>Juni 2015</u>	<u>Juni 2014</u>	
Perusahaan			<i>Company</i>
Pengaruh beda temporer			<i>Effect on temporary differences</i>
Imbalan kerja karyawan - neto	1.865.684	2.800.000	<i>Provision for employee benefits - net</i>
Pencadangan persediaan usang	400.221	361.488	<i>Provision for inventory losses</i>
Beban tangguhan	181.041	204.634	<i>Deferred expenses</i>
Penyusutan	(169.943)	(180.813)	<i>Depreciation</i>
Entitas Anak			<i>Subsidiaries</i>
Pengaruh beda temporer			<i>Effect on temporary differences</i>
Imbalan kerja karyawan - neto	1.444.800	2.047.408	<i>Provision for employee benefits - net</i>
Rugi fiskal	3.534.754	1.478.058	<i>Tax loss</i>
Penyusutan	243.793	(226.949)	<i>Depreciation</i>
Pencadangan penurunan nilai piutang	37.448	39.692	<i>Provision for impairment of receivables</i>
Beban tangguhan	-	-	<i>Deferred expenses</i>
Pencadangan persediaan usang	159.541	70.204	<i>Provision for inventory losses</i>
Cicilan sewa pembiayaan	(148.941)	(211.743)	<i>Lease installments</i>
Lain-lain	79.097	91.026	<i>Others</i>
Manfaat pajak tangguhan - neto	<u>7.627.494</u>	<u>6.473.006</u>	<i>Deferred income tax benefit - net</i>

g. Aset (liabilitas) pajak tangguhan

g. *Deferred tax assets (liabilities)*

	<u>Juni 2015</u>	<u>Desember 2014</u>	
Perusahaan			<i>Company</i>
Aset pajak tangguhan			<i>Deferred tax assets</i>
Liabilitas imbalan kerja	21.440.185	19.574.501	<i>Employee benefits liability</i>
Pencadangan penurunan nilai piutang	2.367.776	2.186.734	<i>Allowance for impairment of receivables</i>
Cadangan persediaan usang	3.811.809	3.411.589	<i>Allowance for inventory losses</i>
Liabilitas pajak tangguhan			<i>Deferred tax liabilities</i>
Penyusutan	(1.582.768)	(1.412.835)	<i>Depreciation</i>
Beban tangguhan	(12.434)	(12.433)	<i>Deferred expenses</i>
Entitas Anak			<i>Subsidiaries</i>
Aset pajak tangguhan			<i>Deferred tax assets</i>
Liabilitas imbalan kerja	15.209.977	13.765.177	<i>Employee benefits liability</i>
Akumulasi rugi fiskal	14.212.421	10.677.668	<i>Tax loss carryforward</i>
Cadangan persediaan usang	660.310	1.056.179	<i>Allowance for inventory losses</i>
Cadangan penurunan nilai piutang	522.507	485.059	<i>Allowance for impairment on receivables</i>
Liabilitas pajak tangguhan			<i>Deferred tax liabilities</i>
Penyusutan	(1.155.713)	(1.399.500)	<i>Depreciation</i>
Cicilan sewa pembiayaan	(817.099)	(668.159)	<i>Lease installments</i>
Beban tangguhan	(3.032)	(82.128)	<i>Deferred expenses</i>
Konsolidasi			<i>Consolidation</i>
Laba yang belum direalisasi atas transaksi antar perusahaan - neto	555.410	555.410	<i>Unrealized profit from inter-company transactions - net</i>
Aset pajak tangguhan - neto	<u>55.209.349</u>	<u>48.137.262</u>	<i>Deferred tax assets - net</i>

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

17. PERPAJAKAN (lanjutan)

h. Lainnya

Pada tahun 2014, Perusahaan menerima Surat Tagihan Pajak (STP) dari Kantor Pajak atas denda untuk tahun pajak 2011 terkait Pajak Penghasilan Pasal 23 dan PPN dan Pajak Penghasilan Badan masing-masing sebesar Rp130.394 dan Rp796.722, yang dibebankan sebagai beban pada tahun 2014.

Pada tahun 2014, Perusahaan menerima Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar (SKPKB) dan STP untuk tahun pajak 2012. Berdasarkan SKPKB dan STP tersebut, Perusahaan terutang tambahan Pajak Penghasilan Pasal 21, 23, 26, dan 4(2) dan PPN sebesar Rp318.218 yang dicatat sebagai beban pada tahun 2014. Di samping itu, pada tanggal yang sama, Perusahaan juga menerima Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) untuk tahun pajak 2012. Berdasarkan SKPLB tersebut, Kantor Pajak menyetujui tagihan pajak penghasilan badan Perusahaan untuk tahun 2012 sebesar Rp9.264.569 (lebih kecil dari jumlah yang ditagih sebesar Rp96.864). Pada tanggal 25 Juli 2014, Perusahaan menerima pengembalian atas tagihan tersebut sebesar Rp8.946.351 (setelah dikurangi dengan SKPKB sebesar Rp318.218).

Pada tanggal 26 Februari 2014, CMSS menerima surat penolakan dari Kantor Pajak atas pengajuan pengurangan sanksi administrasi atas SKPKB tahun pajak 2011 bertanggal 26 Agustus 2013. Pada tanggal 12 Maret 2014, CMSS membayar SKPKB tersebut sebesar Rp332.859.

Pada tanggal 23 April 2014, CMSS menerima SKPLB untuk tahun pajak 2012. Berdasarkan SKPLB tersebut, Kantor Pajak menyetujui tagihan pajak CMSS tahun 2012 sebesar Rp1.413.917 (lebih kecil dari jumlah yang ditagih sebesar Rp30.251). Pada tanggal 5 Juni 2014, CMSS menerima pengembalian atas tagihan tersebut.

17. TAXATION (continued)

h. Others

In 2014, the Company received from the Tax Office a "Surat Tagihan Pajak" (STP) for the fiscal year 2011 in relation to Income Tax Article 23 and VAT and Corporate Income Tax Expense totaling Rp130,394 and Rp796,722, respectively, which were charged to expense in 2014.

In 2014, the Company received "Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar" (SKPKB) and STP for the fiscal years 2012. Based on the SKPKB and STP, the Company was liable for additional Income Tax Articles 21, 23, 26, and 4(2) and VAT totaling Rp318,218, which were charged to expense in 2014. In addition, the Company also received "Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar" (SKPLB) for the fiscal year 2012. Based on the SKPLB, the Tax Office approved the Company's claim for corporate income tax for 2012 amounting to Rp9,264,569 (lower by Rp96,864 than the amount claimed). On July 25, 2014, the Company received the refund of the tax claim amounting to Rp8,946,351 (after offsetting with the above SKPKB amounting to Rp318,218).

On February 26, 2014, CMSS received a letter from the Tax Office rejecting its request for the reduction of tax penalty under the SKPKB for the fiscal year 2011 dated August 26, 2013. On March 12, 2014, CMSS paid the above SKPKB amounting to Rp332,859.

On April 23, 2014, CMSS received SKPLB for the fiscal year 2012. Based on the SKPLB, the Tax Office approved CMSS's claim for tax refund for 2012 amounting to Rp1,413,917 (lower by Rp30,251 than the amount claimed). On June 5, 2014, CMSS received the refund.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

17. PERPAJAKAN (lanjutan)

h. Lainnya (lanjutan)

Pada tahun 2014, CMSS juga menerima SKPKB dan STP atas denda untuk tahun pajak 2012, 2011 dan 2010. Berdasarkan SKPKB dan STP, CMSS terutang tambahan Pajak Penghasilan Pasal 21 dan PPN sebesar Rp8.518, yang dibebankan sebagai beban pada tahun 2014.

Pada tanggal 14 April 2014, HCG menerima SKPLB untuk tahun pajak 2012. Berdasarkan SKPLB tersebut, Kantor Pajak menyetujui tagihan pajak HCG tahun 2012 sebesar Rp308.563 (lebih kecil dari jumlah yang ditagih sebesar Rp2.182). Pada tanggal 21 Mei 2014, HCG menerima pengembalian atas tagihan tersebut.

Pada tanggal 23 Desember 2014, HCG menerima SKPLB untuk tahun pajak 2013. Berdasarkan SKPLB tersebut, Kantor Pajak menyetujui tagihan pajak HCG tahun 2013 sebesar Rp326.213. Sampai dengan tanggal penyelesaian laporan keuangan konsolidasian, HCG masih belum menerima pengembalian atas tagihan tersebut.

Pada tahun 2014, KKS menerima SKPKB dan STP untuk tahun pajak 2012. Berdasarkan SKPKB dan STP tersebut, KKS terutang tambahan PPN sebesar Rp104.543 yang dicatat sebagai beban pada tahun 2014. Di samping itu, pada tanggal yang sama, KKS juga menerima SKPLB untuk tahun pajak 2012. Berdasarkan SKPLB tersebut, Kantor Pajak menyetujui tagihan pajak penghasilan badan KKS untuk tahun 2012 sebesar Rp4.569.452. Pada tanggal 28 Mei 2014, KKS menerima pengembalian atas tagihan tersebut sebesar Rp4.464.909 (setelah dikurangi dengan SKPKB sebesar Rp104.543).

Pada tanggal 30 Mei, 2014, CSB menerima SKPKB dan STP untuk tahun pajak 2012. Berdasarkan SKPKB dan STP tersebut, CSB terutang tambahan PPN sebesar Rp8.043 yang dicatat sebagai beban pada tahun 2014. Di samping itu, pada tanggal yang sama, CSB juga menerima SKPLB untuk tahun pajak 2012. Berdasarkan SKPLB tersebut, Kantor Pajak menyetujui tagihan pajak penghasilan badan CSB untuk tahun 2012 sebesar Rp992.553. Pada tanggal 31 Mei 2014, CSB menerima pengembalian atas tagihan tersebut sebesar Rp984.510 (setelah dikurangi dengan SKPKB sebesar Rp8.043).

17. TAXATION (continued)

h. Others (continued)

In 2014, CMSS also received another SKPKB and STP for the fiscal years 2012, 2011 and 2010. Based on the SKPKB and STP, CMSS was liable for additional Income Tax Article 21 and VAT totaling Rp8,518, which were charged to expense in 2014.

On April 14, 2014, HCG received SKPLB for the fiscal year 2012. Based on the SKPLB, the Tax Office approved HCG's claim for tax refund for 2012 amounting to Rp308,563 (lower by Rp2,182 than the amount claimed). On May 21, 2014, HCG received the refund.

On December 23, 2014, HCG received SKPLB for the fiscal year 2013. Based on the SKPLB, the Tax Office approved HCG's claim for tax refund for 2013 amounting to Rp326,213. Until the date of completion of the consolidated financial statements, HCG still has not received the refund.

In 2014, KKS received SKPKB and STP for the fiscal year 2012. Based on the SKPKB and STP, KKS was liable for additional VAT totaling Rp104,543, which were charged to expense in 2014. In addition, KKS also received SKPLB for the fiscal year 2012. Based on the SKPLB, the Tax Office approved KKS's claim for corporate income tax for 2012 amounting to Rp4,569,452. On May 28, 2014, KKS received the refund of the tax claim amounting to Rp4,464,909 (after offsetting with the above SKPKB amounting to Rp104,543).

On May 30, 2014, CSB received SKPKB and STP for the fiscal year 2012. Based on the SKPKB and STP, CSB was liable for additional VAT totaling Rp8,043, which were charged to expense in 2014. In addition, CSB also received SKPLB for the fiscal year 2012. Based on the SKPLB, the Tax Office approved CSB's claim for corporate income tax for 2012 amounting to Rp992,553. On May 31, 2014, CSB received the refund of the tax claim amounting to Rp984,510 (after offsetting with the above SKPKB amounting to Rp8,043).

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

17. PERPAJAKAN (lanjutan)

h. Lainnya (lanjutan)

Pada tahun 2014, CSB juga menerima SKPKB dan STP atas denda untuk tahun pajak 2012 dan 2009. Berdasarkan SKPKB dan STP, CSB terutang tambahan Pajak Penghasilan Pasal 21 dan 23 dan PPN sebesar Rp3.793, yang dibebankan sebagai beban pada tahun 2014.

Peraturan Pemerintah No. 81 tahun 2007 tentang "Penurunan Tarif Pajak Penghasilan Bagi Wajib Pajak Badan Dalam Negeri yang Berbentuk Perseroan Terbuka", yang berlaku sejak tanggal 1 Januari 2008, mengatur tentang perseroan terbuka dalam negeri di Indonesia yang dapat memperoleh penurunan tarif Pajak Penghasilan sebesar 5% lebih rendah dari tarif tertinggi Pajak Penghasilan sebagaimana diatur dalam Pasal 17 ayat 1b Undang-undang Pajak Penghasilan, dengan memenuhi kriteria yang ditentukan, yaitu perseroan yang saham atau efek bersifat ekuitas lainnya tercatat di Bursa Efek Indonesia yang jumlah kepemilikan saham publiknya 40% atau lebih dari keseluruhan saham yang disetor dan saham tersebut dimiliki paling sedikit oleh 300 pihak, masing-masing pihak hanya boleh memiliki saham kurang dari 5% dari keseluruhan saham yang disetor. Ketentuan sebagaimana dimaksud harus dipenuhi oleh perseroan terbuka dalam waktu paling singkat enam bulan dalam jangka waktu satu tahun pajak.

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Desember 2014 dan 2013, berdasarkan surat keterangan No. DE/I/2015-0236 dan No. DE/I/2014-0104 yang diterbitkan oleh PT Datindo Entrycom (biro administrasi efek), masing-masing tanggal 6 Januari 2015 dan 6 Januari 2014, Perusahaan telah memenuhi kriteria tersebut dan oleh karenanya telah menerapkan penurunan tarif pajak ini terhadap beban pajak kini untuk tahun 2014 dan 2013.

18. BEBAN AKRUAL

Beban akrual terdiri dari:

	Juni 2015	Desember 2014	
Ongkos angkut	4.243.298	11.247.683	Freight
Bunga	3.222.670	3.259.595	Interest
Lain-lain	36.165.994	17.330.524	Others
Total	43.631.962	31.837.802	Total

17. TAXATION (continued)

h. Others (continued)

In 2014, CSB also received another SKPKB and STP for the fiscal years 2012 and 2009. Based on the SKPKB and STP, CSB was liable for additional Income Tax Articles 21 and 23 and VAT totaling Rp3,793, which were charged to expense in 2014.

Government Regulation No. 81/2007 on "Reduction of the Rate of Income Tax on Resident Corporate Taxpayers in the Form of Publicly Listed Companies", which has been effective since January 1, 2008, provides that resident publicly listed companies in Indonesia can obtain the reduced income tax rate of 5% lower than the highest income tax rate under Article 17 paragraph 1b of the Income Tax Law, provided they meet the prescribed criteria, i.e., companies whose shares or other equity instruments are listed on the Indonesia Stock Exchange, whose shares owned by the public are 40% or more of the total paid shares and such shares are owned by at least 300 parties, each party owning less than 5% of the total paid-up shares. These requirements should be fulfilled by the publicly listed companies within six months in one tax year.

For the years ended December 31, 2014 and 2013, based on notification letters No. DE/I/2015-0236 and No. DE/I/2014-0104 dated January 6, 2015 and January 6, 2014, respectively, issued by PT Datindo Entrycom (securities administration bureau), the Company has complied with the requirements and, therefore, has applied the reduced tax rate in determining its 2014 and 2013 current income tax expense.

18. ACCRUED EXPENSES

Accrued expenses consist of:

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

18. BEBAN AKRUAL (lanjutan)

Beban akrual - lain-lain terutama terdiri dari biaya listrik dan biaya kantor lainnya.

18. ACCRUED EXPENSES (continued)

Accrued expenses - others mainly consist of electricity expenses and other office expenses.

19. UTANG BANK JANGKA PANJANG DAN PINJAMAN LAINNYA

Akun ini merupakan pinjaman yang diperoleh Grup dari pihak ketiga dan terdiri dari:

19. LONG-TERM BANK LOANS AND OTHER BORROWING

This account represents loans obtained by the Group from third parties and consist of the following:

	<u>Juni 2015</u>	<u>Desember 2014</u>	
Utang bank jangka panjang			<i>Long-term bank loans</i>
PT Bank Central Asia Tbk - setelah dikurangi biaya transaksi yang belum diamortisasi sebesar Rp308.032 pada tahun 2015 dan Rp1.492.287 pada tahun 2014	112.855.884	113.600.695	<i>PT Bank Central Asia Tbk - net of unamortized transaction cost amounting to Rp308,032 in 2015 and Rp1,492,287 in 2014</i>
PT Bank Danamon Indonesia Tbk - setelah dikurangi biaya transaksi yang belum diamortisasi sebesar Rp57.751 pada tahun 2015 dan Rp71.078 pada tahun 2014	7.954.046	9.296.398	<i>PT Bank Danamon Indonesia Tbk - net of unamortized transaction cost amounting to Rp57,751 in 2015 and Rp71,078 in 2014</i>
PT Bank Ekonomi Raharja Tbk	817.365	1.113.560	<i>PT Bank Ekonomi Raharja Tbk</i>
PT Bank Jasa Jakarta	536.145	711.104	<i>PT Bank Jasa Jakarta</i>
Pinjaman lainnya			<i>Other borrowing</i>
PT BCA Finance	2.461.934	1.411.810	<i>PT BCA Finance</i>
Total	124.625.373	126.133.567	Total
Dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun			<i>Less current maturities</i>
Utang bank jangka panjang			<i>Long-term bank loans</i>
PT Bank Central Asia Tbk	19.391.635	18.632.784	<i>PT Bank Central Asia Tbk</i>
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	2.897.429	2.781.307	<i>PT Bank Danamon Indonesia Tbk</i>
PT Bank Ekonomi Raharja Tbk	642.353	608.622	<i>PT Bank Ekonomi Raharja Tbk</i>
PT Bank Jasa Jakarta	315.918	313.209	<i>PT Bank Jasa Jakarta</i>
Pinjaman lainnya			<i>Other borrowing</i>
PT BCA Finance	464.933	737.078	<i>PT BCA Finance</i>
Total	23.712.269	23.073.000	Total
Bagian jangka panjang	100.913.105	103.060.567	Long-term portion

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**19. UTANG BANK JANGKA PANJANG DAN
PINJAMAN LAINNYA (lanjutan)**

**19. LONG-TERM BANK LOANS AND OTHER
BORROWING (continued)**

PT Bank Central Asia Tbk (“BCA”)

PT Bank Central Asia Tbk (“BCA”)

a. Berikut ini merupakan rincian informasi terkait dengan fasilitas dan saldo pinjaman milik Perusahaan:

a. Below are details of the information related to the credit facilities and loan balances owed by the Company:

Tanggal/ Date	Akta notaris/ Notarial deed	No./ No.	Fasilitas kredit/ Credit facilities	Jatuh Tempo/ Maturity date	Pagu kredit (Rp)/ Maximum amount (Rp)	Tujuan penggunaan/ Purposes	Pembayaran cicilan selama tahun 2015 (Rp)/ Installment payments in 2015 (Rp)	Saldo utang pada tanggal 30 Juni 2015 (Rp)/ Loan balance as of June 30, 2015 (Rp)	Saldo utang pada tanggal 31 Desember 2014 (Rp)/ Loan balance as of December 31, 2014 (Rp)
22 Juli 2010/ July 22, 2010	Arnasya A. Pattinama, S.H.	13	Kredit investasi (KI) 1/ Credit Investment (KI) 1	Cicilan bulanan sampai dengan bulan Juni 2017/ Monthly installments up to June 2017	19.875.000	Pembangunan gudang Perusahaan di Padang, Kediri dan Pangkalpinang/ Finance the construction of the Company's warehouse buildings located in Padang, Kediri and Pangkalpinang	1.700.217	6.800.869	8.501.086
			KI 2	Cicilan bulanan sampai dengan bulan Desember 2016/ Monthly installments up to December 2016	3.719.000	Pelunasan pinjaman Perusahaan dari PT Bank Rabobank International Indonesia/ Refinance the Company's loan from PT Bank Rabobank International Indonesia	269.231	807.692	1.076.923
8 Agustus 2011/ August 8, 2011	Arnasya A. Pattinama, S.H.	5	KI 4	Cicilan triwulanan sampai dengan tahun 2018/ Quarterly installments up to 2018	10.000.000	Pembangunan kantor dan gudang di Banjarmasin/ Finance the construction of the Company's office and warehouse building located in Banjarmasin	800.000	5.200.000	6.000.000
			KI 5	Cicilan triwulanan sampai dengan tahun 2014/ Quarterly installments up to 2014	16.000.000	Pelunasan pinjaman dari PT Bank Maybank Syariah Indonesia/ Refinance the Company's loan from PT Bank Maybank Syariah Indonesia	-	-	-
15 Maret 2012/ March 15, 2012	Arnasya A. Pattinama, S.H.	9	KI 6	Cicilan triwulanan sampai dengan bulan Maret 2020/ Quarterly installments up to March 2020*	130.000.000	Pembelian gudang yang terletak di Jl. Daan Mogot Raya Km. 14, Jakarta Barat/ Purchase of warehouse located at Jl. Daan Mogot Raya Km. 14, West Jakarta	-	-	-
27 Juli 2012/ July 27, 2012	Arnasya A. Pattinama, S.H.	22	KI 7	Cicilan triwulanan sampai dengan bulan Juli 2020/ Quarterly installments up to July 2020	17.000.000	Pembangunan kantor dan gudang di Pontianak/ Finance the construction of the Company's office and warehouse building located in Pontianak	1.163.458	14.221.653	14.843.111
6 November 2013/ November 6, 2013	Arnasya A. Pattinama, S.H.	8	KI 8	Cicilan triwulanan sampai dengan bulan September 2021/ Quarterly installments up to September 2021	10.500.000	Pembangunan kantor dan gudang di Tegal/ Finance the construction of the Company's office and warehouse building located in Tegal	-	9.300.598	4.233.898
Total/Total							3.932.906	36.330.813	34.655.018

* Pada bulan Agustus 2014, Perusahaan melakukan pelunasan atas saldo utang dari fasilitas KI 6.

* In August 2014, the Company fully repaid the loan balance outstanding from the KI 6 facility.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**19. UTANG BANK JANGKA PANJANG DAN
PINJAMAN LAINNYA (lanjutan)**

PT Bank Central Asia Tbk ("BCA") (lanjutan)

Pada tanggal 30 Juni 2015, semua fasilitas kredit telah digunakan seluruhnya, kecuali untuk fasilitas KI 7 dan KI 8 dimana BCA memperpanjang jangka waktu penarikan sampai dengan tanggal 27 Juli 2015 untuk KI 7 dan sampai dengan tanggal 23 September 2015 untuk KI 8.

Seluruh pinjaman di atas tersebut dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga tahunan 10,75% dan berkisar antara 10,25% sampai 10,75% masing-masing pada tahun 2015 dan 2014, dan dijamin dengan jaminan yang sama dengan jaminan untuk fasilitas kredit rekening koran BCA (Catatan 14).

Berdasarkan syarat dalam perjanjian kredit, Perusahaan diwajibkan untuk mematuhi beberapa kondisi tertentu, diantaranya adalah menjaga rasio-rasio keuangan tertentu. Pada tanggal 30 Juni 2015, semua rasio keuangan tersebut telah terpenuhi.

**19. LONG-TERM BANK LOANS AND OTHER
BORROWING (continued)**

PT Bank Central Asia Tbk ("BCA") (continued)

As of March 31, 2014, the credit facilities have been fully utilized, except for the KI 7 and KI 8 facilities whereby BCA extended the availability of the drawdown period until July 27, 2015 for KI 7 and up to September 23, 2015 for KI 8.

The above loans bore interest at annual rates 10,75% and ranging from 10.25% to 10.75% in 2015 and 2014, respectively, and are collateralized by the same collateral used for bank overdraft credit facility with BCA (Note 14).

Under the terms of the loan agreement, the Company is required to comply with certain covenants, such as to maintain certain financial ratios. As of June 30, 2015, all of these financial ratios have been met.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**19. UTANG BANK JANGKA PANJANG DAN
PINJAMAN LAINNYA (lanjutan)**

**19. LONG-TERM BANK LOANS AND OTHER
BORROWING (continued)**

PT Bank Central Asia Tbk ("BCA") (lanjutan)

PT Bank Central Asia Tbk ("BCA") (continued)

b. Berikut ini merupakan rincian informasi terkait dengan fasilitas dan saldo pinjaman milik CMSS:

b. Below are details of the information related to the credit facilities and loan balances owed by CMSS:

Tanggal/ Date	Akta notaris/ Notarial deed	No./ No.	Fasilitas kredit/ Credit facilities	Jatuh Tempo/ Maturity date	Pagu kredit (Rp)/ Maximum amount (Rp)	Tujuan penggunaan/ Purposes	Pembayaran cicilan selama tahun 2015 (Rp)/ Installment payments in 2015 (Rp)	Saldo utang pada tanggal 30 Juni 2015 (Rp)/ Loan balance as of June 30, 2015 (Rp)	Saldo utang pada tanggal 31 Desember 2014 (Rp)/ Loan balance as of December 31, 2014 (Rp)
12 Juli 2010/ July 12, 2010	Amasya A. Pattinama, S.H.	14	KI 2	Cicilan bulanan sampai dengan bulan Maret 2014/ Monthly installments up to March 2014	5.300.000	Pelunasan pinjaman CMSS dari PT Bank UOB Indonesia/ Refinance CMSS's loan from PT Bank UOB Indonesia	-	Dilunasi pada tanggal jatuh temponya/ Fully paid on its maturity date	Dilunasi pada tanggal jatuh temponya/ Fully paid on its maturity date
			KI 3	Cicilan bulanan sampai dengan bulan September 2015/ Monthly installments up to September 2015	8.500.000	Pelunasan pinjaman CMSS dari PT Bank UOB Indonesia/ Refinance CMSS's loan from PT Bank UOB Indonesia	822.581	411.290	1.233.871
27 Juli 2012/ July 27, 2012	Amasya A. Pattinama, S.H.	28	KI 4	Cicilan triwulanan sampai dengan bulan September 2018/ Quarterly installments up to September 2018	26.000.000	Pembukaan 2 toko baru/ Opening 2 new stores	2.080.000	13.520.000	15.600.000
6 November 2013/ November 6, 2013	Amasya A. Pattinama, S.H.	9	KI 5	Cicilan triwulanan sampai dengan bulan November 2019/ Quarterly installments up to November 2019	14.000.000	Renovasi toko di Gatsu - Bali/ Finance store renovation for Gatsu - Bali outlet	1.1200.000	10.080.000	11.200.000
6 November 2013/ November 6, 2013 Telah diubah pada tanggal 29 September 2014/ Amended on September 29, 2014	Amasya A. Pattinama, S.H.	9 Telah diubah dengan No. 35/ Amended by No. 35	KI 6	8 tahun sejak penarikan pertama/ 8 years after first drawdown	20.000.000 (2013 : 40.000.000)	Pembangunan toko/ Construction of store	-	Belum digunakan/ Not yet utilized	Belum digunakan/ Not yet utilized
29 September 2014/ September 29, 2014	Amasya A. Pattinama, S.H.	35	KI 7	8 tahun sejak penarikan pertama/ 8 years after first drawdown	74.000.000	Pembelian tanah dan pembangunan toko di Pamulang/ Purchase a land and construction of store in Pamulang	-	36.375.750	36.375.750
Total/Total							4.022.581	60.387.040	64.409.621

Pada tanggal 30 Juni 2015, semua fasilitas kredit telah digunakan seluruhnya, kecuali untuk KI 6 yang belum digunakan sebesar Rp20.000.000.

As of June 30, 2015, the credit facilities have been fully utilized, except for KI 6 amounting Rp20,000,000 which has not yet been utilized.

Seluruh pinjaman di atas tersebut dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga tahunan 10,75% dan berkisar antara 10,25% sampai dengan 10,75% masing-masing pada tahun 2014 dan 2013 dan dijamin dengan jaminan yang sama dengan jaminan untuk fasilitas kredit rekening koran (Catatan 14).

The above loans bore interest at annual rates 10,75% and ranging from 10.25% to 10.75% in 2015 and 2014, respectively, and are collateralized by the same collateral used for bank overdraft credit facility with BCA (Note 14).

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**19. UTANG BANK JANGKA PANJANG DAN
PINJAMAN LAINNYA (lanjutan)**

**19. LONG-TERM BANK LOANS AND OTHER
BORROWING (continued)**

PT Bank Central Asia Tbk ("BCA") (lanjutan)

PT Bank Central Asia Tbk ("BCA") (continued)

Berdasarkan syarat dalam perjanjian kredit, CMSS diwajibkan untuk mematuhi beberapa kondisi tertentu, diantaranya adalah menjaga rasio-rasio keuangan tertentu. Pada tanggal 30 Juni 2015, semua rasio keuangan tersebut telah terpenuhi.

Under the terms of the loan agreement, CMSS is required to comply with certain conditions, such as to maintain certain financial ratios. As of June 30, 2015, all of these financial ratios have been met.

- c. Pada tanggal 24 November 2010, CALS memperoleh fasilitas kredit investasi dari BCA dengan pagu kredit sebesar Rp8.000.000. Pada 2013 pagu kredit berubah menjadi Rp19.840.000. Pada tahun 2014, pagu kredit menjadi Rp17.000.000. Jatuh tempo pinjaman ini adalah 9 Desember 2017. Pinjaman ini digunakan untuk membiayai perluasan gudang CALS di Palembang. Pinjaman tersebut dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga 10,75% dan berkisar antara 10,25% sampai dengan 10,75% masing-masing pada tahun 2015 dan 2014, dan dijamin dengan tanah dan bangunan milik Tn. Budyanto Totong dan Tn. Simonardi S. (pihak-pihak yang berelasi) serta piutang usaha dan persediaan barang milik CALS (Catatan 6 dan 9).

- c. *On November 24, 2010, CALS obtained a credit investment facility from BCA with a maximum amount of Rp8,000,000. In 2013, the maximum credit limit was changed to become Rp19,840,000. In 2014, the credit limit was decreased to Rp17,000,000. The loan is due on December 9, 2017. The loan was used to finance the expansion of CALS's warehouse located in Palembang. The loan bore interest at annual rates 10,75% and ranging from 10.25% to 10.75% in 2015 and 2014, respectively, and is collateralized by parcels of land and buildings owned by Mr. Budyanto Totong and Mr. Simonardi S. (related parties) and CALS's trade receivables and inventories (Notes 6 and 9).*

Berdasarkan syarat dalam perjanjian kredit, CALS diwajibkan untuk mematuhi beberapa kondisi tertentu, diantaranya adalah menjaga rasio-rasio keuangan tertentu. Pada tanggal 30 Juni 2015, semua rasio keuangan tersebut telah terpenuhi.

Under the terms of the loan agreement, CALS is required to comply with certain conditions, such as to maintain certain financial ratios. As of June 30, 2015, all of these financial ratios have been met.

PT Bank Danamon Indonesia Tbk ("Danamon")

PT Bank Danamon Indonesia Tbk ("Danamon")

Pada tanggal 13 Agustus 2010, Perusahaan memperoleh fasilitas kredit *open account financing buyer* (OAF) dan kredit angsuran berjangka (KAB) dengan pagu kredit masing-masing sebesar Rp10.000.000 dan 18.658.000 yang digunakan untuk modal kerja dan program investasi Perusahaan. Jatuh tempo fasilitas OAF adalah tanggal 13 Agustus 2011. Pada tanggal 13 Agustus 2011, Perusahaan dan Danamon setuju untuk mengubah OAF menjadi fasilitas kredit rekening koran (PRK) dan kredit berjangka (KB) dengan pagu kredit masing-masing sebesar Rp5.000.000.

On August 13, 2010, the Company obtained open account financing buyer (OAF) and installment (KAB) credit facilities with maximum amounts of Rp10,000,000 and Rp18,658,000, respectively, which were used for the Company's working capital and investment program. The maturity date of the OAF credit facility was on August 13, 2011. On August 13, 2011, the Company and Danamon agreed to amend the OAF facility to become an overdraft facility and time loan credit facility with maximum amounts of Rp5,000,000 each.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**19. UTANG BANK JANGKA PANJANG DAN
PINJAMAN LAINNYA (lanjutan)**

**PT Bank Danamon Indonesia Tbk (“Danamon”)
(lanjutan)**

Fasilitas KAB terutang dalam cicilan bulanan sampai dengan tanggal 13 Agustus 2018. Selama 2011, Perusahaan melakukan 3 penarikan tambahan dari fasilitas KAB, pada bulan Maret, Mei dan Juli masing-masing sebesar Rp4.000.000, Rp4.000.000 dan Rp4.311.870 yang akan dicicil dalam cicilan bulanan dimulai sejak bulan Maret, Mei dan Juli 2013 sampai dengan bulan Maret, Mei dan Juli 2018.

Pinjaman tersebut dijamin dengan piutang usaha dan tanah milik Perusahaan (Catatan 6 dan 12). Pinjaman Pinjaman rekening koran dan KAB tersebut dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga tahunan 11,5% dan berkisar antara 10,75% sampai dengan 11,50% masing-masing pada tahun 2015 dan 2014.

Berdasarkan syarat dalam perjanjian kredit, Perusahaan diwajibkan untuk mematuhi beberapa kondisi tertentu, diantaranya adalah menjaga rasio-rasio keuangan tertentu. Pada tanggal 30 Juni 2015, semua rasio keuangan tersebut telah terpenuhi.

PT Bank Ekonomi Raharja Tbk

Pada tahun 2013, KKS memperoleh fasilitas kredit angsuran dengan pagu kredit sebesar Rp4.550.000 yang digunakan untuk keperluan take over hutang bank dari PT Bank Rabobank International Indonesia. Pinjaman tersebut dijamin dengan hak atas tanah dan bangunan yang dimiliki melalui utang tersebut (Catatan 12) dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga tahunan 10,75% dan berkisar antara 10,5% sampai dengan 10,75% masing-masing pada tahun 2015 dan 2014. Pinjaman tersebut terutang dalam cicilan bulanan selama jangka waktu tiga tahun sampai dengan tanggal 21 Oktober 2016.

Berdasarkan syarat dalam perjanjian kredit, KKS diwajibkan untuk mematuhi beberapa kondisi tertentu, diantaranya adalah menjaga rasio-rasio keuangan tertentu. Pada tanggal 30 Juni 2015, semua rasio keuangan tersebut telah terpenuhi.

**19. LONG-TERM BANK LOANS AND OTHER
BORROWING (continued)**

**PT Bank Danamon Indonesia Tbk (“Danamon”)
(continued)**

The KAB loan is payable in monthly installments up to August 13, 2018. During 2011, the Company made three additional drawdowns from the KAB facility, which occurred in March, May and July amounting to Rp4,000,000, Rp4,000,000 and Rp4,311,870 and are payable in monthly installments starting in March, May and July 2013 up to March, May and July 2018, respectively.

The loans are collateralized by the Company's trade receivables and land (Notes 6 and 12). The overdraft loan and KAB loan bore interest at annual rates 11,5% and ranging from 10.75% to 11.50% in 2015 and 2014, respectively.

Under the terms of the loan agreement, the Company is required to comply with certain conditions, such as to maintain certain financial ratios. As of June 30, 2015, all of these financial ratios have been met.

PT Bank Ekonomi Raharja Tbk

In 2013, KKS obtained a credit facility with a maximum amount of Rp4,550,000 which was used to refinance the loan obtained from PT Bank Rabobank International Indonesia. This loan is collateralized by the rights to land and building acquired from the proceeds of the loan (Note 12) and bore interest at annual rates 10,75% and ranging from 10.5% to 10.75% in 2015 and 2014, respectively. The loan is payable in monthly installments for a period of three years until October 21, 2016.

Under the terms of the loan agreement, KKS is required to comply with certain conditions, such as to maintain certain financial ratios. As of June 30, 2015, all of these financial ratios have been met.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**19. UTANG BANK JANGKA PANJANG DAN
PINJAMAN LAINNYA (lanjutan)**

**19. LONG-TERM BANK LOANS AND OTHER
BORROWING (continued)**

PT Bank Jasa Jakarta

PT Bank Jasa Jakarta

- a. KKS memperoleh fasilitas kredit angsuran dengan pagu kredit sebesar Rp188.800. Pinjaman tersebut dijamin dengan kendaraan yang dimiliki melalui utang tersebut (Catatan 12) dan dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga tahunan sebesar 12% pada tahun 2015 dan 2014. Pinjaman tersebut terutang dalam cicilan bulanan selama jangka waktu tiga tahun sampai dengan tanggal 12 Maret 2016.
- b. Pada tahun 2013, KKS memperoleh fasilitas kredit angsuran dengan pagu kredit sebesar Rp619.500. Pinjaman tersebut dijamin dengan kendaraan yang dimiliki melalui utang tersebut (Catatan 12) dan dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga tahunan sebesar 12% pada tahun 2015 dan 2014. Pinjaman tersebut terutang dalam cicilan bulanan selama jangka waktu tiga tahun sampai dengan tanggal 12 Maret 2016.
- c. Pada tahun 2014, KKS memperoleh fasilitas kredit angsuran dengan pagu kredit sebesar Rp717.640. Pinjaman tersebut dijamin dengan kendaraan yang dimiliki melalui utang tersebut (Catatan 12) dan dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga tahunan 12% pada tahun 2014. Pinjaman tersebut terutang dalam cicilan bulanan selama jangka waktu tiga tahun sampai dengan November 2017.

Berdasarkan syarat dalam perjanjian kredit, KKS diwajibkan untuk mematuhi beberapa kondisi tertentu, diantaranya adalah menjaga rasio-rasio keuangan tertentu. Pada tanggal 30 Juni 2015, semua rasio keuangan tersebut telah terpenuhi.

- a. KKS obtained an installment credit facility with a maximum amount of Rp188,800. This loan was collateralized by the vehicles acquired through the credit facility (Note 12) and bore interest at the annual rate of 12% in 2015 and 2014. The loan is payable in monthly installments for a period of three years until March 12, 2016.
- b. KKS obtained an installment credit facility with a maximum amount of Rp619,500. This loan is collateralized by the vehicles acquired through the credit facility (Note 12) and bore interest at the annual rate of 12% in 2015 and 2014. The loan is payable in monthly installments for a period of three years until March 12, 2016.
- c. In 2014, KKS obtained an installment credit facility with a maximum amount of Rp717,640. This loan is collateralized by the vehicles acquired through the credit facility (Note 12) and bore interest at the annual rate of 12% in 2014. The loan is payable in monthly installments for a period of three years until November 2017.

Under the terms of the loan agreement, KKS is required to comply with certain conditions, such as to maintain certain financial ratios. As of June 30, 2015, all of these financial ratios have been met.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**19. UTANG BANK JANGKA PANJANG DAN
PINJAMAN LAINNYA (lanjutan)**

PT Bank Jasa Jakarta (lanjutan)

- d. Pada bulan Juni 2007, Perusahaan memperoleh fasilitas kredit dengan pagu kredit sebesar Rp6.000.000 yang digunakan oleh Perusahaan untuk membiayai pembelian tanah di Jl. Daan Mogot Prima II Kav. No. 19 dan No. 20, Jakarta Barat. Pinjaman tersebut dijamin dengan tanah yang dimiliki melalui utang tersebut (Catatan 12). Pinjaman tersebut terutang dalam cicilan bulanan dengan pembayaran cicilan terakhir pada tanggal 8 Juni 2014 dan dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga tahunan sebesar 12% pada tahun 2015 dan 2014.

Berdasarkan syarat dalam perjanjian kredit, Perusahaan diwajibkan untuk mematuhi beberapa kondisi tertentu, diantaranya adalah menjaga rasio-rasio keuangan tertentu. Pada tanggal 30 Juni 2015, semua rasio keuangan tersebut telah terpenuhi.

PT BCA Finance

- a. Pada tanggal 28 Desember 2012, Perusahaan memperoleh fasilitas kredit dengan keseluruhan pagu sebesar Rp551.600 yang digunakan untuk membiayai pembelian kendaraan. Pinjaman ini dijamin dengan kendaraan yang dimiliki melalui utang tersebut (Catatan 12) dan dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga tahunan sebesar 3,65% pada tahun 2014 dan 2015. Pinjaman tersebut terutang dalam cicilan bulanan selama jangka waktu tiga tahun sampai dengan tanggal 28 November 2015.

**19. LONG-TERM BANK LOANS AND OTHER
BORROWING (continued)**

PT Bank Jasa Jakarta (continued)

- d. In June 2007, the Company obtained a credit facility with a maximum credit limit of Rp6,000,000 which was used by the Company to finance the acquisition of land at Jl. Daan Mogot Prima II Kav. No. 19 and No. 20, West Jakarta. The loan is collateralized by the land acquired from the proceeds of the loan (Note 12). The loan is payable in monthly installments up to June 8, 2014 and bore interest at the annual rate of 12% in 2015 and 2014.

Under the terms of the loan agreement, the Company is required to comply with certain conditions, such as to maintain certain financial ratios. As of June 30, 2015, all of these financial ratios have been met.

PT BCA Finance

- a. On December 28, 2012, the Company obtained a credit facility with a total maximum amount of Rp551,600 which was used to finance the acquisition of vehicle. This loan is collateralized by the vehicle acquired through the credit facility (Note 12) and bore interest at the annual rate of 3.65% in 2015 and 2014. The loan is payable in monthly installments for a period of three years until November 28, 2015.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**19. UTANG BANK JANGKA PANJANG DAN
PINJAMAN LAINNYA (lanjutan)**

PT BCA Finance (lanjutan)

Pada tanggal 14 Maret 2014, Perusahaan memperoleh fasilitas kredit dengan keseluruhan pagu sebesar Rp862.400 yang digunakan untuk membiayai pembelian kendaraan. Pinjaman ini dijamin dengan kendaraan yang dimiliki melalui utang tersebut (Catatan 12) dan dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga tahunan sebesar 5,44% pada tahun 2014. Pinjaman tersebut terutang dalam cicilan bulanan selama jangka waktu tiga tahun sampai dengan tanggal 14 Februari 2017.

- b. Pada tahun 2014, CMSS memperoleh fasilitas kredit dengan keseluruhan pagu sebesar Rp843.200 yang digunakan untuk membiayai pembelian kendaraan. Pinjaman ini dijamin dengan kendaraan yang dimiliki melalui utang tersebut (Catatan 12) dan dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga tahunan sebesar 5,44% pada tahun 2014. Pinjaman tersebut terutang dalam cicilan bulanan selama jangka waktu tiga tahun sampai dengan bulan Maret 2017.
- c. Pada tahun 2011, KKS memperoleh fasilitas kredit dengan pagu kredit sebesar Rp304.560 yang digunakan untuk membiayai pembelian kendaraan. Pinjaman ini dijamin dengan kendaraan yang dimiliki melalui utang tersebut (Catatan 12) dan dikenakan bunga dengan tingkat suku bunga tahunan sebesar 10,06% pada tahun 2012. Pinjaman tersebut dibayar dalam cicilan bulanan selama jangka waktu tiga tahun sampai dengan tanggal 15 Februari 2014.

**19. LONG-TERM BANK LOANS AND OTHER
BORROWING (continued)**

PT BCA Finance (continued)

On March 14, 2014, the Company obtained a credit facility with a total maximum amount of Rp862,400 which was used to finance the acquisition of vehicle. This loan is collateralized by the vehicle acquired through the credit facility (Note 12) and bore interest at the annual rate of 5.44% in 2014. The loan is payable in monthly installments for a period of three years until February 14, 2017.

- b. In 2014, CMSS obtained a credit facility with a total maximum amount of Rp843,200 which was used to finance the acquisition of vehicle. This loan is collateralized by the vehicle acquired through the credit facility (Note 12) and bore interest at the annual rate of 5.44% in 2014. The loan is payable in monthly installments for a period of three years until March 2017.*
- c. In 2011, KKS obtained a credit facility with a maximum amount of Rp304,560 which was used to finance the acquisition of vehicles. This loan was collateralized by the vehicles acquired through the credit facility (Note 12) and bore interest at the annual rate of 10.06% in 2012. The loan was supposed to be paid in monthly installments for a period of three years until February 15, 2014.*

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

20. UTANG SEWA PEMBIAYAAN

- a. Pada tahun 2013, penambahan utang sewa pembiayaan diperoleh CMSS, CALS dan ETI dari PT Dipo Star Finance, PT Toyota Astra Financial Service dan PT Mitsui Leasing Capital Indonesia, sehubungan dengan perolehan kendaraan dengan total harga perolehan sebesar Rp3.919.232 (Catatan 12).
- b. Pada tahun 2014, penambahan utang sewa pembiayaan diperoleh Perusahaan dari PT Hewlett Packard Indonesia, sehubungan dengan perolehan peralatan kantor dengan total harga perolehan sebesar Rp1.950.720 (Catatan 12). Pada tanggal 30 Juni 2015 total neto nilai tercatat dari aset sewa pembiayaan adalah sebesar Rp1.950.720 (Catatan 12).
- c. Pada tahun 2014, penambahan utang sewa pembiayaan diperoleh CMSS dan ETI dari PT Dipo Star Finance and PT Toyota Astra Financial Service, sehubungan dengan perolehan kendaraan dengan total harga perolehan sebesar Rp563.373 (Catatan 12).

21. LIABILITAS IMBALAN KERJA

Perusahaan dan Entitas Anaknya memberikan imbalan kerja kepada karyawannya yang telah mencapai usia pensiun yaitu 55 tahun sesuai dengan Undang-undang Ketenagakerjaan No. 13/2003 tanggal 25 Maret 2003. Kewajiban imbalan kerja tersebut tidak didanai.

Mutasi liabilitas imbalan kerja adalah sebagai berikut:

	Juni 2015	Desember 2014
Saldo awal tahun	133.358.710	112.470.115
Penyisihan tahun berjalan	14.105.706	32.074.417
Pembayaran selama tahun berjalan	(1.970.856)	(11.185.822)
Liabilitas yang diakui di laporan posisi keuangan konsolidasian	145.493.560	133.358.710

Manajemen berkeyakinan bahwa liabilitas imbalan kerja karyawan telah cukup sesuai dengan yang disyaratkan oleh Undang-undang Tenaga Kerja No. 13/2003.

20. OBLIGATIONS UNDER FINANCE LEASE

- a. In 2012, the addition to obligations under finance lease acquired by CMSS, CALS and ETI are due to PT Dipo Star Finance, PT Toyota Astra Financial Service and PT Mitsui Leasing Capital Indonesia, in connection with the acquisition of vehicles with total acquisition cost of Rp3,919,232 (Note 12).
- b. In 2014, the addition to obligations under finance lease are due to PT Hewlett Packard Indonesia, in connection with the acquisition of office equipment with total acquisition cost of Rp1,950,720 (Note 12). As of June 30, 2015, total net value of assets under finance lease amounted to Rp1,950,720 (Note 12).
- c. In 2014, the addition to obligations under finance lease acquired CMSS and ETI are due to PT Dipo Star Finance and PT Toyota Astra Financial Service, in connection with the acquisition of vehicles with total acquisition cost of Rp563,373 (Note 12).

21. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITY

The Company and its subsidiaries provide benefits to their employees who achieve the retirement age of 55 based on the provisions of Labor Law No. 13/2003 dated March 25, 2003. The benefits are unfunded.

Movements in the employee benefits liability are as follows:

Balance at beginning of year
Provision during the year
Payments during the year

Liability recognized in the consolidated statement of financial position

Management believes that the employee benefits liability is sufficient in accordance with the requirements of Labor Law No. 13/2003.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

22. KEPENTINGAN NONPENGENDALI

Rincian jumlah ekuitas yang dapat diatribusikan kepada kepentingan nonpengendali atas Entitas Anak yang dikonsolidasikan adalah sebagai berikut:

	Juni 2015	Desember 2014
PT Caturadiluhur Sentosa	22.260.735	22.284.495
PT Eleganza Tile Indonesia	19.306.175	18.011.049
PT Catur Hasil Sentosa	15.701.653	15.275.525
PT Kusuma Kemindo Sentosa	7.862.634	10.353.923
PT Catur Logamindo Sentosa	8.133.548	7.435.603
PT Satya Galang Kemika	4.224.684	4.306.939
PT Caturaditya Sentosa	4.378.779	4.161.747
PT HCG Indonesia	1.867.377	1.874.247
PT Catur Mitra Sejati Sentosa	1.034.014	952.677
PT Catur Sentosa Berhasil	663.371	759.179
PT Catur Sentosa Anugerah	177.388	162.341
PT Mitra Bali Indah	62.667	62.450
PT Catur Karda Sentosa	36.172	34.677
Total	85.708.858	85.674.852

Laba bersih yang dapat diatribusikan kepada kepentingan nonpengendali atas Entitas Anak yang dikonsolidasikan adalah sebesar Rp484.004 pada tahun 2015 (2014: Rp10.072.600).

23. MODAL SAHAM

Rincian pemegang saham Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2015 dan 31 Desember 2014 adalah sebagai berikut:

Pemegang saham	Total saham ditempatkan dan disetor penuh/ Number of issued and fully paid capital stock	Persentase pemilikan/ Percentage of ownership	Total/ Total	Stockholders
PT Buanatata Adisentosa	906.828.200	31,32%	90.682.820	PT Buanatata Adisentosa
NT Asian Discovery Master FD	608.000.000	21,00%	60.800.000	NT Asian Discovery Master FD
Tn. Budyanto Totong (Direktur Utama)	85.200.000	2,94%	8.520.000	Mr. Budyanto Totong (President Director)
Tn. Darmawan Putra Totong (Komisaris)	60.950.000	2,11%	6.095.000	Mr. Darmawan Putra Totong (Commissioner)
Ny. Dra. Tjia Tjhin Hwa (Direktur)	10.079.000	0,35%	1.007.900	Mrs. Dra. Tjia Tjhin Hwa (Director)
Lain-lain - publik (masing-masing dibawah 5%)	1.223.980.600	42,28%	122.398.060	Others - public (each below 5%)
Total	2.895.037.800	100,00%	289.503.780	Total

22. NON-CONTROLLING INTERESTS

The details of total equity attributable to non-controlling interests of consolidated Subsidiaries are as follows:

PT Caturadiluhur Sentosa
PT Eleganza Tile Indonesia
PT Catur Hasil Sentosa
PT Kusuma Kemindo Sentosa
PT Catur Logamindo Sentosa
PT Satya Galang Kemika
PT Caturaditya Sentosa
PT HCG Indonesia
PT Catur Mitra Sejati Sentosa
PT Catur Sentosa Berhasil
PT Catur Sentosa Anugerah
PT Mitra Bali Indah
PT Catur Karda Sentosa
Total

Profit for the year attributable to non-controlling interests of consolidated Subsidiaries amounted to Rp484,004 in 2015 (2014: Rp10,072,600).

23. CAPITAL STOCK

The details of capital stock ownership as of June 30, 2015 and December 31, 2014 are as follows:

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

24. TAMBAHAN MODAL DISETOR

Rincian tambahan modal disetor adalah sebagai berikut:

	<u>Juni 2015</u>	<u>Desember 2014</u>
Penawaran umum perdana (IPO) - 600.000.000 saham dengan harga Rp200 (dalam jumlah penuh) per saham	60.000.000	60.000.000
Biaya-biaya penerbitan saham dalam rangka IPO	(8.543.738)	(8.543.738)
Selisih nilai transaksi dengan entitas sependengali	426.357	426.357
Neto	<u>51.882.619</u>	<u>51.882.619</u>

24. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL

The details of additional paid-in capital are as follows:

*Initial public offering (IPO) - 600,000,000 shares at issue price of Rp200 (in full amount) per share
Stock issuance costs related to IPO
Difference arising from transactions of entities under common control*

25. PENJUALAN NETO

Rincian penjualan konsolidasian berdasarkan kelompok produk utama adalah sebagai berikut:

25. NET SALES

The details of consolidated sales based on major category of products are as follows:

	Bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni/Periods ended June 30,		
	<u>2015</u>	<u>2014</u>	
Penjualan Barang Beli Putus			Direct Sales
Keramik	1.149.299.255	1.269.602.763	Ceramic tiles
Cat	762.899.773	762.690.544	Paint
Peralatan rumah tangga	717.712.252	493.407.199	Household appliances
Produk saniter	176.766.412	171.002.481	Sanitation products
Bahan-bahan kimia	154.354.555	144.273.495	Chemicals
Kaca dan glass block	110.688.141	98.918.816	Glass and glass block
Alat listrik	79.656.343	81.274.523	Electrical appliances
Semen	58.540.701	56.530.190	Cement
Pipa	42.938.335	35.731.471	Pipes
Partisi dan triplek	40.723.911	56.738.101	Partition and plywood
Perangkat keras	28.324.442	26.394.368	Hardware
Kuas Cat	28.270.551	29.780.814	Paint Brush
Atap gelombang dan genteng	24.616.129	20.203.812	Waved roofing and roofing
Alat Pertukangan	23.837.617	20.655.437	Tools
Lain-lain	92.479.925	88.082.604	Others
Sub-total	<u>3.491.108.343</u>	<u>3.355.286.818</u>	Sub-total
Penjualan Konsinyasi			Consignment Sales
Perangkat keras	36.052.936	29.536.884	Hardware
Alat listrik	21.807.554	19.347.691	Electrical appliances
Keramik	19.931.662	15.992.376	Ceramic tiles
Peralatan rumah tangga	5.595.428	7.563.030	Household appliances
Pipa	3.735.002	2.965.620	Pipes
Cat	2.731.131	2.358.177	Paint
Lain-lain	11.830.610	9.270.647	Others
Sub-total	<u>101.684.324</u>	<u>87.034.424</u>	Sub-total
Total	<u>3.592.792.667</u>	<u>3.442.321.243</u>	Total

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

25. PENJUALAN NETO (lanjutan)

Rincian penjualan konsolidasian berdasarkan kelompok produk utama adalah sebagai berikut:

25. NET SALES (continued)

The details of consolidated sales based on major category of products are as follows:

	Bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni/Periods ended June 30,		
	2015	2014	
Beban Pokok Penjualan Konsinyasi (Catatan 26)			Cost of Consignment Sales (Note 26)
Perangkat keras	(29.749.610)	(24.378.542)	Hardware
Alat listrik	(18.340.614)	(15.913.976)	Electrical appliances
Keramik	(16.957.101)	(13.845.611)	Ceramic tiles
Peralatan rumah tangga	(4.415.483)	(6.950.282)	Household appliances
Pipa	(3.250.219)	(2.536.143)	Pipes
Cat	(2.193.923)	(1.834.925)	Paint
Lain-lain	(10.019.196)	(7.590.400)	Others
Sub-total	(84.926.146)	(73.049.878)	Sub-total
Neto	3.507.866.521	3.369.271.365	Net

Penjualan kepada pihak-pihak berelasi (Catatan 8a) mencapai 0,21% dari penjualan neto konsolidasian untuk bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2015 (2014: 0,29%).

Sales to related parties (Note 8a) represented 0.21% of the consolidated net sales for the periods ended June 30, 2015 (2014: 0.29%).

Grup tidak melakukan penjualan kepada pihak tertentu yang melebihi 10% dari penjualan neto konsolidasian untuk periode yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 Juni 2015 dan 2014.

There was no sale made by the Group to an individual customer that exceeded 10% of the consolidated net sales for the periods ended June 30, 2015 and 2014.

26. BEBAN POKOK PENJUALAN

Rincian beban pokok penjualan adalah sebagai berikut:

26. COST OF SALES

The details of cost of sales are as follows:

	Bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni/Periods ended June 30,		
	2015	2014	
Persediaan barang dagangan awal	1.256.631.270	1.106.112.597	Beginning merchandise inventories
Pembelian neto	3.212.230.630	2.986.875.338	Net purchases
Barang dagangan tersedia untuk dijual	4.468.861.900	4.092.987.935	Merchandise inventories available for sale
Persediaan barang dagangan akhir	(1.358.621.059)	(1.138.362.974)	Ending merchandise inventories
Beban pokok penjualan	3.110.240.840	2.954.624.961	Cost of sales
Terdiri dari:			Consist of:
Beban pokok penjualan konsinyasi (Catatan 25)	84.926.146	73.049.878	Cost of consignment sales (Note 25)
Beban pokok penjualan barang beli putus	3.025.314.694	2.881.575.083	Cost of direct sales
Total	3.110.240.840	2.954.624.961	Total

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

26. BEBAN POKOK PENJUALAN (lanjutan)

Pembelian dari pihak-pihak berelasi (Catatan 8b) mencapai 19,09% dari penjualan neto konsolidasian untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2015 (2014: 25,34%).

Pada tahun 2015 dan 2014, Grup tidak melakukan pembelian dari pihak tertentu yang melebihi 10% dari penjualan neto konsolidasian.

27. BEBAN PENJUALAN DAN BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI

Rincian beban penjualan dan beban umum dan administrasi adalah sebagai berikut:

	Bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni/Periods ended June 30,	
	2015	2014
Beban penjualan		
Gaji dan tunjangan	136.411.351	126.903.378
Pengangkutan dan asuransi	36.649.108	29.116.587
Sewa	33.485.295	27.684.985
Penyusutan (Catatan 12)	21.424.888	19.636.435
Iklan dan promosi	21.073.727	22.649.311
Listrik, air dan telepon	13.512.700	11.986.452
Perjalanan dinas	7.919.194	7.096.906
Keamanan dan kebersihan	6.495.242	5.442.046
Perbaikan dan pemeliharaan	5.560.970	5.489.846
Biaya konsultasi	6.802.369	3.768.044
Perlengkapan kantor	3.130.788	2.255.678
Asuransi	2.711.807	1.481.826
Pajak dan perizinan	2.465.693	2.628.748
Cadangan barang rusak (Catatan 9)	2.146.428	6.053.519
Biaya pembungkus	1.536.585	1.615.781
Alat tulis dan cetakan	1.232.748	1.168.057
Pencadangan penurunan nilai piutang usaha (Catatan 6)	966.452	1.691.096
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp600.000)	3.092.946	1.654.298
Total beban penjualan	306.618.290	278.322.992

26. COST OF SALES(continued)

Purchases from related parties (Note 8b) represented 19.09% of the consolidated net sales for the period ended June 30, 2015 (2014: 25,34%).

In 2015 and 2014, there was no purchase made by the Group from an individual customer that exceeded 10% of the consolidated net sales.

27. SELLING AND GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

The details of selling and general and administrative expenses are as follows:

Selling expenses	
Salaries and allowances	
Delivery and insurance	
Lease	
Depreciation (Note 12)	
Advertising and promotion	
Electricity, water and telephone	
Business travelling	
Security and sanitation	
Repairs and maintenance	
Consultation	
Office supplies	
Insurance	
Taxes and licenses	
Provision for inventory losses (Note 9)	
Packaging	
Stationeries and printing	
Provision for impairment of trade receivables (Note 6)	
Others (each below Rp600,000)	
Total selling expenses	

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

27. BEBAN PENJUALAN DAN BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI

Rincian beban penjualan dan beban umum dan administrasi adalah sebagai berikut:

	Bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni/Periods ended June 30,	
	2015	2014
Beban umum dan administrasi		
Gaji dan tunjangan	84.962.376	86.128.996
Administrasi bank	10.055.628	8.361.960
Perjalanan dinas	5.942.033	4.586.150
Penyusutan (Catatan 12)	4.938.037	5.158.573
Sewa	5.124.551	4.421.172
Listrik, air dan telepon	3.880.786	4.720.525
Jasa profesional	2.133.996	1.833.008
Perlengkapan kantor	1.351.631	963.899
Perbaikan dan pemeliharaan	1.204.595	1.324.913
Pajak dan perizinan	977.650	779.785
Amortisasi	844.900	757.459
Alat tulis dan cetakan	806.664	762.884
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp600.000)	1.860.098	2.305.998
Total beban umum dan administrasi	124.082.947	122.105.320
Total beban usaha	430.701.236	400.428.312

27. SELLING AND GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

The details of selling and general and administrative expenses are as follows:

General and administrative expenses
Salaries and allowances
Bank administration charges
Business travelling
Depreciation (Note 12)
Lease
Electricity, water and telephone
Professional fees
Office supplies
Repairs and maintenance
Taxes and licenses
Amortization
Stationeries and printing
Others (each below Rp600,000)
Total general and administrative expenses
Total operating expenses

28. INFORMASI SEGMENT

Berdasarkan informasi keuangan yang digunakan oleh manajemen dalam mengevaluasi kinerja segmen dan menentukan alokasi sumber daya yang dimiliki, Grup menggunakan segmen usaha dan segmen geografis.

28. SEGMENT INFORMATION

Based on the financial information used by management in evaluating segment performance and allocating resources, the Group uses business and geographical segments.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

28. INFORMASI SEGMENT (LANJUTAN)

Informasi segmen konsolidasi menurut segmen usaha adalah sebagai berikut:

28. SEGMENT INFORMATION (CONTINUED)

Consolidated segment information by business segment is as follows:

Untuk bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2015/ For the period ended June 30, 2015					
	Distribusi/ Distribution	Retail/Retail	Eliminasi/ Elimination	Total/Total	
Penjualan neto	2.515.960.054	1.022.119.036	(30.212.569)	3.507.866.521	Net sales
Laba kotor	263.404.912	219.146.914	-	482.551.827	Gross profit
Beban usaha tidak dapat dialokasikan					<i>Unallocated operating expenses</i>
Beban penjualan				(306.618.290)	<i>Selling expenses</i>
Beban umum dan administrasi				(124.082.947)	<i>General and administrative expenses</i>
Pendapatan usaha lain-lain				31.784.553	<i>Other operating income</i>
Beban usaha lain-lain				(5.935.594)	<i>Other operating expenses</i>
Laba usaha				77.699.549	<i>Income from operations</i>
Pendapatan bunga				578.102	<i>Interest income</i>
Beban keuangan				(49.193.585)	<i>Finance expense</i>
Laba sebelum pajak penghasilan				29.084.067	Income before income tax
Beban pajak penghasilan - neto				(5.350.586)	<i>Income tax expense - net</i>
Laba tahun berjalan				23.733.481	Profit for the year
Aset segmen	2.890.292.729	1.115.765.045	(614.229.113)	3.391.828.660	Segment assets
Liabilitas segmen	1.910.854.728	731.928.173	(90.359.226)	2.552.423.675	Segment liabilities

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

28. INFORMASI SEGMENT (lanjutan)

Informasi segmen konsolidasi menurut segmen usaha adalah sebagai berikut: (lanjutan)

28. SEGMENT INFORMATION (continued)

Consolidated segment information by business segment is as follows: (continued)

Untuk bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2014/ For the period ended June 30, 2014					
	Distribusi/ Distribution	Retail/Retail	Eliminasi/ Elimination	Total/Total	
Penjualan neto	2.516.835.925	891.416.523	(38.981.084)	3.369.271.365	Net sales
Laba kotor	288.960.048	198.736.233	-	487.696.281	Gross profit
Beban usaha tidak dapat dialokasikan					Unallocated operating expenses
Beban penjualan				(278.322.992)	Selling expenses
Beban umum dan administrasi				(122.105.320)	General and administrative expenses
Pendapatan usaha lain-lain				50.617.373	Other operating income
Beban usaha lain-lain				(360.642)	Other operating expenses
Laba usaha				138.245.984	Income from operations
Pendapatan bunga				703.129	Interest income
Beban keuangan				(51.129.172)	Finance expense
Laba sebelum pajak penghasilan				87.819.941	Income before income tax
Beban pajak penghasilan - neto				(13.624.144)	Income tax expense - net
Laba tahun berjalan				74.195.797	Profit for the year
Aset segmen	2.876.910.275	881.792.651	(549.889.823)	3.208.813.102	Segment assets
Liabilitas segmen	1.959.195.664	549.354.068	(91.896.918)	2.416.652.814	Segment liabilities

Informasi penjualan neto konsolidasian berdasarkan segmen geografis adalah sebagai berikut:

Net consolidated sales information based on geographical segment is as follows:

	Bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni/Periods ended June 30,		
	2015	2014	
Jawa dan Bali	3.152.332.757	2.946.120.423	Java and Bali
Sumatera	245.244.496	279.919.616	Sumatra
Kalimantan	94.806.455	111.908.557	Kalimantan
Sulawesi	100.408.959	104.372.647	Sulawesi
Total	3.592.792.667	3.442.321.243	Total

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

29. PERJANJIAN-PERJANJIAN DAN PERIKATAN

- a. Pada tahun 2010, Perusahaan mengadakan perjanjian distribusi dengan PT Procter & Gamble Home Products Indonesia (pemasok), dimana dalam perjanjian ini Perusahaan ditunjuk sebagai distributor atas beberapa produk tertentu dalam suatu wilayah dan dengan syarat dan ketentuan yang tercantum dalam perjanjian ini, yang berlaku sampai dengan tahun 2016.
- b. Perusahaan dan Entitas Anak tertentu mengadakan perjanjian dengan beberapa pemasok, dimana Perusahaan dan/atau Entitas Anak ditunjuk sebagai distributor atau sub-distributor atas beberapa produk tertentu dalam suatu wilayah dan dengan syarat dan ketentuan yang tercantum dalam perjanjian. Perjanjian-perjanjian tersebut dijamin dengan bank garansi dari bank-bank tertentu (Catatan 14, 30d, 30h, 30i dan 30j).

Selain itu, perjanjian distribusi yang dilakukan CAS dengan PT Mulia Industrindo Tbk (pemasok utama) dijamin dengan piutang usaha dan persediaan milik CAS (Catatan 6 dan 9).

- c. Perusahaan dan beberapa Entitas Anak mengadakan perjanjian dengan beberapa pihak sehubungan dengan penyewaan bangunan kantor, toko dan gudang yang digunakan untuk kegiatan operasi. Perjanjian-perjanjian tersebut memiliki jangka waktu antara satu tahun sampai dengan 15 tahun (Catatan 10).
- d. Pada tanggal 27 Juni 2011, Perusahaan dan PT Bank Ekonomi Raharja Tbk melakukan perubahan atas perjanjian kredit (Catatan 14), dimana dalam perubahan tersebut termasuk melakukan penurunan jumlah fasilitas *Bank Guarantee line 1* (BG 1) yang semula Rp16.500.000 menjadi Rp3.000.000. Dalam perubahan itu PT Bank Ekonomi Raharja Tbk setuju untuk memperpanjang jangka waktu BG 1 sampai dengan tanggal 30 Juni 2015. Pada tanggal 31 Desember 2014, fasilitas bank garansi yang belum digunakan adalah sebesar Rp2.620.000.

29. AGREEMENTS AND COMMITMENTS

- a. In 2010, the Company entered into an agreement with PT Procter & Gamble Home Products Indonesia (supplier), wherein the Company was appointed as distributor of certain products within the areas and under the terms and conditions specified in the agreement, which is valid until 2016.
- b. The Company and certain Subsidiaries have entered into agreements with several suppliers, wherein the Company and/or the Subsidiaries were appointed as distributors or sub-distributors of certain products within the areas and under the terms and conditions specified in the agreements. The agreements are secured by bank guarantees from certain banks (Notes 14, 30d, 30h, 30i and 30j).

In addition, the distributorship agreement between CAS and PT Mulia Industrindo Tbk (main supplier) is secured by CAS's trade receivables and inventories (Notes 6 and 9).

- c. The Company and certain Subsidiaries have entered into agreements with several parties related to the lease of office, store and warehouse buildings which are used in operating activities. The periods of these agreements range from one year to 15 years (Note 10).
- d. On June 27, 2011, the Company and PT Bank Ekonomi Raharja Tbk agreed to amend their credit agreement (Note 14), which included decreasing the maximum amount of the Bank Guarantee line 1 (BG 1) facility from Rp16,500,000 to become Rp3,000,000. Such amendment also extended the availability period of the BG 1 up to June 30, 2015. As of December 31, 2014, the unused bank guarantee facility amounted to Rp2,620,000.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**29. PERJANJIAN-PERJANJIAN DAN PERIKATAN
(lanjutan)**

- e. Perusahaan memperoleh fasilitas kredit berupa penerbitan *letter of credit* (L/C) dengan nilai sebesar US\$350.000 dari PT Bank Rabobank International Indonesia, yang digunakan untuk menjamin pembayaran Perusahaan kepada pemasok sehubungan dengan pembelian bahan baku atau barang modal Perusahaan. Jangka waktu fasilitas kredit tersebut adalah pada tanggal 17 Maret 2013. Pada tanggal jatuh temponya, fasilitas kredit L/C tidak diperpanjang lagi.
- f. Pada bulan Juni 2008, Perusahaan mengadakan perjanjian utang piutang dengan CMSS dan MBI, dimana Perusahaan setuju untuk memberikan pinjaman kepada CMSS dan MBI untuk keperluan modal kerja dengan batas maksimum sebesar Rp54.750.000. Pinjaman tersebut akan jatuh tempo pada tanggal 31 Desember 2015. Pinjaman tersebut dikenakan bunga sesuai suku bunga pasar.
- g. Pada bulan Desember 2008, Perusahaan mengadakan perjanjian sewa menyewa dengan PT Buanatata Adisentosa (pemegang saham) sehubungan dengan rencana Perusahaan untuk menyewa sebuah gudang dengan jangka waktu sewa lima tahun dimulai sejak tanggal 1 Januari 2009 dengan harga sewa Rp3.750.000. Pada tanggal 1 Januari 2014, periode sewa diperpanjang sampai dengan tanggal 31 Desember 2016 dengan harga sewa Rp4.399.200.
- h. Pada bulan November 2008, CAS memperoleh beberapa fasilitas bank garansi (Catatan 30b) dengan keseluruhan jumlah sebesar Rp2.175.000 dan Rp400.000 masing-masing diperoleh dari PT Bank Internasional Indonesia Tbk (BII) dan PT Bank Ekonomi Raharja Tbk (Ekonomi) sehubungan dengan kewajiban CAS kepada PT Mulia Industrindo Tbk dan PT American Standard Indonesia (pemasok). Untuk memperoleh fasilitas bank garansi dari BII tersebut, CAS harus membuka deposito dengan jumlah yang sama dengan keseluruhan nilai fasilitas bank garansi tersebut, yang dicatat sebagai bagian dari "Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya" dalam laporan posisi keuangan konsolidasian (Catatan 13). Fasilitas bank garansi dari BII dan Ekonomi tersebut masing-masing tersedia sampai dengan tanggal 1 November 2015 dan 29 Juni 2015.

**29. AGREEMENTS AND COMMITMENTS
(continued)**

- e. The Company obtained a letter of credit (L/C) issuance credit facility amounting to US\$350,000 from PT Bank Rabobank International Indonesia, which was used to guarantee the Company's payment to its suppliers related to the Company's purchase of raw materials or acquisition of capital goods. The availability period of this credit facility was up to March 17, 2013. On its maturity date, the L/C credit facility was no longer extended.
- f. In June 2008, the Company entered into a Payable and Receivable Agreement with CMSS and MBI, whereby the Company agreed to provide loans to CMSS and MBI for working capital for maximum amounts totaling Rp54,750,000. The maturity date of the loans was on December 31, 2015. The loans bore interest at market interest rate.
- g. In December 2008, the Company entered into a rental agreement with PT Buanatata Adisentosa (stockholder) covering a warehouse for a period of five years starting from January 1, 2009, with rentals totaling Rp3,750,000. At January 1, 2014, rental period was further extended to December 31, 2016 with rentals totaling Rp4,399,200.
- h. In November 2008, CAS obtained bank guarantee facilities (Note 30b) totaling Rp2,175,000 and Rp400,000 from PT Bank Internasional Indonesia Tbk (BII) and PT Bank Ekonomi Raharja Tbk (Ekonomi), respectively, in connection with CAS's liability to PT Mulia Industrindo Tbk and PT American Standard Indonesia (suppliers). To obtain the facility from BII, CAS opened time deposits in the same amount with the amount of the facility, which is presented as part of "Other Non-current Financial Assets" in the consolidated statement of financial position (Note 13). The bank guarantee facilities from BII and Ekonomi are available up to November 1, 2015 and June 29, 2015, respectively.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**29. PERJANJIAN-PERJANJIAN DAN PERIKATAN
(lanjutan)**

- i. Pada tanggal 27 Juli 2012, berdasarkan akta notaris No. 22 dari Arnasya A. Pattinama, S.H., Perusahaan dan BCA setuju untuk merubah perjanjian kredit dimana dalam perubahan tersebut, BCA menyetujui perpanjangan fasilitas Bank Garansi sebesar Rp25.000.000 (Catatan 14). Pada tanggal 29 September 2014, berdasarkan akta notaris No. 34 dari Arnasya A. Pattinama, S.H., BCA setuju untuk memberikan tambahan fasilitas Bank Garansi sebesar Rp20.000.000. fasilitas tersebut tersedia sampai dengan tanggal 11 Juni 2015.
- j. Pada tanggal 27 Juli 2012, berdasarkan akta notaris No. 30 dari Arnasya A. Pattinama, S.H., BCA setuju untuk memberikan fasilitas bank garansi (Catatan 14) sebesar Rp5.000.000 kepada CSAN yang digunakan untuk menjamin pembayaran kepada pemasok dengan jangka waktu sampai dengan tanggal 11 Juni 2015.
- k. Pada tanggal 22 September 2014, CMSS memperoleh fasilitas bank garansi, omnibus L/C dan *forward line* dengan jumlah masing-masing sebesar Rp8.000.000, US\$8.000.000 dan US\$8.000.000 dari PT Bank Central Asia Tbk yang masing-masing akan digunakan untuk *counter-guarantee*, impor barang, dan *hedging*. Fasilitas tersebut tersedia sampai dengan tanggal 11 Juni 2015.

**29. AGREEMENTS AND COMMITMENTS
(continued)**

- i. On July 27, 2012, based on notarial deed No. 22 of Arnasya A. Pattinama, S.H., the Company and BCA agreed to amend their credit agreement, wherein BCA agreed to extend the Bank Guarantee facility amounting to Rp25,000,000 (Note 14) provided to the Company. On September 29, 2014, based on notarial deed No. 34 of Arnasya A. Pattinama, S.H., BCA agreed to provide additional Bank Guarantee Facility amounting to Rp20,000,000. This facility is available up to June 11, 2015.
- j. On July 27, 2012, based on notarial deed No. 30 of Arnasya A. Pattinama, S.H., BCA agreed to provide Bank Guarantee (Note 14) facility amounting to Rp5,000,000 to CSAN, which will be used to guarantee the payment to suppliers with availability period up to June 11, 2015.
- k. On September 22, 2014, CMSS obtained bank guarantee, omnibus L/C and forward line facilities amounting to Rp8,000,000, US\$8,000,000 and US\$8,000,000, respectively, from PT Bank Central Asia Tbk, which are intended to be used for counter-guarantee, the importation of goods, and in hedging, respectively. These facilities are available up to June 11, 2015.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

30. ASET DAN LIABILITAS KEUANGAN

Nilai wajar aset dan liabilitas keuangan didefinisikan dan disajikan dalam jumlah di mana instrumen tersebut dapat dipertukarkan dalam transaksi ini antara pihak-pihak yang berkeinginan (*willing parties*), bukanlah dalam penjualan yang dipaksakan akibat kesulitan keuangan atau likuidasi.

Pada tanggal 30 Juni 2015 dan 2014 nilai tercatat dari instrumen keuangan Grup telah mendekati nilai wajarnya.

Metode-metode dan asumsi-asumsi dibawah ini digunakan untuk mengestimasi nilai wajar untuk masing-masing kelas instrumen keuangan:

a. Aset dan liabilitas keuangan jangka pendek

Instrumen keuangan jangka pendek dengan jatuh tempo dalam satu tahun atau kurang (kas dan setara kas, investasi jangka pendek - deposito berjangka, piutang usaha dan piutang lain-lain - neto, investasi jangka pendek tersedia untuk dijual, utang bank jangka pendek dan pinjaman lainnya - neto, utang usaha dan utang lain-lain, beban akrual, utang bank jangka panjang dan pinjaman lainnya - neto dan utang sewa pembiayaan jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun) mendekati nilai tercatatnya karena bersifat jangka pendek.

Untuk investasi ekuitas yang diklasifikasikan sebagai tersedia-untuk-dijual, nilai wajarnya ditentukan berdasarkan kuotasi harga pasar terakhir yang dipublikasikan oleh Bursa Efek Indonesia pada tanggal 31 Desember 2014.

b. Aset dan liabilitas keuangan jangka panjang

Instrumen keuangan jangka panjang terdiri dari piutang dari pihak berelasi, aset keuangan tidak lancar lainnya, utang bank jangka panjang dan pinjaman lainnya - neto dan utang sewa pembiayaan jangka panjang dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun. Nilai wajar dari aset keuangan tidak lancar lainnya dicatat sebesar biaya historis karena nilai wajarnya tidak dapat diukur secara handal. Tidak praktis untuk mengestimasi nilai wajar dari aset tersebut karena tidak ada jangka waktu pembayaran yang pasti walaupun tidak diharapkan untuk diselesaikan dalam jangka waktu 12 bulan setelah tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian.

30. FINANCIAL ASSETS AND LIABILITIES

The fair values of the financial assets and liabilities are defined and presented at the amounts at which the instruments could be exchanged in a current transaction between willing parties, other than in a forced sale or liquidation.

As of June 30, 2015 and 2014 the carrying values of the Group's financial instruments approximate their fair values.

The following methods and assumptions were used to estimate the fair value of each class of financial instruments:

a. *Short-term financial assets and liabilities*

Short-term financial instruments with remaining maturities of one year or less (cash and cash equivalents, short-term investments - time deposits, trade receivables and other receivables - net, available-for-sale short-term investments, short-term bank loans and other borrowing - net, trade payables and other payables, accrued expenses, current maturities of long-term bank loans and other borrowing - net and long-term obligations under finance lease) approximate their carrying amounts due to their short-term nature.

For equity investments classified as available-for-sale, the fair value is determined based on the latest market quotation as published by the Indonesia Stock Exchange as of December 31, 2014.

b. *Long-term financial assets and liabilities*

Long-term financial instruments consist of amounts due from related party, other non-current financial assets, long-term bank loans and other borrowing - net and long-term obligations under finance lease net of current maturities. Other non-current financial assets are carried at historical cost because their fair values cannot be reliably measured. It is not practical to estimate the fair values of such assets because there are no fixed repayment terms although these are not expected to be settled within 12 months after the consolidated statement of financial position date.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

30. ASET DAN LIABILITAS KEUANGAN (lanjutan)

b. Aset dan liabilitas keuangan jangka panjang (lanjutan)

Nilai wajar dari kewajiban jangka panjang ditentukan dengan mendiskontokan arus kas masa datang menggunakan suku bunga yang berlaku dari transaksi pasar yang dapat diamati untuk instrumen dengan persyaratan, resiko kredit dan jatuh tempo yang sama.

Grup menggunakan hierarki berikut ini untuk menentukan nilai wajar instrumen keuangan:

- Tingkat 1: Nilai wajar diukur berdasarkan pada harga kuotasi (tidak disesuaikan) dalam pasar aktif untuk aset atau liabilitas sejenis.
- Tingkat 2: Nilai wajar diukur berdasarkan teknik-teknik valuasi, dimana seluruh input yang mempunyai efek yang signifikan atas nilai wajar dapat diobservasi baik secara langsung maupun tidak langsung.
- Tingkat 3: Nilai wajar diukur berdasarkan teknik-teknik valuasi, dimana seluruh input yang mempunyai efek yang signifikan atas nilai wajar tidak dapat diobservasi baik secara langsung maupun tidak langsung.

31. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

Aset keuangan utama Grup meliputi kas dan setara kas dan piutang usaha. Grup juga mempunyai berbagai liabilitas keuangan seperti utang usaha dan lain-lain, beban akrual, utang bank dan pinjaman lainnya serta utang sewa pembiayaan. Tujuan utama dari liabilitas keuangan ini adalah untuk menghasilkan pendanaan untuk operasi Grup.

Risiko utama dari instrumen keuangan Grup adalah risiko tingkat suku bunga, risiko kredit, risiko likuiditas dan risiko mata uang. Penelaahan direktur dan kebijakan yang disetujui untuk mengelola masing-masing risiko ini dijelaskan secara detail sebagai berikut:

30. FINANCIAL ASSETS AND LIABILITIES (continued)

b. Long-term financial assets and liabilities (continued)

The fair value of long-term debts is determined by discounting future cash flows using applicable rates from observable current market transactions for instruments with similar terms, credit risk and remaining maturities.

The Group uses the following hierarchy for determining the fair value of financial instruments:

- Level 1: Fair values measured based on quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities.
- Level 2: Fair values measured based on valuation techniques for which all inputs which have a significant effect on the recorded fair values are observable, either directly or indirectly.
- Level 3: Fair values measured based on valuation techniques for which inputs which have a significant effect on the recorded fair values are not based on observable market data.

31. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES AND POLICIES

The Group's principal financial instruments consist of cash and cash equivalents and trade receivables. The Group has also various other financial liabilities such as accounts and other payables, accrued expenses, bank loans and other borrowings and obligations under finance lease. The main purpose of these financial instruments is to finance the Group's operations.

The main risks arising from the Group's financial instruments are interest rate risk, credit risk, liquidity risk and foreign currency risk. The Board of Directors reviews and approves policies for managing each of these risks, which are described in more detail as follows:

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**31. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN
RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

a. Risiko tingkat suku bunga

Risiko tingkat suku bunga adalah risiko bahwa nilai wajar atau arus kas dimasa depan dari instrumen keuangan akan berfluktuasi akibat dari berubahnya suku bunga pasar. Grup menghadapi risiko atas perubahan suku bunga pasar sehubungan dengan utang bank Grup yang dikenakan tingkat suku bunga mengambang.

Grup melakukan evaluasi dan pengawasan terhadap pergerakan suku bunga pasar untuk meminimalisasi dampak negatif terhadap Grup. Di samping itu, Grup berusaha mengurangi risiko tingkat suku bunganya dengan cara mengurangi utang banknya.

b. Risiko kredit

Risiko kredit yang dihadapi oleh Grup berasal dari kredit yang diberikan kepada pelanggan. Untuk mengurangi resiko ini, ada kebijakan untuk memastikan penjualan produk hanya didistribusikan kepada pelanggan yang dapat dipercaya dan terbukti mempunyai sejarah kredit yang baik. Ini merupakan kebijakan Grup dimana semua pelanggan yang akan melakukan pembelian secara kredit harus melalui prosedur verifikasi kredit. Grup memiliki kebijakan yang membatasi jumlah kredit untuk pelanggan tertentu.

Di samping itu, Grup akan menghentikan penyaluran semua produk kepada pelanggan yang terlambat/gagal bayar. Sebagai tambahan, saldo piutang dipantau secara terus menerus untuk mengurangi kemungkinan piutang yang tidak tertagih.

Sehubungan dengan risiko kredit yang timbul dari aset keuangan lainnya yang mencakup kas dan setara kas, investasi jangka pendek dan aset keuangan tidak lancar lainnya, risiko kredit yang dihadapi Grup timbul karena wanprestasi dari *counterparties*. Grup memiliki kebijakan untuk tidak menempatkan investasi pada instrument yang memiliki risiko kredit tinggi dan hanya menempatkan investasinya pada bank-bank dengan peringkat kredit yang tinggi.

**31. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES
AND POLICIES (continued)**

a. Interest rate risk

Interest rate risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market interest rates. The Group's exposure to the risk of changes in market interest rates relates primarily to its bank loans with floating interest rates.

The Group evaluates and controls the movements of relevant interest rates in the financial markets to minimize the negative effect to the Group. In addition, the Group may seek to mitigate its interest rate risk by reducing its bank loans.

b. Credit risk

The Group is exposed to credit risk arising from the credit granted to its customers. To mitigate its risk, it has policies in place to ensure that sales of products are made only to creditworthy customers with proven track record or good credit history. It is the Group's policy that all customers who wish to trade on credit are subject to credit verification procedures. The Group has policies that limit the amount of credit exposure to any particular customer.

In addition, the Group ceases the supply of all products to the customer who makes late payment and/or defaults in its payments. Moreover, receivable balances are monitored on an ongoing basis to reduce the exposure to bad debts.

With respect to credit risk arising from the other financial assets, which consist of cash and cash equivalents, short-term investments and other non-current financial assets, the Group's exposure to credit risk arises from default of the counterparties. The Group has a policy not to place its funds in investments that have high credit risks and put the investments and funds only in banks with high credit ratings.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**31. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO
KEUANGAN (lanjutan)**

c. Risiko likuiditas

Grup mengelola profil likuiditasnya untuk dapat mendanai pengeluaran modalnya dan membayar utang yang jatuh tempo dengan menjaga kecukupan kas dan setara kas, dan ketersediaan pendanaan melalui jumlah fasilitas kredit berkomitmen yang cukup.

Grup secara reguler mengevaluasi proyeksi arus kas dan arus kas aktual dan terus menerus menilai kondisi pada pasar keuangan dalam mencari kesempatan untuk mengejar inisiatif penggalangan dana. Inisiatif-inisiatif ini termasuk utang bank dan pinjaman dan penerbitan saham di pasar modal.

d. Risiko mata uang asing

Mata uang pelaporan Grup adalah rupiah. Grup menghadapi risiko nilai tukar mata uang asing karena pinjaman, penjualan dan pembelian dalam mata uang dolar Amerika Serikat atau harga yang secara signifikan dipengaruhi oleh tolak ukur perubahan harganya dalam mata uang asing (terutama dolar AS) seperti yang dikutip dari pasar internasional. Grup tidak mempunyai kebijakan lindung nilai yang formal untuk laju pertukaran mata uang asing, namun Grup memiliki fasilitas dari bank tertentu untuk mengadakan transaksi lindung nilai.

**31. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES
AND POLICIES (continued)**

c. Liquidity risk

The Group manages its liquidity profile to be able to finance its capital expenditure and service its maturing debts by maintaining sufficient cash, and the availability of funding through an adequate amount of committed credit facilities.

The Group regularly evaluates its projected and actual cash flow information and continuously assesses conditions in the financial markets for opportunities to pursue fund-raising initiatives. These initiatives may include bank loans and borrowings and additional equity market issues.

d. Foreign currency risk

The Group's reporting currency is the rupiah. The Group faces foreign exchange risk as its borrowings, sales and purchases are either denominated in U.S dollar or whose price is significantly influenced by their benchmark price movements in foreign currencies (mainly U.S. dollar) as quoted in the international markets. The Group does not have any formal hedging policy for foreign exchange exposure, but it has a facility from a certain bank to enter into hedging transaction.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**31. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO
KEUANGAN (lanjutan)**

Manajemen modal

Tujuan utama pengelolaan modal Grup adalah untuk memastikan pemeliharaan rasio modal yang sehat untuk mendukung usaha dan memaksimalkan imbalan bagi pemegang saham.

Perusahaan dan Entitas Anak tertentu disyaratkan untuk memelihara tingkat permodalan tertentu oleh perjanjian pinjaman. Persyaratan permodalan eksternal tersebut telah dipenuhi oleh entitas terkait pada tanggal 30 Juni 2015. Selain itu, Grup juga dipersyaratkan oleh Undang-undang No. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas, efektif sejak tanggal 16 Agustus 2007, untuk mengalokasikan sampai dengan 20% dari modal saham diterbitkan dan dibayar penuh ke dalam dana cadangan yang tidak boleh didistribusikan.

Grup mengelola struktur permodalan dan melakukan penyesuaian, bila diperlukan, berdasarkan perubahan kondisi ekonomi. Untuk memelihara dan menyesuaikan struktur permodalan, Grup dapat menyesuaikan pembayaran dividen kepada pemegang saham, imbalan modal kepada pemegang saham atau menerbitkan saham baru. Tidak ada perubahan atas tujuan, kebijakan maupun proses pada bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2015.

Grup mengawasi modal dengan menggunakan rasio utang terhadap ekuitas (DER), dengan membagi liabilitas berbunga dengan ekuitas. Kebijakan Grup adalah menjaga DER dalam kisaran dari perusahaan terkemuka dalam industri sejenis di Indonesia untuk mengamankan akses terhadap pendanaan pada biaya yang rasional. Grup menyertakan dalam liabilitas berbunga, utang bank jangka pendek dan liabilitas jangka panjang (termasuk utang bank jangka panjang dan utang sewa pembiayaan). Yang dikelola sebagai modal oleh manajemen adalah modal saham, ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk dan kepentingan nonpengendali.

**31. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES
AND POLICIES (continued)**

Capital management

The primary objective of the Group's capital management is to ensure that it maintains healthy capital ratios in order to support its business and maximize shareholder value.

The Company and certain Subsidiaries are required under their respective loan agreements to maintain the level of existing share capital. This externally imposed capital requirement has been complied with by the relevant entities as of June 30, 2015. In addition, the Group is also required by Law No. 40 Year 2007 regarding Limited Liability Entities, effective August 16, 2007, to allocate and maintain a nondistributable reserve fund until the said reserve reaches 20% of the issued and fully paid share capital.

The Group manages its capital structure and makes adjustments to it, if necessary, in light of changes in economic conditions. To maintain or adjust its capital structure, the Group may adjust the dividend payment to stockholders, return capital to stockholders or issue new shares. No changes were made in the objectives, policies or processes during the period ended June 30, 2015.

The Group monitors its capital using debt-to-equity ratio (DER), by dividing interest-bearing debt by total equity. The Group's policy is to maintain its DER within the range of the DER of the leading companies in the industry in Indonesia in order to secure access to financing at a reasonable cost. The Group includes within interest-bearing debt, the short-term bank loans and long-term debts (including long-term bank loans and obligations under finance lease). Capital managed by the management includes share capital, equity attributable to the parent entity and non-controlling interests.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

32. PEMBENTUKAN SALDO LABA YANG TELAH DITENTUKAN PENGGUNAANNYA

- a. Dalam Rapat Umum Tahunan Pemegang Saham Perusahaan yang diselenggarakan pada tanggal 24 Juni 2015, yang telah diaktakan dalam akta notaris Dr. Irawan Soerodjo, S.H., MSi, No. 318, pemegang saham memutuskan untuk, antara lain, membentuk dana cadangan umum sebesar Rp200.000 dari saldo laba dan membagikan dividen kas sejumlah Rp14.475.189. Dividen kas tersebut akan dibayar pada tanggal 24 Juli 2015.
- b. Dalam Rapat Umum Tahunan Pemegang Saham Perusahaan yang diselenggarakan pada tanggal 13 Mei, 2014, yang telah diaktakan dalam akta notaris Dr. Irawan Soerodjo, S.H., MSi, No. 95, pemegang saham memutuskan untuk, antara lain, membentuk dana cadangan umum sebesar Rp200.000 dari saldo laba dan membagikan dividen kas sejumlah Rp14.475.189. Dividen kas tersebut telah dibayar pada tanggal 16 Oktober 2014

33. STANDAR AKUNTANSI YANG TELAH DISAHKAN NAMUN BELUM BERLAKU EFEKTIF

Berikut ini adalah standar akuntansi yang telah disahkan oleh DSAK yang dipandang relevan terhadap pelaporan keuangan Grup namun belum berlaku efektif sampai dengan 1 Januari 2015:

- PSAK No. 1 (Revisi 2013), "Penyajian Laporan Keuangan"

PSAK ini mengubah penyajian kelompok pos-pos dalam Penghasilan Komprehensif Lain. Pos-pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi disajikan terpisah dari pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi.
- PSAK No. 4 (Revisi 2013), "Laporan Keuangan Tersendiri"

PSAK ini hanya mengatur persyaratan akuntansi ketika entitas induk menyajikan laporan keuangan tersendiri sebagai informasi tambahan. Pengaturan akuntansi untuk laporan keuangan konsolidasian diatur dalam PSAK No. 65.
- PSAK No. 24 (Revisi 2013), "Imbalan Kerja"

PSAK ini menghapus mekanisme koridor dan pengungkapan atas informasi liabilitas kontinjensi untuk menyederhanakan klarifikasi dan pengungkapan.

32. APPROPRIATION OF RETAINED EARNINGS

- a. In the Company's Stockholders' Annual General Meeting held on June 24, 2015 the minutes of which are notarized under deed No. 318 of Dr. Irawan Soerodjo, S.H., MSi, the stockholders resolved to, among others, appropriate Rp200,000 from retained earnings as a general reserve and declare cash dividend amounting to Rp14,475,189. The cash dividend will be paid on July 24, 2015.
- b. In the Company's Stockholders' Annual General Meeting held on May 13, 2014 the minutes of which are notarized under deed No. 95 of Dr. Irawan Soerodjo, S.H., MSi, the stockholders resolved to, among others, appropriate Rp200,000 from retained earnings as a general reserve and declare cash dividend amounting to Rp14,475,189. The cash dividend was paid on October 16, 2014.

33. ACCOUNTING STANDARDS ISSUED BUT NOT YET EFFECTIVE

The following are accounting standards issued by the DSAK that are considered relevant to the financial reporting of the Group but not yet effective until January 1, 2015:

- SFAS No. 1 (Revised 2013), "Presentation of Financial Statements"

This SFAS changed the grouping of items presented in Other Comprehensive Income. Items that can be reclassified to profit or loss are to be presented separately from items that will never be reclassified.
- SFAS No. 4 (Revised 2013), "Separate Financial Statements"

This SFAS prescribes only the accounting requirements when a parent entity prepares separate financial statements as additional information. Accounting for consolidated financial statements is determined in SFAS No. 65.
- SFAS No. 24 (Revised 2013), "Employee Benefits"

This SFAS removes the corridor mechanism and contingent liability disclosures and requires only simple clarifications and disclosures.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**33. STANDAR AKUNTANSI YANG TELAH DISAHKAN
NAMUN BELUM BERLAKU EFEKTIF (lanjutan)**

- PSAK No. 46 (Revisi 2014), "Pajak Penghasilan"

PSAK ini memberikan ketentuan tambahan untuk aset pajak tangguhan atau liabilitas pajak tangguhan yang timbul dari aset yang tidak disusutkan yang diukur dengan menggunakan model revaluasi dan dari properti investasi yang diukur dengan menggunakan model nilai wajar.

- PSAK No. 48 (Revisi 2014), "Penurunan Nilai Aset"

PSAK ini memberikan ketentuan pengungkapan tambahan untuk setiap aset individual (termasuk *goodwill*) atau unit penghasil kas, yang mana rugi penurunan nilai telah diakui atau dibalik selama periode berjalan.

- PSAK No. 50 (Revisi 2014), "Instrumen Keuangan: Penyajian"

PSAK ini memberikan pedoman mengenai kriteria hak secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah tercatat dan penyelesaian secara neto.

- PSAK No. 55 (Revisi 2014), "Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran"

PSAK ini diantaranya, memberikan ketentuan tambahan untuk kriteria pengakhiran atau penghentian instrumen lindung nilai, dan ketentuan untuk mencatat instrument keuangan pada tanggal pengukuran dan setelah pengakuan awal.

**33. ACCOUNTING STANDARDS ISSUED BUT NOT
YET EFFECTIVE (continued)**

- SFAS No. 46 (Revised 2014), "Income Taxes"

This SFAS provides guidance on deferred tax asset or deferred tax liability arising from a non-depreciable asset measured using the revaluation model, and from investment property that is measured using the fair value model.

- SFAS No. 48 (Revised 2014), "Impairment of Assets"

This SFAS provides additional disclosure terms for each individual asset (including goodwill) or a cash-generating unit, for which an impairment loss has been recognized or reversed during the period.

- SFAS No. 50 (Revised 2014), "Financial Instruments: Presentation"

This SFAS provides guidance on the criteria for legally enforceable right to set-off recognized amounts and to settle on a net basis.

- SFAS No. 55 (Revised 2014), "Financial Instrument: Recognition and Measurement"

This SFAS discusses the criteria of non-expiration or termination of hedging instrument, and accounting for financial instruments at the measurement date and after initial recognition.

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2015 dan
tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam ribuan rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT CATUR SENTOSA ADIPRANA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2015 and
for the Year Then Ended
(Expressed in thousands of rupiah,
unless otherwise stated)**

**33. STANDAR AKUNTANSI YANG TELAH DISAHKAN
NAMUN BELUM BERLAKU EFEKTIF (lanjutan)**

- PSAK No. 60 (Revisi 2014), "Instrumen Keuangan: Pengungkapan"

PSAK ini diantaranya, menyediakan tambahan provisi untuk mengimbangi pengungkapan dengan informasi kuantitatif dan kualitatif, serta pengungkapan atas pengalihan instrumen keuangan.

- PSAK No. 65, "Laporan Keuangan Konsolidasi"

PSAK ini menggantikan porsi PSAK No. 4 (Revisi 2009) yang mengenai pengaturan akuntansi untuk laporan keuangan konsolidasian, menetapkan prinsip penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian ketika entitas mengendalikan satu atau lebih entitas lain.

- PSAK No. 67, "Pengungkapan Kepentingan dalam Entitas Lain"

PSAK ini mencakup semua pengungkapan yang diatur sebelumnya dalam PSAK No. 4 (Revisi 2009), PSAK No. 12 (Revisi 2009) dan PSAK No. 15 (Revisi 2009). Pengungkapan ini terkait dengan kepentingan entitas dalam entitas-entitas lain.

- PSAK No. 68, "Pengukuran Nilai Wajar"

PSAK ini memberikan panduan tentang bagaimana pengukuran nilai wajar ketika nilai wajar disyaratkan atau diizinkan.

Grup sedang mengevaluasi dampak dari standar akuntansi tersebut dan belum menentukan dampaknya terhadap laporan keuangan Grup.

**33. ACCOUNTING STANDARDS ISSUED BUT NOT
YET EFFECTIVE (continued)**

- SFAS No. 60 (Revised 2014), "Financial Instrument: Disclosures"

This SFAS provides additional guidance on offsetting disclosures with quantitative and qualitative information, and disclosures on transfers of financial instruments from one classification to another.

- SFAS No. 65, "Consolidated Financial Statements"

This SFAS replaces the portion of SFAS No. 4 (Revised 2009) that addresses the accounting for consolidated financial statements, and establishes principles for the presentation and preparation of consolidated financial statements when an entity controls one or more other entities.

- SFAS No. 67, "Disclosure of Interest in Other Entities"

This SFAS includes all of the disclosures that were previously required under SFAS No. 4 (Revised 2009), SFAS No. 12 (Revised 2009) and SFAS No. 15 (Revised 2009). These disclosures relate to an entity's interests in other entities.

- SFAS No. 68, "Fair Value Measurement"

This SFAS provides guidance on how to measure fair value when fair value is required or permitted.

The Group is presently evaluating and has not yet determined the effects of these accounting standards on its financial statements.